

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151 n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Povinní z vecného bremena:

1. **Ing. Héger Miroslav r. Héger**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
2. **Ing. Hégerová Petra r. Olenčinov**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinní z vecného bremena v 1. a 2. rade“)
3. **Mihál Ondrej r. Mihál**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
4. **MDDr. Mihál'ová Anna r. Sečková**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinní z vecného bremena v 3. a 4. rade“)
5. **Grajcár Štefan r. Grajcár**, nar. [redacted]
Bytom: [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 5. rade“)
6. **Ing. Bajcura Martin r. Bajcura**, nar. [redacted]
Bytom: [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 6. rade“)
7. **Mgr. Bajcurová Juliána r. Blanárová**, nar. [redacted]
Bytom: [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 7. rade“)
8. **Ing. Dečo Peter r. Dečo**, nar. [redacted]
Bytom: [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 8. rade“)
9. **Takáč Juraj r. Takáč**, nar. [redacted]
Bytom: [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 9. rade“)
10. **Medzihradská Zuzana r. Medzihradská**, nar. [redacted]
Bytom: [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 10. rade“)
11. **Handlovičová Andrea r. Handlovičová**, nar. [redacted]
Bytom: [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 11. rade“)

12. **Ing. Kijovský Peter r. Kijovský**, nar. [redacted]
Bytom: [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 12. rade“)
13. **Mgr. Tindira Roman r. Tindira**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
14. **Mgr. Tindirová Katarína r. Birnšteínová**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 13. a 14. rade“)
15. **Ing. Dorin Mikuláš r. Dorin**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
16. **Ing. Dorinová Denisa r. Benková**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 15. a 16. rade“)
17. **Čontoš Ľuboš r. Čontoš**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
18. **Čontoš Klöckl Andrea r. Klöckl** nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 17. a 18. rade“)
19. **Ing. Pituch Martin r. Pituch**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 19. rade“)
20. **Hutníková Natália r. Hutníková**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 20. rade“)
21. **Nemec Daniel r. Nemec**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
22. **Mgr. Šulíková Zuzana r. Šulíková**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 21. a 22. rade“)
23. **Mgr. Zeľová Jana r. Zeľová**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 23. rade“)
24. **Mgr. Čontofalský Michal r. Čontofalský**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
25. **PharmDr. Contofalská Lucia r. Schwarzová**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 24. a 25. rade“)
26. **Ing. Murcko Lukáš r. Murcko**, nar. [redacted]
štátna príslušnosť Slovenská republika
Bytom: [redacted]
(ďalej len „povinný z vecného bremena v 26. rade“)

27. **Mgr. Michňová Simona r. Michňová**, nar. [redacted]
 štátna príslušnosť Slovenská republika
 Bytom: [redacted]
 (ďalej len „povinný z vecného bremena v 27. rade“)
28. **Bc. Štofila Jozef r. Štofila**, nar. [redacted]
 štátna príslušnosť Slovenská republika
29. **Mgr. Štofilová Macková Zuzana r. Macková**, nar. [redacted]
 štátna príslušnosť Slovenská republika
 Bytom: [redacted]
 (ďalej len „povinní z vecného bremena v 28. a 29. rade“)
30. **Bc. Hvišč Ľubomír r. Hvišč**, nar. [redacted]
 štátna príslušnosť Slovenská republika
31. **Mgr. Hviščová Kamila r. Havrišová**, nar. [redacted]
 štátna príslušnosť Slovenská republika
 Bytom: [redacted]
 (ďalej len „povinní z vecného bremena v 30. a 31. rade“)
32. **Ing. Gallová Zuzana r. Gallová**, nar. [redacted]
 štátna príslušnosť Slovenská republika
 Bytom: [redacted]
 (ďalej len „povinný z vecného bremena v 32. rade“)
33. **Hutníková Natália r. Hutníková**, nar. [redacted]
 štátna príslušnosť Slovenská republika
 Byto [redacted]
 (ďalej len „povinný z vecného bremena v 33. rade“)
34. **Mgr. Janitor Lukáš r. Janitor**, nar. [redacted]
 štátna príslušnosť Slovenská republika
 Bytom: [redacted] lovce
 (ďalej len „povinný z vecného bremena v 34. rade“)

/ďalej spoločne len „Povinní“ /

Oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

IČO: 36 570 460

konajúca prostredníctvom: Mgr. Jozef Papcun, na základe plnomocenstva

bankové spojenie: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

DIČ: 2020063518

IČ DPH: SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V

/ďalej len „Oprávnený“ /

I. Predmet zmluvy

1. Povinní sú vlastníkami nasledovnej nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Šarišské Bohdanovce:

LV č.	KN-C č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel
1171	3080/125	Ostatná plocha	2626	<p>povinní z vecného bremena v 1. a 2. rade – 11450/173340 povinní z vecného bremena v 3. a 4. rade – 6140/173340 povinný z vecného bremena v 5. rade – 6140/173340 povinný z vecného bremena v 6. rade – 7950/173340 povinný z vecného bremena v 7. rade – 7950/173340</p> <p>povinný z vecného bremena v 8. rade – 13548/173340 povinný z vecného bremena v 9. rade – 9032/173340 povinný z vecného bremena v 10. rade – 653/173340 povinný z vecného bremena v 11. rade – 653/173340 povinný z vecného bremena v 12. rade – 5910/173340</p> <p>povinní z vecného bremena v 13. a 14. rade – 5950/173340 povinní z vecného bremena v 15. a 16. rade – 5930/173340 povinní z vecného bremena v 17. a 18. rade – 5500/173340 povinný z vecného bremena v 19. rade – 11850/173340 povinný z vecného bremena v 20. rade – 5560/173340</p> <p>povinní z vecného bremena v 21. a 22. rade – 5240/173340 povinný z vecného bremena v 23. rade – 980/173340 povinní z vecného bremena v 24. a 25. rade – 7250/173340 povinný z vecného bremena v 26. rade – 2630/173340 povinný z vecného bremena v 27. rade – 2630/173340</p> <p>povinní z vecného bremena v 28. a 29. rade – 10100/173340 povinní z vecného bremena v 30. a 31. rade – 4990/173340 povinný z vecného bremena v 32. rade – 6140/173340 povinný z vecného bremena v 33. rade – 10100/173340 povinný z vecného bremena v 34. rade – 287/173340</p>

Povinní a Oprávnený sa dohodli, že uzatvárajú túto Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“) v prospech Oprávneného z dôvodu, že cez parcelu špecifikovanú v bode 1 (ďalej spoločne len „Zaťažená nehnuteľnosť“) prechádza verejný vodovod v správe Oprávneného.

2. Vecné bremeno sa zriaďuje na časti Zaťaženej nehnuteľnosti tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne č. 80/2022 overenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod č. G1-2168/2022.

II. Práva a povinnosti z vecného bremena

1. Všetci Povinní súhlasia s umiestnením stavby verejného vodovodu na Zaťaženej nehnuteľnosti.
2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného:
 - a) strpieť umiestnenie verejného vodovodu, a jeho užívanie a prevádzkovanie na Zaťaženej nehnuteľnostiach v prospech Oprávneného
 - b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup Oprávneného a ním poverených osôb peši, vozidlami alebo mechanizmami na Zaťaženej nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejného vodovodu
 - c) nerealizovať na Zaťaženej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by obmedzovali Oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu Oprávneného, a to v trase vyznačenej podľa geometrického plánu citovaného v čl. I bod 2.

3. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

III. Ostatné a Záverečné ustanovenia

1. Všetci účastníci na strane povinných z vecného bremena splnomocňujú splnomocňujú Oprávneného z vecného bremena na podanie návrhu na vklad Zmluvy do príslušného Okresného úradu katastrálny odbor.
2. Správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností uhradia Povinní. Oprávnený z vecného bremena je oprávnený požadovať, aby povinní z vecného bremena zaplatili Oprávnenému kolok v hodnote 66,- EUR správny poplatok za podanie návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Všetci účastníci na strane povinných z vecného bremena splnomocňujú *povinného z vecného bremena* v 20. rade **Hutníkovú Natáliu** na uzavretie dodatku k tejto zmluve pre účely opravy v prípade prerušenia katastrálneho konania z tejto zmluvy na príslušnom Okresnom úrade, katastrálnom odbore.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v 38 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každý z Povinných, dve Oprávnený a dve vyhotovenia sú určené pre potreby príslušnej správy katastra.
6. Povinní z vecného bremena súhlasia so spracúvaním svojich osobných údajov oprávneným z vecného bremena vo svojom informačnom systéme evidencie odberateľov v rozsahu článku I. tejto zmluvy. Účelom spracúvania osobných údajov je plnenie predmetu tejto zmluvy. Oprávnený z vecného bremena vykonáva spracúvanie osobných údajov povinného z vecného bremena, ktoré je nevyhnutné na plnenie zmluvy (zmluvná požiadavka). Účelom spracúvania osobných údajov je vykonávanie predmetu zmluvy. Osobné údaje sa uchovávajú podľa platného registratúrneho plánu a registratúrneho poriadku, resp. podľa platných právnych predpisov. Povinní z vecného bremena majú právo požadovať prístup k osobným údajom, ktoré sa ho týkajú, právo na opravu, právo na vymazanie, právo na obmedzenie spracúvania, právo namietat' spracúvanie, právo na prenosnosť, právo podať návrh na začatie konania na Úrade na ochranu osobných údajov a právo kedykoľvek svoj súhlas odvolať.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci Zmluvy sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
8. Účastníci Zmluvy prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Vdňa

Povinní z vecného bremena:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.

- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.
- 21.
- 22.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.
- 34.



Oprávnený z vecného bremena:

19. DEC. 2022

V Košiciach dňa

