

**Kúpna zmluva a zmluva o poskytovaní služieb
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)**

medzi zmluvnými stranami:

názov:	ise, s.r.o.
sídlo:	Elektrárenská 12428, 831 04 Bratislava
IČO:	35 828 293
DIČ:	2020261265
IČ DPH	SK 2020261265
zastúpený:	Oto Bortlík, konateľ
IBAN:	SK24 1100 0000 0026 2255 5704
Zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 25736/B

Zástupca na rokovanie
vo veciach technických: Ing. Martin Madaj
Tel.:
(ďalej ako „**Predávajúci**“ alebo „**Poskytovateľ**“)

a

názov:	Úrad vlády Slovenskej republiky
sídlo:	Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava
IČO:	00 151 513
zastúpený:	Mgr. Matúš Šutaj Eštok, vedúci Úradu vlády Slovenskej republiky
IBAN:	SK96 8180 0000 0070 0006 0195

Zástupca na rokovanie
vo veciach technických: Ing. Martin Kolesár
Tel.:
(ďalej ako „**Kupujúci**“ alebo „**Objednávateľ**“)

(Predávajúci alebo Poskytovateľ a Kupujúci alebo Objednávateľ ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“)

Preambula

V súvislosti s havarijným stavom objektu v správe Kupujúceho – kaštieľ Rusovce uzatvárajú Zmluvné strany za účelom zabezpečenia podperného systému a jeho pravidelnej revízie túto Zmluvu, a to v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) priamym zadáním.

Článok I

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je:
 - a) úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Predávajúceho odovzdať Kupujúcemu podperný systém v súlade s technickou špecifikáciou predmetu plnenia Zmluvy, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a záväzkom Kupujúceho predmet plnenia prevziať a zaplatiť zaň Predávajúcemu kúpnu cenu upravenú v článku III ods. 2 písm. a) Zmluvy,
 - b) úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Poskytovateľa zabezpečovať pravidelnú mesačnú kontrolu podperného systému vrátane potrebného dotiahnutia a záväzkom Objednávateľa za poskytnuté služby zaplatiť Poskytovateľovi cenu upravenú v článku III ods. 2 písm. b) Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Poskytovateľ identifikuje potrebu akýchkoľvek ďalších udržiavacích prác súvisiacich s predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy nezahrnutých do plnenia podľa odseku 1 písm. b) tohto článku Zmluvy, je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi.
3. Na vykonanie udržiavacích prác podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy nie je Poskytovateľ povinný v zmysle tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že prípadné vykonanie udržiavacích prác, na vykonanie ktorých nie je Poskytovateľ povinný v zmysle tejto Zmluvy, zakladá nárok Poskytovateľa na odmenu v zmysle tejto Zmluvy.

Článok II

Rozsah a čas plnenia

1. Predávajúci je povinný odovzdať Kupujúcemu predmet plnenia podľa článku I ods. 1 písm. a) tejto Zmluvy do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Predmet plnenia podľa článku I ods. 1 písm. a) tejto Zmluvy sa považuje za odovzdaný momentom podpísania preberacieho protokolu zástupcami oprávnenými na rokovanie vo veciach technických, ktorí sú uvedení v záhlaví tejto Zmluvy.
2. Poskytovateľ je povinný po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy poskytovať Objednávateľovi služby podľa článku I ods. 1 písm. b) tejto Zmluvy, a to každý kalendárny mesiac, počnúc kalendárnym mesiacom, v ktorom nadobudla účinnosť táto Zmluva, a to po dobu 12 kalendárnych mesiacov.
3. Miestom plnenia podľa tejto Zmluvy je objekt Kupujúceho - objekt NKP Kaštieľ Rusovce na Balkánskej ulici v Rusovciach, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou evidovanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 105 - 346/3, zapísaný v Katastri nehnuteľností - k.ú. Rusovce, na liste vlastníctva č. 577 (ďalej len „Objekt Kupujúceho“).

Článok III

Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet plnenia podľa tejto Zmluvy vyplýva z ponuky Predávajúceho a je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov.
2. Cena za predmet plnenia podľa tejto Zmluvy bola stanovená dohodou Zmluvných strán nasledovne:
 - a) cena za predmet plnenia podľa článku I ods. 1 písm. a) Zmluvy vo výške 15529,47 eur bez DPH (18635,36 eur s DPH),
 - b) cena za predmet plnenia podľa článku I ods. 1 písm. b) Zmluvy vo výške 333,00 eur/mesiac bez DPH (399,60 eur/mesiac s DPH), čo úhrnom za 12 mesiacov predstavuje sumu vo výške 3996,00 eur bez DPH (4795,20 eur s DPH).Jednotlivé položky ceny sú uvedené v Cenovej kalkulácii, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Táto cena je konečná, maximálna a nemenná a zahŕňa všetky náklady Predávajúceho spojené so splnením jeho záväzku.
3. Poskytovateľ po ukončení kalendárneho mesiaca, v ktorom poskytoval plnenie podľa tejto Zmluvy vystaví faktúru za mesiac, v ktorom poskytoval plnenie podľa tejto Zmluvy.
4. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, alebo ak nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, Objednávateľ ju vráti Poskytovateľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo prepracovanej faktúry Objednávateľovi. Prílohou faktúry, ktorou sa bude fakturovať cena za predmet plnenia podľa ods. 2 písm. a) tohto článku je preberací protokol v zmysle článku II ods. 1 tejto Zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
6. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej čiastky z účtu Objednávateľa na účet Poskytovateľa.
7. Objednávateľ neposkytuje zálohové platby ani preddavky.
8. Ak je Predávajúci osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude k cene bez DPH podľa odseku 2 tohto článku alebo jej časti účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Kupujúci sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí že, pokiaľ Predávajúci v momente uzavretia zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH

uvedenej v odseku 2 tohto článku navyše účtovať DPH a cena je v takom prípade považovaná za cenu konečnú vrátane DPH.

Článok IV

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Predávajúci je povinný pri plnení tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami Kupujúceho, ktoré pozná alebo musí poznať pri vynaložení odbornej starostlivosti.
2. Predávajúci je oprávnený pri plnení tejto Zmluvy s dôrazom na bezpečnosť Objektu Kupujúceho posudzovať potrebu ďalších udržiavacích prác súvisiacich s predmetom plnenia a v súlade s článkom I ods. 2 tejto Zmluvy túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Kupujúcemu.
3. Kupujúci je povinný Predávajúceho včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných na zabezpečenie úspešného plnenia tejto Zmluvy.
4. Predávajúci sa zaväzuje neodkladne písomne informovať Kupujúceho o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok V

Závazok mlčanlivosti

1. Všetky informácie obsiahnuté v Zmluve, ako i tie, ktoré si Zmluvné strany pre splnenie predmetu Zmluvy navzájom poskytnú pri uzavretí Zmluvy a po uzavretí Zmluvy sa považujú za dôverné a poskytnúť tieto informácie tretej osobe môže Zmluvná strana len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej Zmluvnej strany. Uvedené informácie sa zaväzuje chrániť ako vlastné, využívať ich len v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy, nezneužívať a nesprístupniť ich tretím osobám.
2. Závazok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu.
3. Povinnosť Kupujúceho sprístupniť informácie podľa príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky nie je týmto článkom dotknutá.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na §5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Článok VI

Sankcie a ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinnosti Predávajúceho podľa článku I ods. 1 písm. a) Zmluvy, má Kupujúci nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny určenej podľa článku III ods. 2 písm. a) tejto Zmluvy. Ak došlo k nesplneniu povinnosti Predávajúceho podľa predchádzajúcej vety z dôvodu pôsobenia vyššej moci (živelná pohroma, vojnový konflikt, štrajk), Kupujúci neuplatní zmluvnú pokutu voči Predávajúcemu za dobu trvania vyššej moci.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinnosti Poskytovateľa podľa článku I ods. 1 písm. b) Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny určenej podľa článku III ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy, a to za každé porušenie jednotlivo. Ak došlo k nesplneniu povinnosti Predávajúceho podľa predchádzajúcej vety z dôvodu pôsobenia vyššej moci (živelná pohroma, vojnový konflikt, štrajk), Kupujúci neuplatní zmluvnú pokutu voči Predávajúcemu za dobu trvania vyššej moci.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ má v prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry v lehote jej splatnosti nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky, a to za každý aj začatý deň omeškania.
4. Táto Zmluva zaniká:
 - a) zánikom ktorejkoľvek zo Zmluvných strán,
 - b) uplynutím dohodnutej doby trvania Zmluvy,
 - c) vzájomnou dohodou Zmluvných strán,
 - d) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek Zmluvnej strany doručenej druhej Zmluvnej strane, a to aj bez uvedenia dôvodu, po uplynutí 3 mesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane,
 - e) odstúpením od Zmluvy, a to v prípadoch podstatného porušenia záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy.
5. Za podstatné porušenie záväzku vyplývajúceho z tejto Zmluvy sa rozumie:
 - a) porušenie povinnosti Poskytovateľa poskytovať plnenie riadne alebo včas, a to každý kalendárny mesiac počas platnosti Zmluvy,
 - b) ak je voči Zmluvnej strane vedené konkurzné konanie, je v konkurze, v reštrukturalizácii, bol proti nej zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
 - c) ak druhá Zmluvná strana vstúpila do likvidácie, alebo bola na ňu zriadená nútená správa,
 - d) ak je voči druhej Zmluvnej strane vedený výkon rozhodnutia (napr. podľa zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
6. Okamžité odstúpenie je účinné dňom, kedy bolo doručené druhej Zmluvnej strane. Pri odstúpení od Zmluvy zostávajú zachované z nej vyplývajúce práva a povinnosti Zmluvných strán do dňa účinnosti odstúpenia. Zmluvné strany sú povinné vyrovnať všetky pohľadávky a záväzky vzniknuté do dňa účinnosti odstúpenia od Zmluvy.

7. Odstúpenie od Zmluvy alebo jej ukončenie z iného dôvodu sa nedotýka práva na uplatnenie nárokov vyplývajúcich z porušenia Zmluvy, vrátane oprávnenia na náhradu škody, zmluvnej pokuty, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa Zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy. Ustanovenia vzťahujúce sa k usporiadaniu vzájomných právnych vzťahov na základe tejto Zmluvy zostávajú v platnosti do momentu ich usporiadania.

Článok VII

Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy do dňa splnenia záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto Zmluve sú pre Zmluvné strany záväzné, ak sú vyhotovené písomne vo forme číslovaných dodatkov k tejto Zmluve a sú obidvomi Zmluvnými stranami podpísané.
4. Práva a povinnosti neupravené Zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi predpismi právneho poriadku Slovenskej republiky.
5. V prípade zmeny dôležitých skutočností (napríklad obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu), každá zo Zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej Zmluvnej strane.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dva rovnopisy dostane Predávajúci a päť rovnopisov dostane Kupujúci.
7. Neplatnosť niektorého z ustanovení Zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Ak sa niektoré z ustanovení Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi Slovenskej republiky, zaväzujú sa obe Zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá účelu a právnomu významu pôvodného ustanovenia Zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni, a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpisujú.

9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
Príloha č. 1 – Technická špecifikácia
Príloha č. 2 – Cenová kalkulácia.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za Predávajúceho:

Za Kupujúceho:

.....
Oto Bortlík
konateľ

.....
Mgr. Matúš Šutaj Eštok
vedúci Úradu vlády SR

Technická špecifikácia

Stropný systém Dokaflex

Doka - drevený nosník H20 top P 1,80m	ks	8,00
Doka - drevený nosník H20 top P 2,45m	ks	7,00
Doka - drevený nosník H20 top P 2,65m	ks	1,00
Doka - drevený nosník H20 top P 2,90m	ks	19,00
Doka - drevený nosník H20 top P 3,30m	ks	5,00
Doka - drevený nosník H20 top P 3,60m	ks	16,00
Doka - drevený nosník H20 top P 3,90m	ks	4,00
Doka - drevený nosník H20 top P 5,90m	ks	11,00
Štvorcečná hlavica H20	ks	104,00
Oporná trojnožka	ks	104,00
Pridržovacia hlavica H20 DF	ks	149,00
Doka-stropná podpera Eurex 20 top 550	ks	253,00

Podperný systém STAXO

Doka - drevený nosník H20 top P 1,80m	ks	8,00
Doka - drevený nosník H20 top P 2,90m	ks	4,00
Staxo 100-rám 1,8m	ks	28,00
Staxo 100-rám 1,2m	ks	4,00
Diagonálny kríž 18.150	ks	28,000
Diagonálny kríž 12.150	ks	4,000
Diagonálny kríž 9.150	ks	10,000
Pätkové vreteno	ks	8,000
Hlavové vreteno	ks	8,000
Zvieracia platňa pre vidlicovú hlavicu	ks	8,000
Tyč s prelisovanou hlavou 15,0 330mm	ks	8,000
Krídlová matica 15,0	ks	8,000
Kotevná botka	ks	8,000

Pozn.: Súčasťou podperného systému ako celku majú byť ešte ďalšie menšie komponenty, neuvedené v tabuľke. Jedná sa o drobný montážny materiál, prípadne drobné pomocné konštrukčné prvky. Tieto predstavujú neoddeliteľnú súčasť uvedeného systému a sú samozrejme zahrnuté v celkovej cene podperného systému.

Cenová kalkulácia

Objednávateľ: Úrad vlády

Spracoval:

Dodávateľ: ise, s.r.o., Elektrárenská 12428, Bratislava

Dátum: 9.8.2018

Stavba/dielo: Kaštieľ Rusovce

Objekt: Podperný systém

Popis: Podrobný rozpis predajnej ceny a cena za kontroly podperného systému

P.Č.	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková v €	Cena celkom v €
Doka - stropný systém Dokaflex						12 345,15
1.		Doka - drevený nosník H20 top P 1,80m	ks	8,00	9,18	73,44
2.		Doka - drevený nosník H20 top P 2,45m	ks	7,00	11,80	82,62
3.		Doka - drevený nosník H20 top P 2,65m	ks	1,00	13,12	13,12
4.		Doka - drevený nosník H20 top P 2,90m	ks	19,00	14,43	274,10
5.		Doka - drevený nosník H20 top P 3,30m	ks	5,00	15,74	78,69
6.		Doka - drevený nosník H20 top P 3,60m	ks	16,00	17,05	272,79
7.		Doka - drevený nosník H20 top P 3,90m	ks	4,00	11,80	47,21
8.		Doka - drevený nosník H20 top P 5,90m	ks	11,00	27,54	302,96
9.		Štvorcečná hlavica H20	ks	104,00	6,56	681,98
10.		Oporná trojnožka	ks	104,00	15,74	1 636,75
11.		Pridržovacia hlavica H20 DF	ks	149,00	3,93	586,24
12.		Doka-stropná podpera Eurex 20 top 550	ks	253,00	32,79	8 295,24
Doka - podperný systém Staxo						3 184,32
1.		Doka - drevený nosník H20 top P 1,80m	ks	8,00	9,18	73,44
2.		Doka - drevený nosník H20 top P 2,90m	ks	4,00	14,43	57,71
3.		Staxo 100-rám 1,8m	ks	28,00	70,82	1 982,99
4.		Staxo 100-rám 1,2m	ks	4,00	60,33	241,32
5.		Diagonálny kríž 18.150	ks	28,000	9,18	257,05
6.		Diagonálny kríž 12.150	ks	4,000	7,87	31,48
7.		Diagonálny kríž 9.150	ks	10,000	7,87	78,69
8.		Pätkové vreteno	ks	8,000	14,43	115,41
9.		Hlavové vreteno	ks	8,000	15,74	125,90
10.		Zvieracia platňa pre vidlicovú hlavicu	ks	8,000	5,25	41,97
11.		Tyč s prelisovanou hlavou 15,0 330mm	ks	8,000	2,62	20,98
12.		Krídlová matica 15,0	ks	8,000	2,62	20,98
13.		Kotevná botka	ks	8,000	17,05	136,40
Pravidelné kontroly						3 996,00
1.		Pravidelná mesačná kontrola podperného systému vrátane potrebného dotiahnutia	ks	12,00	333,00	3 996,00
Cena celkom € bez DPH						19 525,47 €
DPH						3 905,09 €
Cena celkom € vrátane DPH						23 430,57 €
Poznámky:						