

Zmluva o dielo č. 01/2018

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku
Huncovská cesta 42, 060 01 Kežmarok
Zastúpený: Ing. Viktor Halíř, riaditeľ nemocnice
Bankové spojenie: ČSOB, a.s..
Číslo účtu:
IČO: 37 886 436
DIČ: 2021905633
IČ DPH: SK2021905633

Zhotoviteľ: OPTIMAN s.r.o.
Zhotoviteľ: Velické námestie 1195/18, 058 01 Poprad
V zastúpení: Štefan Gallik, konateľ spoločnosti
IČO: 36465895
IČ DPH: SK2020018792
Banka: ČSOB a. s., Poprad
IBAN:
SWIFT: CEKOSKBX
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov
Oddiel: Sro, Vložka č. 12094/P

II. Predmet stavebného diela

Predmetom stavebného diela je realizácia stavebných prác na akcii:

„ Rekonštrukcia laboratória - Nemocnica Kežmarok - elektro ”

Stavbou sa rozumie zhotovenie stavebnej časti, dodávky zariadenia, ich montáž a komplexné vyskúšanie v zmysle predloženej ponuky firmou.

Podrobný popis prác vo vecnom a finančnom vyjadrení je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce v rozsahu podľa predloženej ponuky.

Lehota začatia výstavby: od podpisu Zmluvy o dielo a odovzdania staveniska
Lehota komplet. odovzdania: do 30 kalendárnych dní

III. Cena

Dohodnutá cena dodávky je 36 246,69 Euro
20% DPH 7 249,34 Euro

Spolu 43 496,03 Euro

1. Ponuková cena, v eurách, musí byť zostavená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov. Navrhnutú cenu považuje obstarávateľ za maximálnu a neprekročiteľnú.

Výšku ceny počas realizácie predmetu ZoD možno meniť len dodatkom k zmluve obojstranne odsúhlasenou zmluvnými stranami v zmysle ustanovenia § 547 Obch. zák. pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH, cla, dovoznej prirážky. Uchádzač sa zaväzuje, že cena objednaných prác navyše, obojstranne odsúhlasených oboma zmluvnými stranami, bude vo výške prepočítanej podľa navrhnutých jednotkových cien uvedených v ZoD, pokiaľ pôjde o položky zahrnuté v pôvodnej ponuke, ZoD.

2. V cene je zahrnutá daň z pridanej hodnoty.
3. Každé zvýšenie ceny podľa bodu 3 čl. III., musí byť zhotoviteľom preukázané a jeho príčinou musí byť objektívna skutočnosť, nezávislá od vôle zhotoviteľa.
4. V cene sú zahrnuté i príslušné náklady spojené s vybudovaním, prevádzkovaním a likvidáciou zariadenia staveniska.

IV. Spôsob platenia

1. Objednávateľ uhradí finančné prostriedky na základe podpísaných mesačných súpisov skutočne prevedených prác formou faktúry.
2. Termín splatnosti faktúr je do 14 dní od doručenia faktúry.
3. Zhotoviteľ bude mesačne predkladať objednávateľovi súpisy vykonaných prác a dodávok, ktoré zástupca objednávateľa odsúhlasí svojim podpisom.
Súpisy vykonaných prác a čiastkové faktúry budú slúžiť ako podklad pre spracovanie konečnej faktúry. Súpisy vykonaných prác budú obsahovať podpis zodpovedného pracovníka zhotoviteľa a stavebného dozoru, podpísané faktúry od subdodávateľov, ako aj doklady o nákupe rozhodujúcich materiálov.

V. Sankcie, zmluvné pokuty

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na zmluvnej pokute za včasné neodovzdanie diela za každý začatý deň od dátumu ukončenia stavby vo výške 0,01% z dohodnutej ceny dodávky.
2. V prípade porušenia zmluvy zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo predĺženia lehoty výstavby.
3. V prípade oneskorených úhrad faktúr objednávateľ uhradí 0,01 % z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.

VI. Odstúpenie od zmluvy

Objednávateľ a zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy podľa všeobecne platných právnych predpisov.

VII. Odobovanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme vykonané práce v rozsahu dojednanom zadáním zákazky.
2. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi najneskôr 15 dní vopred ukončenie diela a jeho prípravu pre preberacie konanie. Zhotoviteľ pripraví potrebné doklady vrátane revízií správ podľa dohodnutých obchodných zvyklostí / par. 43, 44 zrušenej vyhl. 104/73 Zb. /
3. Objednávateľ prevezme dokončené dielo aj pred zmluvným termínom, ak bolo dielo úplne dokončené.
4. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu obidve strany zápis.
5. Skúšanie a preverovanie hmôt, prác a konštrukcií sa riadi všeobecne platnými právnymi predpismi a normami platnými v čase dodávky.

VIII. Ďalšie dojednania

1. Objednávateľ prehlasuje, že financovanie stavby má zabezpečené.
2. V prípade storna dodávky prác objednávateľ uhradí všetky preukázateľne vzniknuté náklady zhotoviteľa.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť výkon kontroly stavby zo strany objednávateľa.
4. Odovzdanie diela pre účely tejto zmluvy sa pokladá:
 - a) podpísanie preberacieho protokolu zo strany objednávateľa a zhotoviteľa
 - b) stavba v čase preberacieho konania musí byť bez vážnych závad a ostatné závady odstrániť do 30 dní od začiatku preberacieho konania
5. Zhotoviteľ poskytuje na stavbu záruku 36 mesiacov odo dňa podpísania preberacieho protokolu. Po odovzdaní diela objednávateľovi prechádzajú naň všetky práva a povinnosti ohľadom reklamácií a väd.
6. Objednávateľ prehlasuje, že na stavbe bude vykonávať po celú dobu výstavby inžiniersku činnosť investorskú. K tejto činnosti objednávateľom sú poverení pracovníci oprávnení jednať vo veciach technických Ing. Pavol Popadák.
7. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. V priebehu pracovného času bude denník trvale prístupný na stavbe. Stavbyvedúci zhotoviteľa bude Ján Šebest. Záznamy do stavebného denníka je oprávnený robiť stavbyvedúci a jeho zástupca, stavebný dozor, orgány štátnej správy.
8. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú pri ďalšom technologickom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými 3 dni vopred v stavebnom denníku.

IX. Spoločné ustanovenia

1. Táto zmluva o dielo, ako i práva a povinnosti z nej vyplývajúce sa riadia Obchodným zákonníkom.
2. Táto zmluva o dielo je vypracovaná v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.
3. Zmeny, zrušenie, odstúpenie od zmluvy je možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
4. Informácie, podklady o diele a táto zmluva sa označuje za obchodné tajomstvo podľa Obchodného zákonníka a považujú sa medzi zmluvnými stranami za dôverné.
5. Obe strany potvrdzujú svojimi podpismi oprávnených zástupcov svoj súhlas s podmienkami zmluvy. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto Zmluvy na webovom sídle objednávateľa Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra, Huncovská cesta 42, 060 01 Kežmarok.
6. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť zmenu alebo dodatok k tejto zmluve. Dodatky sa očísľujú podľa poradia.

V Kežmarku, dňa

V Poprade, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Viktor Halíř
riaditeľ nemocnice
Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku

Štefan Gallik
Optiman s.r.o. Poprad
konateľ spoločnosti