

Dohoda o umiestnení, rekonštrukcii, obnove a prevádzky objektu štátnej hydrologickej siete
uzatvorená podľa § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej
službe

Čl. 1

Účastníci dohody

1. **Vlastník 1/:** Emil Kuljaček
Adresa: Uhorské 17, 985 25 Uhorské
Dátum narodenia:

Č. účtu (IBAN):

- Vlastník 2/:** Vilma Bieliková
Adresa: 018 32 Zliechov, č. 80
Dátum narodenia:

Č. účtu (IBAN):

/všetci zúčastnení na strane vlastníkov spolu ďalej len „vlastník“/

2. **Užívateľ:** Slovenský hydrometeorologický ústav,
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 156884
DIČ: 2020749852
/ďalej len „užívateľ“/

Čl. 2

Predmet a účel dohody

1. Vlastník je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcelné číslo 4713/2, parcela registra E, druh pozemku: trvalé trávne porasty, výmera 6141 m², nachádzajúci sa v k. ú Zliechov, obec Zliechov, zapísanom na LV č. 860 (ďalej len „pozemok“). Vlastník 1/ má podiel na pozemku vo výške 1/2, vlastník 2/ má podiel na pozemku vo výške 1/2.
2. Vlastník na základe tejto dohody dáva užívateľovi súhlas s používaním pozemku za účelom umiestnenia, rekonštrukcie, obnovy a prevádzky pozorovacieho objektu č. 931 ako súčasť štátnej hydrologickej siete v zmysle § 7 a nasl. zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe.
3. Účastníci dohody uzatvárajú túto dohodu v súlade s ust. § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením, rekonštrukciou, obnovou a prevádzkou pozorovacieho objektu na pozemku vlastníka.

Čl. 3

Trvanie dohody

1. Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Dohoda sa môže skončiť
 - a) písomnou dohodou účastníkov dohody,
 - b) uplynutím jej doby, alebo
 - c) výpoveďou.
3. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému účastníkovi. Vlastník je oprávnený vypovedať dohodu najskôr po uplynutí 15 rokov od začiatku jej účinnosti. Užívateľ je oprávnený vypovedať dohodu pred uplynutím 15 rokov od jej účinnosti len za podmienky vyradenia predmetného pozorovacieho bodu zo štátnej hydrologickej siete.

Čl. 4 **Odplata**

1. Strany sa dohodli, že užívateľ do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy zaplatí vlastníčkovi sumu 100 € bez DPH ako odplatu za súhlas podľa Čl. 2 tejto zmluvy a to za celé obdobie umiestnenia a prevádzkovania vyššie uvedeného pozorovacieho objektu. Strany vyhlasujú, že uvedená suma je primeranou náhradou v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe. Vlastníkom sa vyplatia časti vyššie uvedenej sumy pomerne podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov voči všetkým vlastníkom zúčastneným na tejto dohode.
2. Ak je vlastník platiteľom DPH, odplata sa upraví podľa zákonnej sadzby DPH a vlastník je povinný na odplatu podľa bodu 1. vystaviť faktúru. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej doručenia užívateľovi.

Čl. 5 **Práva a povinnosti účastníkov dohody**

1. Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom pozemku.
2. Užívateľ je oprávnený užívať pozemok len na dohodnutý resp. zákonný účel. Užívateľ je povinný pri svojej činnosti vstupovať a inak zasahovať do pozemku len nevyhnutnej miere. Je povinný zdržať sa všetkého, čím by nad primeranú mieru zasiahol do užívania zvyšnej časti pozemku.
3. Vlastník je povinný:
 - a) umožniť zamestnancom užívateľa, ktorí zabezpečujú obsluhu pozorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou k pozorovaciemu objektu cez pozemky, ktoré má vo vlastníctve podľa potreby v pracovných dňoch čase od 7,00 hod. do 19,00 hod. za účelom:
 - umiestnenia pozorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
 - odčítania monitorovacích údajov,
 - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
 - opravy a údržby pozorovacieho objektu,
 - odinštalovania automatického prístroja z pozorovacieho objektu v prípade ukončenia dohody.
 - b) nepoškodzovať pozorovací objekt,
 - c) nezasahovať do pozorovacieho objektu,

- d) upozorniť užívateľa na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie pozorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí,
- e) v prípade zmeny vlastníctva oznámiť túto skutočnosť užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník prevzal povinnosti vyplývajúce z tejto dohody pre vlastníka nehnuteľnosti.

Čl. 6

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda bola vyhotovená v takom počte rovnopisov, aby si tri ponechal užívateľ a po jednom každý z vlastníkov.
2. Zmluvné vzťahy účastníkov zmluvy, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
3. Všetky zmeny a dodatky k tejto dohode musia byť uzatvorené písomne.
4. Dohoda nadobúda platnosť podpisom vlastníka a užívateľa a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Na strane vlastníka pozemku je viacero subjektov, ktorí sú spoluvlastníkmi pozemku. Táto zmluva sa uzatvára s tými, ktorí prejavia záujem o jej uzatvorenie a to doručením podpísaného návrhu dohody užívateľovi v lehote určenej užívateľom v liste, v ktorom užívateľ oslovil vlastníkov na uzatvorenie tejto dohody, ak títo vlastníci vlastnia spolu aspoň 1/2 spoluvlastnícky podiel na pozemku. Dohoda sa považuje za uzatvorenú dňom, keď k dohode pripojí podpis užívateľ. Podpisy všetkých účastníkov dohody nemusia byť na tej istej listine.
6. Účastníci dohody vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

V, dňa

.....
RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ SHMÚ

.....
Emil Kuljaček

V, dňa

.....
Vilma Bieliková