

Zmluva o zriadení vecného bremena č. CV-150/6-16/2018-Vb
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka a v súlade s § 5 zákona NR SR č.
281/1997 Z.z. o vojenských obvodoch

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Slovenská republika v správe Centrum výcviku Lešť,
so sídlom: Lešť, 962 63 Pliešovce
IČO: 00 804 932
DIČ: 2021773644
Číslo účtu: 7000167769/8180
IBAN: SK69 8180 0000 0070 0016 7769
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
V zastúpení: Ing. arch. Anton MAŠTALSKÝ - riaditeľ- štatutárny orgán

ako povinným z vecného bremena

2. Stredoslovenská distribučná, a. s.,
so sídlom: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
IČO: 36442151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 2022187453
Číslo účtu: 2143550551/0200
Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina
SSD a. s. je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele: Sa,
vložka číslo 10514/L
V zastúpení: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

ako oprávneným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia a následnej údržby inžinierskej siete nadzemného elektrického vedenia VN s ochranným pásom podľa platných predpisov a v práve vstupu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv v nevyhnutnom rozsahu na pozemku parc. KN C č. 572, ostatné plochy o výmere 334182 m², v rozsahu dielu č. 1 o výmere 3798 m², k.ú. Vidov Vrch, vyznačenom geometrickým plánom č. 36033481-145/2017, vypracovaným spoločnosťou MIŠÍK geodetická kancelária, s. r. o., Lučenec dňa 20.10.2017.

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „**9454 – Dačov Lom – Riečky – zah. TS**“. Predmetný pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 2 vedenom Správou VO Lešť, detašované pracovisko Banská Bystrica pre katastrálne územie Vidov Vrch v prospech Slovenská republika v správe : Centrum výcviku Lešť, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia a následnej údržby inžinierskej siete nadzemného elektrického vedenia VN s ochranným pásom podľa platných predpisov a v práve vstupu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv v nevyhnutnom rozsahu na pozemku parc. KN C č. 572, ostatné plochy o výmere 334182 m², v rozsahu dielu č. 1 o výmere 3798 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 36033481-145/2017.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Oprávnený z vecného bremena je povinný oznámiť vstup na pozemok KN C č. 572 za účelom uvedeným v čl. I správcovi pozemku vopred písomne. Pozemok sa nachádza vo Vojenskom obvode Lešť. Podľa zákona NR SR č. 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch v znení neskorších predpisov je nutné pred vstupom do uvedeného priestoru pre osoby a pre motorové vozidlá na svoje náklady vybaviť si povolenie k vstupu (pobytu) do Vojenského obvodu Lešť, na Správe vojenského obvodu Lešť v Pliešovciach. Splnenie tejto povinnosti si zabezpečí oprávnený z vecného bremena.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 398,37 €. Výška jednorazovej odplaty je stanovená na základe znaleckého posudku č. 411/2018 vypracovaného znalcom Ing. Ivanom Kvasnom zo dňa 23.8. 2018.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena poukázaná na bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy a to do 30 dní odo dňa povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a náklady spojené s osvedčením podpisov povinných na tejto zmluve.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Správa VO Lešť, detašované pracovisko Banská Bystrica tento vklad

- **na LV č. 2 pre katastrálne územie Vidov Vrch:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve uloženia a následnej údržby inžinierskej siete nadzemného elektrického vedenia VN s ochranným pásom podľa platných predpisov a v práve vstupu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv v nevyhnutnom rozsahu na pozemku parc.

KN C č. 572, ostatné plochy o výmere 334182 m², v rozsahu dielu č. 1 o výmere 3798 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 36033481-145/2017.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v CRZ na internete a zmluvné strany s jej zverejnením súhlasia.

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, dve vyhotovenia povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Správy VO Lešť, detašované pracovisko Banská Bystrica.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Lešti, dňa

V Žiline, dňa

.....
povinný z vecného bremena
Ing. arch. Anton Maštalský
riaditeľ CV Lešť

.....
oprávnený z vecného bremena
Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ