

195/2022

ZMLUVA O UBYTOVANÍ

Účastníci

UBYTOVATEĽ: Národný ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.
so sídlom: Pod Krásnou hôrkou 1, 833 48 BA
IČO: 35 971 126
štatutárny orgán:
Ing Mongi Msolly, MBA - predseda predstavenstva
Doc.MUDr. Juraj Maďarič, PhD., MPH, podpredseda predstavenstva
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka BA – mesto
Číslo účtu IBAN : SK97 0200 0000 0000 2633 0112
Reg.: OB - OS BA 1, Odd.: Sa, vl.č.: 3774/B

a

SYDORENKO IVAN

UBYTOVANÝ:
meno a priezvisko rod. číslo

bytom podľa OP:.....
NÚSCH, a.s. – OVK

zamestnávateľ:
POD KRÁSNOU HÔRKOU č. 1, 833 48 BRATISLAVA 37

so sídlom

uzatvárajú

**v súlade s ustanovením § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení,
zmluvu o ubytovaní za týchto podmienok :**

Článok I PREDMET ZMLUVY

1/

Predmetom zmluvy je poskytnutie ubytovania dočasného charakteru v ubytovacom zariadení ubytovateľa:

- Ubytovňa NÚSCH, a.s.
- Vlárská ul.č. 9, 831 01 Bratislava 37

415 IV.
číslo izby posch.

2/

Ubytovateľ poskytuje objednávateľovi prechodné ubytovanie na

a) čas určitý, oddo ukončenia pracovného pomeru ubytovaného u ubytovateľa. *

b) čas určitý, od 14.12.2022 do 31.12.2022

3/

Ubytovaný bude izbu užívať sám: áno - nie.

* Nehodiace sa škrtnite

4/

Popri práve užívať izbu, má ubytovaný právo užívať spoločné priestory a zariadenia ubytovne, ako aj požívať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené.

5/

Izbu vrátane jej príslušenstva odovzdáva ubytovateľ ubytovanému v stave spôsobilom na riadne užívanie, čo ubytovaný potvrdzuje svojim podpisom v tejto zmluve.

6/

Ubytovaný je oprávnený izbu užívať výlučne na dočasné bývanie. Ubytovaný je povinný umožniť prenajímateľovi právo kontroly stavu izby, spôsobu jej užívania a opravy /údržbu/, ku ktorým je ubytovateľ povinný v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok II CENA UBYTOVACÍCH SLUŽIEB

1/

Cena za ubytovacie služby je dohodnutá v súlade s platnými cenovými predpismi, a to vo výške :

146,-

€/ 1 mesiac

2/

Ubytovaný sa zaväzuje platiť ubytovateľovi peňažnú úhradu za ubytovacie služby mesačne, vždy najneskôr do 20-ho dňa kalendárneho mesiaca, za príslušný mesiac.

3/

Ubytovateľ je oprávnený zvýšiť cenu ubytovacích služieb jednostranne, s poukazom na inflačný koeficient rastu cien v zmysle oznámenia Štatistického úradu SR alebo vo väzbe na zmenu cenových predpisov zohľadňujúcich dohodnutú výšku ceny ubytovacích služieb vrátane cien účtovaných ubytovateľovi dodávateľmi energií. Pri zmene výšky ceny ubytovacích služieb sa ubytovateľ zaväzuje túto zmenu ubytovanému vopred oznámiť písomne.

4/

Ubytovaný, ak je zamestnancom ubytovateľa, dáva v tejto zmluve ubytovateľovi svoj výslovný súhlas na realizáciu platieb za ubytovacie služby formou zrážok zo mzdy, v súlade s ust. § 131, ods. (3) Zákonníka práce, vo výške podľa bodu 1. tohto článku zmluvy. Dohoda sa vzťahuje aj na iné peňažné plnenia, ktoré ubytovateľ ubytovanému vypláca vo väzbe na existujúci pracovný pomer ubytovaného k ubytovateľovi. Akékoľvek zmeny súvisiace s dispozíciou časti mzdy ubytovaného v zmysle tejto dohody, sa ubytovaný zaväzuje vopred písomne oznámiť ubytovateľovi.

5/

Pred podpisom tejto zmluvy je žiadateľ o ubytovanie, ktorý nie je zamestnancom ubytovateľa, zaplatiť na účet ubytovateľa bezhotovostným platobným stykom alebo do pokladne ubytovateľa v hotovosti finančnú kauciu na zabezpečenie svojich budúcich záväzkov alebo pohľadávok ubytovateľa, ktoré by vznikli v prípade škody spôsobenej ubytovaným na majetku ubytovateľa a/alebo porušením iných povinností ubytovaného počas trvania tejto zmluvy. Výška kaucie sa rovná peňažnej sume, ktorá predstavuje cenu ubytovacích služieb podľa bodu 1/ tohto článku zmluvy za jeden (1) kalendárny mesiac.

6/

Právo na vrátenie kaucie vzniká ubytovanému uplynutím desiatich (10) dní odo dňa ukončenia zmluvy, po vzájomnom vysporiadaní záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.

Článok VI

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1/

Ubytovateľ záväzne vyhlasuje, že si obsah tejto zmluvy riadne prečítal a ubytovacím podmienkam v plnom rozsahu porozumel. Zároveň vyhlasuje, že zmluvu uzatvára v súlade s prejavom svojej vôle vyjadrenej slobodne, zrozumiteľne a vážne, bez pocitu tiesne alebo inak nevýhodných podmienok, čo potvrdzuje svojim vlastnoručným podpisom.

2/

Ak v priebehu trvania tejto zmluvy dôjde k zmene obsahu podmienok dohodnutých v zmluve, účastníci sa zaväzujú túto zmenu realizovať vo forme datovaného a číslovaného dodatku k zmluve, ktorý musí mať písomnú formu s uvedením všetkých formálno-právnych a vecných náležitostí súvisiacich s takouto zmenou. Dodatok musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán.

3/

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zúčastnenými stranami, pričom účinky zodpovednosti vyplývajúce ubytovanému z dohodnutých podmienok /osobitne platobná povinnosť/ voči ubytovateľovi nastávajú dňom odovzdania a prevzatia izby /ubytovacieho priestoru/, ktorý je predmetom tejto zmluvy.

4/

Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží ubytovaný a dve vyhotovenia zmluvy eviduje ubytovateľ.

13.12.2022

V Bratislave, dňa

Podpisy účastníkov zmluvy:

Za ubytovateľa:

Ing.Mongi Msolly,MBA
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
podpis, v.r.

Doc.MUDr. Juraj Maďarič, PhD., MPH
podpredseda predstavenstva

.....
podpis, v.r.

Ubytovaný:

SYDORENKO Ivan

.....
meno a priezvisko

.....
podpis, v.r.