

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

1./ Zhotoviteľ

HROM s.r.o.,

So sídlom: Švermova 1754/26, 974 04 Banská Bystrica

IČO: 54379245

DIČ: 2121649090

Oprávnený pracovník na rokovanie o Zmluve:

Milan Syč, konateľ

Oprávnený pracovník na rokovanie o technických veciach:

Milan Syč, konateľ

Bankové spojenie: FIO banka

Číslo účtu: SK91 8330 0000 0025 0213 2758

Spoločnosť je zapísaná v registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 42915/S

/ďalej len „Zhotoviteľ“/

2./ Objednávateľ

Obec Slovenská Ľupča

So sídlom: Námestie SNP 1/13 , Slovenská Ľupča , 976 13

IČO: 00313823

DIČ: 2021121421

V mene, ktorého koná: starosta Mgr. Roland Lamper

Bankové spojenie: SLSP a.s., Bratislava

Číslo účtu: SK34 0900 0000 0050 5000 6892

/ďalej len „Objednávateľ“/

ďalej spolu ako „Zmluvné strany“

I.

Úvodné ustanovenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.

II.

Predmet Zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy nová elektroinštalácia v objekte obce – Dom remesiel a záväzok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa materiál a zhotoviť dielo podľa projektovej dokumentácie a podmienok stanovených touto zmluvou.
- 2.2. Nová elektroinštalácia pozostáva z nasledovných hlavných činností:
- Modifikácia elektromerového rozvádzača
 - Vybudovanie nového rozvádzača na II. nadzemnom podlaží
 - Vybudovanie nového rozvádzača pre miestnosti: múzeum, garáž, sklad
 - Vybudovanie nového rozvádzača pre technické zázemie: humno
 - Inštalácia nových svetelných obvodov a zásuvkových obvodov
 - Osadenie zásuviek, vypínačov, svietidiel
 - Vysprávkovanie po inštalácii
 - Nové hygienické nátery
 - Vypracovanie novej východiskovej revíznej správy
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy a odovzdá dielo v požadovanej kvalite.

III.

Vykonanie diela

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom začatia plnenia nasledujúci deň po dni zverejnenia tejto zmluvy a s termínom ukončenia plnenia do 31.01.2023 v prípade, že sa zmluvné strany nedohodli inak.
- 3.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade so vzájomne odsúhlasenými požiadavkami objednávateľa na základe tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť alebo v dôsledku vyššej moci. Za vyššiu moc sa považujú nepriaznivé klimatické podmienky, prerušenie dodávky energií a okolnosti, ktoré žiadna zo zmluvných strán nedokáže ovplyvniť.
- 3.4. Vlastníctvo k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela po uhradení faktúry.

IV.

Povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy a jej príloh, vrátane dodania potrebných montážnych prác a materiálu.
- 4.2. Zhotoviteľ má povinnosť zistiť a definovať prekážky, ktoré by priamo alebo nepriamo mali vplyv na zhotovenie diela, zabezpečenie materiálu, alebo montáž diela a oboznámiť o nich objednávateľa.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
- 4.4. Zhotoviteľ bude o priebehu montáže viesť montážny denník. Všetky odchýlky a viac práce budú realizované na základe vzájomného odsúhlasenia v montážnom denníku.
- 4.5. Objednávateľ je povinný umožniť vstup na stavenisko alebo pozemok na nevyhnutnú dobu, umožnenie pripojenia sa ručného elektrického náradia na vnútorný rozvod elektrickej energie, vydá povolenie na vykonávanie zväračských prác, umožní uskladnenie montážneho materiálu a ručného náradia potrebného na montáž.
- 4.6. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi predložiť úradné vyjadrenia podľa rozsahu prác.

V.

Cena diela

- 5.1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom (t. j. cena prác a materiálu) je určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a jej výška je **29.670,14 EUR s DPH**.
- 5.2. Ak sa zmluvné strany po uzavretí tejto zmluvy dohodnú na zmene diela a ak nedojednajú jej dôsledky na výšku ceny, je objednávateľ povinný zaplatiť cenu za dielo zvýšenú alebo zníženú s prihliadnutím na rozdiel v rozsahu potrebnej činnosti a v účelných nákladoch spojených so zmeneným vykonaním diela.
- 5.3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela uvedenú v čl.V. bod 1. až 2. do **7 dní** po prevzatí faktúry objednávateľom, prevodom na účet zhotoviteľa, uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

VI.

Záručná doba

- 6.1. Záručná doba na dielo je dva roky na všetky súčasti dodávky, t.j. prácu a tovar, ak výrobca nestanoví inak. Záručná doba začína plynúť dňom uvedenia do prevádzky.
- 6.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy.
- 6.3. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- 6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi pozáručný servis v lehote 30 dní od písomnej objednávky vystavenej objednávateľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, v cene obvyklej v mieste a čase.

VII.

Odstúpenie od zmluvy

- 7.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonal riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by nepochybne viedol k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 7.2. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa veci, na ktorej sa má vykonať oprava alebo úprava, alebo miesta, kde sa má dielo vykonať alebo namontovať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť. Ak sa zmluvné strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene zmluvy, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od zmluvy odstúpiť. Ak zhotoviteľ neporušil svoju povinnosť zistiť pred začatím diela prekážky podľa čl. IV odsek 2. tejto zmluvy, nemá žiadna zo strán nárok na náhradu škody. Zhotoviteľ má nárok na cenu za časť diela, ktoré bolo vykonané do doby, než prekážky mohol odhaliť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1. Otázky neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike, ako napríklad Obchodný zákonník, Občiansky zákonník a medzinárodných zmlúv, resp. dohôd a zvyklostí.
- 8.2. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 8.3. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 8.4. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a platnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 8.5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne

nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

- 8.6. Táto Zmluva bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, jedno vyhotovenie pre Zhotoviteľa a jedno vyhotovenie pre Objednávateľa.

Slovenskej Ľupči, dňa 19.12.2022

Slovenskej Ľupči, dňa 19.12.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....

Mgr. Roland Lamper
starosta obce

.....

Milan Syč
konateľ