

Dodatok č.2 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov

uzavretej podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: **Technické služby mesta Dobšiná**
Sídlo: Niže mesta 1039/2, 049 25 Dobšiná
Zastúpené: Róbertom Molom, riaditeľom
IČO: 54 309 611
DIČ: 2121624670
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Rožňava
IBAN: SK88 0200 0000 0045 4914 3357

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:
Obchodné meno: **MiGalik s.r.o.**
Sídlo: Lesná 697/13, 049 25 Dobšiná
IČO: 54 083 176
IČ DPH: SK1026087260
Bankové spojenie: Fio Banka a.s.
IBAN: SK66 8330 0000 0026 0208 9574

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia §663 a nasl. Občianskeho zákonníka a na základe čl. X bodu 10.2 zmluvy o podnájme nebytových priestorov tento dodatok č.2 v nasledovnom znení (ďalej len „**Dodatok**“):

Článok I **Preambula**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 9.5.2022 Zmluvu o postúpení a prevzatí práv a povinností, na základe ktorej prenajímateľ vstúpil do zmluvného vzťahu uzavretého dňa 8.4.2022 a prevzal práva a povinnosti zo Zmluvy o prenájme nebytových priestorov, predmetom ktorej je podnájom nebytového priestoru – garáž č.3 o výmere 34,20 m², nachádzajúcej sa v budove súp. č. 1513, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 6238/21, zapísanej na LV č.1408 pre k. ú. Dobšiná na dobu neurčitú.
2. Rozhodnutím č.103192248/2022 zo dňa 23.11.2022, ktoré bolo vydané Daňovým úradom Košice, pobočkou Rožňava bol prenajímateľ registrovaný na daň z pridanej hodnoty a zároveň mu bolo pridelené identifikačné číslo pre daň z pridanej hodnoty SK2121624670 ku dňu 1.12.2022 a týmto dňom sa stáva platiteľom dane. Z dôvodu potreby vykonania zmien v obchodnej spolupráci zmluvných strán, ktorá vznikla na základe uvedeného rozhodnutia, je potrebné upraviť resp. zmeniť niektoré ustanovenia Zmluvy o podnájme nebytových priestorov a preto sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku č.2.

Predmet dodatku

-	Garáž č.3	485,- € / rok
---	-----------	---------------

-	Garáž č.3	485,- € / rok
---	-----------	---------------

Záverečné ustanovenia

- Róbert Mol
riaditel'

