

ZMLUVA O DIELO č. 2438/2022/9001 172

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako „ObZ“)

na investičnú akciu:

„Hronec – kanalizačné prepojenia“

práce

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. – Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sa, Vložka č.: 705/S
V mene ktorej koná:
Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.
Mgr. Peter Neuzer, člen predstavenstva a.s.
Osoby oprávnené konať za Objednávateľa vo veciach Zmluvy:
- vo veciach právnych: riaditeľ odboru právnych služieb a obstarávania a ním poverené a/alebo určené osoby
 - vo veciach technických s právom dielo prevziať: riaditeľ odboru investičného a ním poverené a/alebo určené osoby
- IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK 2020095726
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Banská Bystrica
číslo účtu IBAN: SK2775000000000025781093
- (ďalej aj len ako „**Objednávateľ**“)

- 2. Zhotoviteľ:** **ACCORD stavebná kancelária, s.r.o.**
Námestie SNP 4385/12A, 974 01 Banská Bystrica
V mene ktorej koná: Ing. Peter Šestáček - konateľ s.r.o.
Ing. Jirina Šestáčková – konateľ s.r.o.
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka č.: 4486/S
IČO: 36 020 745 DIČ: 2020085936 IČ DPH: SK 2020085936
bankové spojenie: UniCreditBank
Číslo účtu IBAN: SK 87 1111 000 000 661 667 4000
- (ďalej aj len ako „**Zhotoviteľ**“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej aj len ako „**Zmluvné strany**“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ samostatne aj len ako „**Zmluvná strana**“)

Článok II. – Predmet Zmluvy

- 1.** Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v Zmluve pre Objednávateľa vykonať a odovzdať dielo: **„Hronec – kanalizačné prepojenia“** v rozsahu:

Zaústenia – bytovka:

Ide o vybudovanie kanalizačného zaústenia bytového domu na ulici Hronskej v obci Hronec PP potrubím DN 200 o celkovej dĺžke cca 10 m.

Zaústenia – kolónia:

Ide o vybudovanie kanalizačného zaústenia rodinných domov na ulici Jilemnického v obci Hronec PP potrubím DN 200 o celkovej dĺžke cca 20 m.

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Spojovateľka: 048/4327 111

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093, IČ DPH: SK2020095726, IČO: 36 056 006

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S



2. Rozsah plnenia Zhotoviteľa:
 - a) zhotovenie diela, v rozsahu a kvalite podľa podkladov k rokovaniu Objednávateľa, ponukou Zhotoviteľa a podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, t.j. vybudovanie kanalizačných prípojk pre jednotlivé nehnuteľnosti, vrátane predpísaných odborných prehliadok a skúšok;
 - b) súčasťou činnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je kompletná dodávka a montáž všetkých potrebných materiálov a likvidácia vzniknutých odpadov, priebežné odstraňovanie nečistoty počas realizácie diela, spätná úprava a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do pôvodného stavu podľa jednotlivých typov povrchových úprav;
 - c) vypracovanie návrhu a návrhov aktualizácií harmonogramu postupu výstavby;
 - d) vypracovanie skúšobného plánu;
 - e) geodetické zameranie diela vypracované v rozsahu parametrov minimálne: dĺžka prípojky, výšková kóta uloženia potrubia, hrúbka potrubia a kóta rastného terénu, ktoré bude odovzdané 6x v tlačenej forme a 3x v elektronickej forme v jednom z formátov dwg, dgn, MapInfo;
 - f) dokumentácia skutočného vyhotovenia diela v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2021-2022 príloha č. 6, ktorá bude odovzdaná 3x v tlačenej forme, 2x v elektronickej forme (výkresová časť dokumentácie bude vyhotovená v jednom z formátov dgn, dwg, MapInfo);
 - g) vypracovanie fotodokumentácie (na CD) priebehu stavebných prác a to pred ich začatím, počas priebehu a po ich ukončení;
 - h) monitoring kanalizačného potrubia kamerovým systémom zaznamenaný na CD.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že predmet plnenia podľa tejto Zmluvy sa bude realizovať na základe dohody zástupcov zmluvných strán v harmonograme postupu výstavby.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie, za riadne zhotovenú a prevzatú časť diela zodpovedajúcu podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve zaplatiť Zhotoviteľovi cenu na základe skutočnej odmeranej dĺžky kanalizačnej prípojky a jednotkovej ceny za 1 m kanalizačnej prípojky podľa jednotlivých typov povrchových úprav dohodnutých v tejto Zmluve.
5. Poplatky, prípadné pokuty ako i uplatnené nároky na náhradu škody v plnej výške, spôsobené nedodržaním určených alebo dohodnutých podmienok, resp. spôsobené nedodržaním termínov, pre okolnosti na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný nahradiť zo svojho. Ak k náhrade takýchto nárokov bude zaviazaný Objednávateľ je oprávnený takéto náklady si odčítať z akejkoľvek fakturovanej čiastky na ktorú má alebo bude mať Zhotoviteľ nárok. O využití tohto práva bude Objednávateľ Zhotoviteľa písomne informovať.
6. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia dohodnutého v Zmluve nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzkov podľa Zmluvy.

Článok III. – Dodacia lehota, miesto plnenia a splnenia

1. Termíny plnenia:
 - a) začatie realizácie diela: **odo dňa uvedeného v administratívnom nariadení Objednávateľa na začatie plnenia tejto Zmluvy**
 - b) realizácia diela: **podľa vzájomne odsúhlaseného harmonogramu postupu výstavby**
 - c) ukončenie realizácie diela: **do 30.04.2023**
2. Ak pripraví Zhotoviteľ časť diela zrealizovanú v súlade s dohodnutým harmonogramom postupu výstavby na odovzdanie pred dohodnutým termínom Objednávateľ môže túto riadne vykonanú časť diela od Zhotoviteľa prevziať i v skoršie ponúknutom termíne.
3. Miesto plnenia a splnenia: obec Hronec.

Článok IV. – Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo podľa Zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona o cenách č. 18/1996 Z.z., v znení neskorších predpisov, s jej platnosťou do skutočného termínu ukončenia diela a jeho odovzdania Objednávateľovi vo výške:

Prípojka bytovka

Cena bez DPH	4.344,98 Eur
DPH 20%	869,- Eur
Cena vrátane DPH	5.213,98 Eur

Prípojka kolónia

Cena bez DPH	5.472,84 Eur
DPH 20%	1.094,56 Eur
Cena vrátane DPH	6.567,40 Eur

- Podrobnú špecifikáciu ceny obsahuje **Príloha č. 1** Zmluvy ako jej neoddeliteľná súčasť.
2. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa Zmluvy, vrátane nákladov najmä za vytýčenie podzemných vedení a zariadení správcami sietí, náklady za obstaranie dodatočných rozhodnutí a povolení potrebných pre realizáciu prác na stavbe (okrem stavebného povolenia), nákladov za vybudovanie, prevádzku a údržbu zariadenia staveniska, osvetlenie, stráženie stavby a vypratanie staveniska, náklady na odvoz a poplatky za uskladnenie prebytočného materiálu, ktorý Zhotoviteľ odvezie a uloží na určené skládky, náklady vodorovného premiestnenia rúbaniny na povrchu a poplatky za skládky, náklady na spätnú úpravu a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do stavu podľa projektovej dokumentácie resp. pôvodného stavu, obstaranie, osadenie a udržiavanie dopravného značenia, náklady za geodetické práce a vyhotovenie dokumentácie geodetického zamerania stavby, ktoré bude odovzdané 6x v tlačenej forme a 3x v elektronickej forme v jednom z formátov dwg, dgn, MapInfo, náklady za vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby v rozsahu podľa Sadzobníka UNIKA 2021-2022 príloha č. 6, náklady na vypracovanie fotodokumentácie (na CD/USB kľúč) priebehu stavebných prác a to pred ich začatím, počas priebehu a po ich ukončení, náklady na čerpanie vôd počas realizácie výkopových prác, náklady na demontáž a likvidáciu existujúcich technologických zariadení, náklady na vykonanie všetkých skúšok vodovodného potrubia, náklady na čerpanie vôd z existujúcich vodovodných potrubí počas rekonštrukcie, náklady na monitoring a vyčistenie potrubí pred vŕhovaním.
 3. Objednávateľ umožnil Zhotoviteľovi oboznámenie sa s projektom stavby a vykonanie prehliadky miesta vykonania diela. Na tomto základe sa predpokladá, že Zhotoviteľ mal možnosť prehliadnuť a preveriť si stavenisko a jeho okolie, možnosti prístupu sa stavenisko a overiť si všetky s tým súvisiace informácie čo do jeho tvaru a charakteristiky, vrátane podmienok podlažia, hydrogeologických a klimatických podmienok, rozsahu a druhu dodávok, prác a materiálov potrebných pre riadne vyhotovenie a ukončenie diela a odstránenie akýchkoľvek jeho väd. Vo všeobecnosti sa preto predpokladá, že v zmysle tu uvedeného, mal Zhotoviteľ k dispozícii všetky potrebné informácie čo sa týka rizík, nepredvídaných skutočností a všetkých ďalších okolností, ktoré mohli ovplyvniť jeho cenu diela. Má sa za to, že cena dohodnutá v Zmluve pokrýva všetky náklady Zhotoviteľa spojené so splnením všetkých jeho záväzkov podľa Zmluvy. Žiadny nárok na zmenu dohodnutej ceny jej zvýšením, ktorý vznikne ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinnosti Zhotoviteľa pri príprave jeho ponuky nebude Objednávateľom akceptovaný. Má sa za to, že Zhotoviteľ ako odborne znalá osoba zahrnul do ceny v zmysle ods. 1 tohto článku Zmluvy všetky náklady vyplývajúce mu z realizácie Diela v zmysle tejto Zmluvy, stavebného povolenia, projektovej dokumentácie, Technických štandardov Objednávateľa ako aj rozhodnutí všetkých orgánov, organizácií, dotknutých subjektov inštitúcií, právnych noriem ako aj iných okolností ktoré by mohli ovplyvniť cenu Diela pri dosiahnutí účelu tejto Zmluvy.
 4. Zhotoviteľ sa výslovne vyjadruje, že položky výslovne nezahrnuté v predloženej cenovej ponuke, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, sú v nej obsiahnuté, ak sú súčasťou ktorejkoľvek dokumentácie resp. vyjadrenia príslušného orgánu, organizácie a inštitúcie, na ktorú sa táto Zmluva odvoláva alebo sú v tejto Zmluve obsiahnuté alebo ak Zhotoviteľ mohol a mal takéto náklady predpokladať.
 5. Ak na základe dohody zmluvných strán dôjde k zmene v špecifikácii alebo rozsahu predmetu plnenia podľa Zmluvy, budú príslušne ustanovenia Zmluvy upravené a to na základe dohody zmluvných strán dodatkom k Zmluve.
 6. Ak počas realizácie diela vznikne potreba vykonania navyše prác, zaväzuje sa Zhotoviteľ takéto práce a dodávky vykonať ako súčasť plnenia podľa Zmluvy. Podmienky realizácie takýchto prác budú dohodnuté v dodatku k Zmluve. Za navyše práce s právom Zhotoviteľa na ich zaplatenie sa však

- nebudú považovať také práce a dodávky, ktoré Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba pri spracovaní svojej ponuky mal zahrnúť do ceny za dielo. Takéto práce a dodávky je Zhotoviteľ povinný vykonať ako súčasť plnenia podľa Zmluvy na vlastné náklady.
7. Zhotoviteľovi vznikne právo len na úhradu prác a dodávok skutočne vykonaných a písomne potvrdených zástupcom Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ vykoná práce chybné, nebude mu uhradené.
 8. Práce, materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
 9. Cena za dielo bude platená Zhotoviteľovi splátkami so zreteľom na finančné možnosti Objednávateľa a vo väzbe na zrealizované vecné plnenie ako čiastkové platby na základe skutočne vynaložených, odôvodnených a riadne preukázaných výdavkov 1x za mesiac na základe zisťovacích protokolov overených TDS Objednávateľa a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade so Zmluvou, maximálne však do výšky 90% ceny diela. Overenie vykonaných prác a splnenie podmienok dohodnutých v tomto bode urobí TDS Objednávateľa bez zbytočného odkladu od predloženia zisťovacieho protokolu a súpisu prác Zhotoviteľom. Súčasťou každej faktúry (čiastkovej, konečnej), musí byť podrobný súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom Zhotoviteľa a TDS Objednávateľa.
 10. Zmluvné strany sa dohodli a bezvýhradne s tým súhlasia, že Objednávateľ je oprávnený zadržať sumu rovnajúcej sa 10% ceny diela ako zádržné.
 11. Podkladom pre zaplatenie ceny za dielo bude konečná faktúra vystavená Zhotoviteľom (so zohľadnením čiastkových faktúr) po prevzatí diela Objednávateľom.
 12. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným opisom práce podľa Zmluvy. Súčasťou je Výkaz výmer, fotodokumentácia, výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce.
 13. Zhotoviteľovi vznikne právo na zaplatenie ceny za dielo len ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho Objednávateľovi v mieste plnenia Zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
 14. Predávky Objednávateľ neposkytuje a Zhotoviteľ ich ani nebude požadovať, ak nie je v Zmluve dohodnuté inak.
 15. Faktúra ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
 16. Lehota splatnosti faktúry je **14 dní** od jej doručenia. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň od jej odoslania.
 17. Ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, alebo bude vystavená v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve, je Objednávateľ oprávnený faktúru Zhotoviteľovi vrátiť s uvedením vytýkaných nedostatkov faktúry. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry alebo novej faktúry.
 18. Zadržanú čiastku v zmysle bodu 10) čl. IV Zmluvy je Objednávateľ povinný uvoľniť do 14 dní od preukázateľného odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, ak sa vyskytli; nie však skôr ako 14 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného a/alebo iného rozhodnutia na predmetnú stavbu, pokiaľ bude vydané v zmysle platnej legislatívy.
 19. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť zádržné právo v zmysle tejto Zmluvy aj iným adekvátnym zabezpečením práv Objednávateľa a povinností Zhotoviteľa. Pre účely tejto Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený použiť ako zabezpečovací prostriedok Bianco zmenku (vo forme a spôsobe odsúhlasenej Objednávateľom) a/alebo Bankovú záruku. Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť so zmenou zabezpečenia, v takom prípade budú platiť ustanovenia o zádržnom práve v zmysle Zmluvy. V prípade súhlasu Objednávateľa s iným zabezpečením ako zádržným právom, podrobnosti upraví osobitná dohoda. Ustanovenia o zádržnom práve sa v prípade iného zabezpečenia použijú primerane.
 20. Zhotoviteľ môže požiadať o vyplatenie Zádržného predložením Zábezpeky pre zadržané platby, ktorú predloží vo forme odsúhlasenej Objednávateľom pred predložením prvej čiastkovej faktúry. Zábezpeka bude vystavená na výšku 10% zmluvnej ceny Diela bankovou inštitúciou schválenou Objednávateľom. Zhotoviteľ zabezpečí, aby zábezpeka bola platná počas celej doby realizácie Diela. Zhotoviteľ nie je oprávnený uvoľniť Zábezpeku pre zadržané platby skôr ako 14 dní od preukázateľného odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí

- diela, ak sa vyskytli; nie však skôr ako 14 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného a/alebo iného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Ustanovenia o zádržnom platia obdobne.
21. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si jednostranným zápočtom zo zádržného náklady, ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy, najmä z vád a nedorobkov diela, zo zmluvných pokút vyúčtovaných Zhotoviteľovi, z náhrady škody, ako dodatočné náklady a straty Objednávateľa plynúce z nedodržania lehoty výstavby Zhotoviteľom, náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od Zmluvy o dielo z dôvodov na strane Zhotoviteľa.
 22. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa.
 23. Prijatím konečnej faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované nároky Zhotoviteľa.
 24. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti v zmysle tejto Zmluvy, zriaďť a postúpiť záložné právo a factoring k svojim pohľadávkam voči Objednávateľovi alebo k iným pohľadávkam vzniknutým podľa Zmluvy alebo s ňou súvisiacimi bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

Článok V. – Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet Zmluvy o Dielo podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o Dielo na základe:
 - a) právoplatného stavebného povolenia, vyjadrení orgánov štátnej správy a vyjadrení ostatných dotknutých orgánov a organizácií;
 - b) v súlade so súťažnými podkladmi;
 - c) vlastnej výrobnéj projektovej dokumentácii odsúhlasenej Stavebným dozorom a Objednávateľom;
 - d) Harmonogramu prác odsúhlaseného Stavebným dozorom;
 - e) cenovej špecifikácie prác a dodávok Zhotoviteľa v zmysle súťažných podkladov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet Zmluvy o Dielo vo vlastnom mene na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych, technických a technologických podmienok stanovených v dokumentácii pre stavebné povolenie, výrobná projektová dokumentácia, súťažných podkladoch a v Zmluve o Dielo vrátane jej príloh a dodatkov.
3. Pri vykonávaní diela podľa Zmluvy postupuje Zhotoviteľ samostatne pri dodržiavaní všeobecne záväzných právnych predpisov, STN upravujúcich výkon takýchto prác a Sadzobníka R UNIKA 2021-2022, v súlade s podkladmi dodanými Objednávateľom a vyjadreniami príslušných orgánov a organizácií.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo (§ 537 Obchodného zákonníka) v čase dohodnutom.
5. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady vykonať všetky potrebné kroky na ochranu životného prostredia na pracovisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku verejnosti alebo nepriaznivým účinkom, ktoré sú dôsledkom emisných škodlivín, prachu, hluku alebo ďalších nepriaznivých vplyvov pri vykonávaní jeho prác.
6. Pri vykonávaní diela je Zhotoviteľ povinný postupovať tak, že za žiadnych okolností nenastane čo i len čiastočné obmedzenie zásobovania obyvateľstva pitnou vodou. Obmedzenie zásobovania obyvateľstva pitnou vodou, na nevyhnutný čas, je možné jedine po písomnom súhlase prevádzkovateľa a Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ je povinný v prípade, že počas stavebných prác, pri zakladaní stavebných objektov, resp. výkopových a iných prácach, bude potrebné čerpanie podzemných vôd a ich následné vypúšťanie do vôd povrchových, príp. podzemných, požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd v zmysle ust. § 21 ods. 1 písm. g) zákona 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení v trvaní najviac šesť mesiacov. K vydaniu uvedeného povolenia je potrebné stanovisko správcu toku SVP š.p. OZ Banská Bystrica, o ktoré musí Zhotoviteľ požiadať predom.
8. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne, pri rešpektovaní príslušných právnych predpisov a STN týkajúcich sa predmetu plnenia podľa Zmluvy, ako i predpisov upravujúcich nakladanie s látkami škodiacimi podzemným a povrchovým vodám tak, aby nedošlo k ich ohrozeniu a povinnosti nakladať a likvidovať odpady vzniknuté pri výkone prác podľa platných predpisov o nakladaní s odpadmi. Za týmto účelom je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi doklad

- o oprávnení nakladať s odpadmi, stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie v zmysle platnej právnej úpravy ešte pred začatím vykonávania prác v zmysle tejto Zmluvy.
9. Zhotoviteľ je povinný nakladať so stavebnými odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zaraďovať odpady podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, viesť evidenciu odpadov v mene Objednávateľa ako pôvodcu odpadov v zmysle §§ 1 a 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti. Vzniknutý stavebný odpad je Zhotoviteľ oprávnený odovzdať len osobe oprávnenej na nakladanie s týmto odpadom.
 10. V prípade, že Dielo nie je prebraté a odovzdané do 31.12. roku kedy bola stavba zahájená a odpad vyprodukovaný, je Zhotoviteľ povinný odovzdať dokumentáciu v zmysle čl. VIII ods. 9 písm. j) tejto Zmluvy za príslušný kalendárny rok najneskôr do 20.01. nasledujúcom po roku, kedy boli odpady vyprodukované.
 11. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb a za koordináciu plnenia úloh na stavenisku/pracovisku z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a Vyhl. MPSVaR 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností pri stavebných prácach zodpovedá Zhotoviteľ.
 12. Zhotoviteľ je povinný v lehote do 14 dní od dňa začatia realizácie Diela písomne oznámiť Objednávateľovi ako aj TDS meno **technika BOZP**. Táto osoba musí byť na výkon tejto činnosti kvalifikovaná a musí mať oprávnenie na vydávanie nariadení a prijímanie opatrení na zabránenie pracovných úrazov.
 13. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady počas realizácie diela, jeho dokončovania a odstraňovania prípadných väd diela zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku, udržiavať stavenisko v takom stave, aby sa predišlo ohrozeniu spomínaných osôb.
 14. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v platnom znení a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z.
 15. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z.z. stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Zb. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 16. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie diela, alebo akejkoľvek jej časti, materiálov alebo zariadenia počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto stratu a napraviť škodu tak, aby dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam Zmluvy.
 17. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady vykonať kontrolu a dohľad pri úprave povrchu výkopových prác (zhutňovanie materiálu, betónovanie cesty/chodníka, kladenie dlažby).
 18. Ak Zhotoviteľ pri realizácii diela použije k zhotoveniu diela látky v množstve, ktoré by mohli ohroziť životné prostredie, musí s nimi zaobchádzať tak, aby k ohrozeniu životného prostredia nedošlo. Aj napriek tomu musí mať Zhotoviteľ pre takéto prípady pripravený havarijný plán, ktorý je povinný na požiadanie Objednávateľa kedykoľvek predložiť k nahliadnutiu.
 19. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu.
 20. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie zástupcu Objednávateľa mu predložiť v písomnej forme všeobecný popis postupov a metód, ktoré bude používať pri realizácii diela a kópiu všetkých výkresov, technicko-kvalitatívnych podmienok, certifikátov a ďalších dokumentov, ktoré sú nevyhnutné k posúdeniu vhodnosti a primeranosti postupu Zhotoviteľa. Predloženie všeobecných postupov a ostatných dokumentov uvedených v tomto bode Objednávateľovi nezbavuje Zhotoviteľa žiadnych povinností a zodpovednosti podľa Zmluvy.
 21. Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s vyhotovením a dokončením diela podľa Zmluvy a s odstránením prípadných väd na stavbe zamestnávať:
 - a) len takých technikov, ktorí majú kvalifikáciu a prax vo svojom odbore a takých majstrov a predákov, ktorí sú kompetentní vykonávať odborný dozor pri vykonávaní prác;

- b) kvalifikovaných, vyučených a nevyučených robotníkov, ktorí sú potrební pre riadne a včasné splnenie záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy.
22. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá za celú činnosť pri vykonávaní diela a za porušenie zodpovednosti alebo zanedbanie povinnosti svojich subdodávateľov pri realizácii časti diela.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody spôsobené na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou (ďalej len „poistenie zodpovednosti za škodu“). Zhotoviteľ bezodkladne odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy predloží Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistenia zodpovednosti za škodu a preukazujúce výšku poistenia. Poistenie zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný udržiavať do dátumu vystavenia Protokolu o vyhotovení Diela. Zhotoviteľ v plnej výške znáša prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku.
24. Zhotoviteľ je ďalej povinný poistiť Dielo vo výške zmluvnej ceny po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu pre prípad poškodenia, zničenía, straty, odcudzenia alebo iných škôd. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi každú poistnú udalosť na stavbe do 5 pracovných dní od jej vzniku a v rovnakej lehote je ďalej povinný informovať Objednávateľa o vyplatení a výške poistného plnenia z tejto poistnej udalosti.
25. Zhotoviteľ je povinný upovedomiť poisťovateľov o zmenách povahy, rozsahu alebo programu výstavby Diela a zaistiť primeranosť poistenia po celú dobu vykonávania prác podľa tejto zmluvy o Dielo. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poisteného. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované touto zmluvou o Dielo alebo nepredloží Objednávateľovi doklady podľa tohto bodu, môže Objednávateľ v týchto prípadoch uzatvoriť a udržiavať v platnosti všetky takéto poistky a platiť potrebné poistné a náklady s tým spojené si odčítat ako dlh Zhotoviteľa zo splatnej pohľadávky Zhotoviteľa.
26. Zhotoviteľ je povinný pred podpisom zmluvy predložiť na odsúhlasenie Objednávateľovi zoznam poddodávateľov, s uvedením podielu z hodnoty plnenia zo zmluvy, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zabezpečiť poddodávateľom (poddodávateľmi) spolu s uvedením identifikačných údajov poddodávateľov, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, číslo účtu. V prípade, že podiel hodnoty plnenia, ktorý pripadne na podzhotoviteľa (podzhotoviteľov) presiahne objem 20 % z celkovej hodnoty zákazky, vyhradzuje si Objednávateľ právo Zmluvu o dielo neuzavrieť, (celková hodnota zákazky zodpovedá zmluvnej cene predloženej v ponuke uchádzača).
27. Vyššie uvedené podmienky platia aj v prípade, ak dôjde k zmene poddodávateľa oproti zoznamu, predloženému pred podpisom Zmluvy.

Článok VI. – Ostatné podmienky vykonávania diela

A. STAVENISKO:

1. Pred začatím realizácie predmetu Zmluvy a v súvislosti s odovzdaním staveniska resp. i počas realizácie diela Zhotoviteľ vyhotoví záznam a fotodokumentáciu o pôvodnom stave miesta výkonu prác, ktorý vždy odovzdá aj Objednávateľovi – stavebnému/technickému dozorovi. Ak tak Zhotoviteľ neurobí, a následne vzniknú pochybnosti o ich stave pred začatím prác na stavenisku platí za rozhodujúce stanovisko Objednávateľa.
2. Zabezpečenie vytýčenia podzemných vedení a súhlasov správcov podzemných a nadzemných inžinierskych sietí k realizácii prác si obstaráva Zhotoviteľ priamo sám na svoje náklady a nebezpečenstvo.
3. Pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé inžinierske siete, ako vodovod, kanalizácia, plyn, telekomunikačné zariadenia, elektrické zariadenia, plynové potrubia a pod. je Zhotoviteľ povinný sa oboznámiť s umiestnením všetkých existujúcich sietí na stavenisku a pred začatím prác požiadať vlastníkov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu – vytýčenie. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho poddodávateľmi počas výkonu prác na týchto zariadeniach a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť k plnej spokojnosti Objednávateľa, do doby ním určenej na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia a splniť všetky oprávnené požiadavky oprávnených orgánov, vlastníkov a prevádzkovateľov podzemných vedení a zariadení súvisiace s ich

odstránením, prípadnou prekládkou a znovuzriadením všetkých inžinierskych sietí. Náklady na tieto práce znáša Zhotoviteľ.

4. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a priebežne odstraňovať nečistoty vzniknuté výkonom jeho prác.
5. Všetky práce potrebné pre vyhotovenie a dokončenie diela a odstránenie prípadných väd diela musí Zhotoviteľ vykonávať tak, aby nezasahovali v neprimerane alebo nevhodne do:
 - a) vymoženosti/ pohodlia verejnosti;
 - b) prístupov, možností užívania a údržby verejných alebo súkromných komunikácií a chodníkov k nehnuteľnostiam/ pozemkom, nezávisle na tom, či sú vo vlastníctve Objednávateľa alebo inej osoby.
6. Škody spôsobené realizáciou predmetného diela nad rozsah staveniska a vzniknuté na ostatnom majetku Objednávateľa alebo na majetku tretích osôb je Zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
7. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku je potrebné požiadať o vydanie rozhodnutí na zvláštne užívanie komunikácii (rozkopávkové povolenie a pod.) za ich riadne a včasné obstarávanie zodpovedá Zhotoviteľ.
8. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť, alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách obstaráva ich Zhotoviteľ, ktorý zodpovedá i za ich umiestnenie a udržiavanie
9. Najneskôr k termínu odovzdávania a prevzatia diela je Zhotoviteľ povinný stavenisko vypratať a upraviť ho do pôvodného stavu.

B. KONTROLA DIELA

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela Zhotoviteľom. Ak zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi, je oprávnený požadovať ich odstránenie. Ak Zhotoviteľ tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ na odstránenie nedostatkov poskytne alebo takýto postup je nepochybne podstatným porušením podmienok dohodnutých v Zmluve alebo podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pracovných rokovaníach konaných podľa aktuálnej potreby riešenia čiastkových problémov, minimálne však 1x za každé dva kalendárne mesiace. Z každého stretnutia Zhotoviteľ vyhotoví zápis odsúhlasený Objednávateľom. Informovanie Objednávateľa podľa tohto bodu nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.

C. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v platnom znení a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z. od dňa odovzdania staveniska do prevzatia diela Objednávateľom.
2. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť na stavbe trvale prístupný. Zázpisy do neho robí Zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
3. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:
 - 3.1. **Denný zápis:**
 - dátum (mesiac, rok, názov dňa);
 - údaje o počasi;
 - údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť;
 - pracovníci a ich počty;
 - mechanizmy a ich počty;
 - časový postup prác na stavbe;
 - rozpis prác v rozsahu;
 - zapísaním všetky práce, ktoré sa na stavbe v ten deň vykonali;

- zapísaním údajov o dĺžke výkopov s uvedením v ktorom km sa pracovalo, koľko bolo v ten deň vykopané, údajov zo zamerania hĺbky a šírky ryhy, množstve vykopanej zeminu v m³;
- zapísaním údajov o všetkých materiáloch, ktoré boli v ten deň na stavbe zabudované (druh, kusy, dĺžka);
- v prípade čerpania vody budú zaznamenané údaje o počte hodín čerpania vody;
- križovania s podzemnými sieťami musia byť pred ich zásypom odsúhlasené so správcami sietí a podpísané správcami sietí do denníka.

3.2. Ostatné údaje, napr.:

- vyjadrenie technického dozora Objednávateľa k zápisom Zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak;
 - požiadavky Zhotoviteľa na Objednávateľa a naopak;
 - prerušenie stavebných prác s odôvodnením;
 - záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác;
 - zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.);
 - zápisy o dohodách Zhotoviteľa s Objednávateľom;
 - požiadavky technického dozora Objednávateľa na odstránenie nedostatkov v priebehu vykonávania diela;
 - škody na stavbe;
 - zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
- Okrem zástupcov Zhotoviteľa a Objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
 - Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.
 - Ak stavbyvedúci Zhotoviteľa alebo dozor Objednávateľa s obsahom záznamov nesúhlasia, sú povinní osobitným záznamom zapísať svoje stanovisko, inak sa má za to, že s obsahom záznamu súhlasia. Vzniknuté rozpory sú tieto osoby povinné bez zbytočného odkladu predložiť na riešenie osobám uvedeným v čl. I. Zmluvy.

D. TECHNICKÝ DOZOR A DIELOVEDÚCI

- Objednávateľ poveruje výkonom občasného technického/stavebného dozora diela (ďalej aj TDS): **Mgr. Peter Neuzer a ním poverená a/alebo určená osoba**
- Zhotoviteľ poveruje výkonom dielovedúceho: **Ing. Peter Šestáček**
- Zmeny v osobách TDS a dielovedúceho sú si zmluvné strany povinné oznámiť písomne.
- Zhotoviteľ je povinný umožniť technickému dozoru Objednávateľa, najmä:
 - oboznámiť sa s podkladmi Zhotoviteľa, podľa ktorých dielo realizuje;
 - vykonávať kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami Zmluvy;
 - vykonávať kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými;
 - vykonávať kontrolu dokladov Zhotoviteľa, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty výrobkov a materiálov, atesty, protokoly a pod.) pred ich zabudovaním;
 - vykonávať kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií;
 - vykonávať kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov;
 - vykonávať ostatné oprávnenia za Objednávateľa uvedené v ostatných ustanoveniach tejto Zmluvy.
- TDS je okrem oprávnení uvedených v iných ustanoveniach tejto Zmluvy oprávnený vydať Zhotoviteľovi príkaz na:
 - odstránenie akýchkoľvek materiálov z miesta výkonu prác, ktoré nie je dodané podľa podmienok dohodnutých v Zmluve;
 - výmenu materiálov a ich nahradenie správnymi a vhodnými;
 - odstránenia a nové vykonanie prác, bez ohľadu na výsledky predchádzajúcich skúšok, alebo realizovaných platieb za hociktoré vykonané práce, ktoré vzhľadom na materiály, technologické alebo odborné postupy sú v súlade so Zmluvou.

6. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela podľa Zmluvy a zodpovednosti za prípadné vady diela.

Článok VII. – Podmienky odovzdania a prevzatia diela

1. Pripravenosť diela na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne a to až po jeho ukončení
2. Na základe doručeného oznámenia vypíše Objednávateľ termín odovzdávacieho a preberacieho konania časti diela.
3. Časť diela, ktorá nebude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve, bude nekompletná, nefunkčná alebo poškodená, nie je Objednávateľ povinný prevziať. Nepodpísanie preberacieho Protokolu Objednávateľom sa v tomto prípade nepovažuje za porušenie Zmluvy zo strany Objednávateľa. Zhotoviteľ je v tomto prípade povinný bezodkladne zabezpečiť dodávku predmetu plnenia, ktorý bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve a opakovane vyzvať Objednávateľa k prevzatiu časti diela.
4. Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce akosť a kompletnosť časti diela, najmä:
 - a) dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2021-2022 príloha č. 6, ktorá bude odovzdaná 3x v tlačenej forme, 2x v elektronickej forme (výkresová časť dokumentácie bude vyhotovená v jednom z formátov dgn, dwg, MapInfo), s tým, že dokumentácia v tlačenej forme bude verifikovaná podpisom a pečiatkou Zhotoviteľa;;
 - b) geodetické zameranie diela vypracované v rozsahu parametrov minimálne: dĺžka prípojky, výšková kóta uloženia potrubia, hrúbka potrubia a kóta rastného terénu, ktoré bude odovzdané 6x v tlačenej forme a 3x v elektronickej forme v jednom z formátov dwg, dgn, MapInfo;
 - c) zoznam dodávok a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávaného diela a pre všetky dodávky a zariadenia: osvedčenie o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR, návody na montáž, obsluhu a údržbu v jazyku slovenskom;
 - d) správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok, vrátane 1. úradnej skúšky u vyhradených technických zariadení ak sa na stavbe mali vykonať,(bez závad);
 - e) výsledky meraní a skúšok a pod. – všetky platné ku dňu odovzdania diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení – ak sa na stavbe mali vykonať, skúšok zhutnenia, úsekovej tlakovej skúšky potrubia, dokladu o prepláchnutí a dezinfekcii potrubia a laboratórneho rozboru vody od akreditovaného laboratória po prepláchnutí a dezinfekcii potrubia;
 - f) vyhlásenia o parametroch - doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami;
 - g) osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov;
 - h) zápisnice o preverení prác a konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými;
 - i) doklad o zaškolení obsluhy prevádzkovateľa,
 - j) doklad o spôsobe likvidácie odpadov, resp. doklady o vytriedení, príp. spätnom využití odpadov, doklady o odovzdaní kovového odpadu, elektro odpadu a iného odpadu osobám oprávneným s nakladaním s takýmito odpadmi a doklady o oprávnení nakladať s nebezpečnými odpadmi, resp. o likvidácii takéhoto odpadu oprávnenou osobou v zmysle platnej právnej úpravy;
 - k) všetky vážne lístky z organizácií, kam bol odpad vyvezený spolu so správnym zaradením odpadu podľa Katalógu odpadov a Evidenčné listy odpadov v zmysle Prílohy 1 § 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti;
 - l) doklady o spätnom odovzdaní a prevzatí výstavbou dotknutých inžinierskych sietí a pozemkov dočasného záberu, potvrdené vlastníckmi alebo správcami inžinierskych sietí a vlastníckmi resp. užívateľom pozemkov;
 - m) vypracovanú fotodokumentáciu (4x na CD/USB kľúč) priebehu stavebných prác a to pred ich začatím, počas priebehu a po ich ukončení.
 - n) odsúhlasené porealizačné geodetické zameranie stavby vrátane ochranného pásma a geometrického plánu na zriadenie vecného bremena overeného katastrom vo formáte dwg/.dng + pdf, word a excel pre potreby GIS (dokumentácia odsúhlasená pracovníkom GIS na adresu:

GIS-Import@stvps.sk a súčasne gis@stvs.sk , dodaná vo formáte .dwg/ .dgn + pdf v určených hladinách a vyplnených tabuľkách excel, dodané 6 x v tlačenej podobe + 3 x na CD/USB kľúč);

- o) kompletná sada odovzdávacej dokumentácie stavby, vrátane certifikátov, atestov, stavebného denníka, revízných správ, protokolov o skúškach, odsúhlasené zameranie GIS a pod. dodané 6x v tlačenej forme, 3x CD/USB kľúč.
- p) monitoring kanalizačného potrubia/gravitačných potrubí vykonávaného priemyslenou kamerou s možnosťou zobrazenia sklonov zaznamenaný na CD.

Ak Zhotoviteľ nebude mať uvedené doklady pripravené na odovzdanie prevzatie, nepovažuje sa dielo za riadne pripravené k prevzatiu.

- 5. O výsledku preberacieho konania bude spísaná zápisnica/protokol.
- 6. Ak pri odovzdaní a prevzatí časti diela budú zistené vady alebo nedorobky, ako i v prípade, ak Zhotoviteľ nebude mať pripravené na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce akosť a kompletnosť časti diela v zmysle bodu 3 nepovažuje sa časť diela za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknutú časť diela neprevziať.
- 7. Ak Objednávateľ posúdi, že ide o ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu časti diela a rozhodne sa časť diela prevziať budú v zápisnici spísané vady a nedorobky s termínmi ich odstránenia. V súlade s kogentným ustanovením § 324 ods. 3 Obchodného zákonníka sa v tomto prípade považuje záväzok Zhotoviteľa splnený riadne až dňom odstránením všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prebratí časti diela.
- 8. Drobné odchýlky, ktoré nemenia prijaté riešenia, kvalitu a ani nezvyšujú cenu diela, nie sú vadami, ak boli súhlasne akceptované dohodou zmluvných strán.
- 9. Dňom podpísania zápisnice prechádza na Objednávateľa vlastníctvo k zhotovenému dielu a nebezpečenstvo vzniku škôd na diele. Ustanovenie bodu 6. tohto článku Zmluvy tým nie je dotknuté.
- 10. Zhotoviteľ zodpovedá za súlad medzi vyfakturovanými, skutočne vykonanými prácami a dodávkami, a skutkovým zameraním diela. V prípade, akýchkoľvek nejasností, nie je Objednávateľ povinný časť diela prevziať a to až do ich odstránenia.

Článok VIII. – Zodpovednosť za vady diela a záruka

- 1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok Zmluvy, podľa platných predpisov a technických noriem, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
- 2. Záručná doba na výrobnú projektovú dokumentáciu je dohodnutá na **60 mesiacov**. Za vady výrobnej projektovej dokumentácie, ktorých pôvod bude spočívať v nesprávnych alebo neúplných výpočtoch však Zhotoviteľ zodpovedá i v čase ak odstránenie vady má pre Objednávateľa význam z hľadiska technického alebo ekonomického.
- 3. Záručná doba na stavebné práce je dohodnutá na **60 mesiacov**.
- 4. Záručná doba na technológie je dohodnutá na dobu, ktorú poskytuje výrobca, minimálne však na dobu **24 mesiacov**.
- 5. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6. V prípade oprávnenej vady diela dohodli zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa vadu, pokiaľ spadá do záruky, odstrániť bezplatnou opravou. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú, alebo o vadu, ktorá sa opakovanne prejaví je Zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do doby odstránenia vady.
- 7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené neodborným zásahom Objednávateľa alebo v dôsledku neodborného užívania prevádzkovateľom.
- 8. Záručná doba nezahŕňa ani prevádzkový servis diela v zmysle návodov na obsluhu a údržbu materiálov a zariadení dodaných Zhotoviteľom pri odovzdávaní diela. Uvedený prevádzkový servis vykonáva Objednávateľ (prevádzkovateľ) na svoje náklady, ak táto Zmluva neustanovuje inak.
- 9. Prípadnú reklamáciu vady je Objednávateľ povinný uplatniť u Zhotoviteľa v písomnej forme alebo e-mailom, s následným dorúčením originálu poštou alebo osobne. V reklamácií Objednávateľ označí vadu, uvedie ako sa vada prejavuje a navrhne spôsob jej odstránenia. Reklamácia je považovaná za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude vždy spísaný záznam, v ktorom sa uvedie i spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

10. Všetky úkony potrebné k odstráneniu vady, jej príčin a následkov zabezpečuje a náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ na svoje náklady. V prípade oprávnenej reklamácie, ak Objednávateľovi vzniknú náklady na odstránenie vady (najmä náklady na poskytnutie služieb stavebného dozoru), je Objednávateľ oprávnený vyfakturovať náklady na odstránenie vady Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ je povinný ich uhradiť Objednávateľovi do 14 (štrnástich) dní od doručenia faktúry.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
12. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť Objednávateľ a náklady s tým spojené si odčítať z čiastky, zadržanej podľa Zmluvy. Túto skutočnosť Objednávateľ Zhotoviteľovi oznámi písomne.
13. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že má uzatvorenú poisťnú zmluvu, ktorou je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu, ktorú by mu mohol spôsobiť porušením jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po celú dobu trvania tejto Zmluvy a záruky za dielo poskytnutej na dielo zhotovené podľa tejto Zmluvy udržať predmetné poistenie, ktoré bude kryť zodpovednosť Zhotoviteľa za škodu vo výške zodpovedajúcej minimálnej cene diela podľa tejto Zmluvy a na písomnú výzvu Objednávateľa mu plnenie tejto povinnosti kedykoľvek preukázať. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto bodu Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy s právom Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť.

Článok X. – Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s dokončením diela v dohodnutom termíne má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 0,05% z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia dohodnutého v Zmluve v termínoch dohodnutých v Zmluve, má Zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 20,- Eur (slovom: Dvadsať Eur a Nula Eurocentov) za každý začatý deň omeškania a spolupôsobenie zvlášť.
3. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v dohodnutej výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Za omeškanie s odstránením väd alebo nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a za omeškanie s odovzdaním chýbajúcej dokumentácie, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 50,- Eur (slovom: Päťdesiat Eur Nula Eurocentov) za každý začatý deň omeškania.
5. Za vady diela podľa každej oprávnenej reklamácie zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 0,5% z ceny diela, to neplatí, ak v lehote do 7 dní od uplatnenia reklamácie vadu odstráni alebo v tejto lehote dohodne písomne s Objednávateľom primeraný termín jej odstránenia a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží.
6. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením vady v lehote 7 dní a/alebo dohodnutom termíne má Objednávateľ právo účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur (slovom: Päťdesiat Eur Nula Eurocentov) za každý deň omeškania. Právo v zmysle ods. 6 čl. IX ostáva Objednávateľovi zachované.
7. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške.
8. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme vyúčtovania zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody. Dlžník je povinný vyúčtovanú pokutu, úrok z omeškania alebo náhradu škody zaplatiť do 14 dní od doručenia vyúčtovania.

Článok X. – Odstúpenie od Zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť, najmä ak:
 - a) Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi a vytýkané nedostatky neodstráni ani v primeranej dobe, ktorú mu Objednávateľ na ich odstránenie poskytne;
 - b) Zhotoviteľ bude v omeškaní s vykonávaním diela a toto omeškanie bude trvať viac ako 30 dní.
2. Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť, najmä ak:

- a) mu Objednávateľ neposkytne dohodnuté spolupôsobenie ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu Zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie spolupôsobenia zmarí Zhotoviteľovi možnosť vykonania diela;
 - b) Objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením faktúry a toto omeškanie bude trvať viac ako 60 dní po lehote splatnosti faktúry.
3. Odstúpenie od Zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi Zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhému účastníkovi Zmluvy. Ustanovenia Zmluvy týkajúce sa väd predmetu Zmluvy, záručnej doby, zádržného, nárokov Objednávateľa na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty, iných nárokov Objednávateľa ostávajú v platnosti aj v prípade odstúpenia od Zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

Článok XI. - Doručovanie písomností a komunikácia Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na účel doručovania písomností sú Zmluvné strany povinné používať poštové adresy uvedené v ust. bodu 1 a 2 čl I. Zmluvy, ak nie je v Zmluve ustanovené inak. Prípadnú zmenu poštovej adresy sú si zmluvné strany povinné vzájomne ohlásiť bez zbytočného odkladu.
2. Zmluvné strany týmto súhlasia, že za úkon doručenia písomnosti sa považuje okrem samotného doručenia aj vrátenie zaslanej zásielky odosielateľovi z dôvodu odmietnutia prebratia adresátom, z dôvodu neprebratia zásielky adresátom v odbernej lehote, počas ktorej bude zasielaná písomnosť uložená u poštového doručovateľa, a tiež z dôvodu vrátenia zásielky s poznámkou: „*adresát neznámy*“, a to aj v tom prípade, ak sa o tom adresát nedozvedel. V prípadoch upravených týmto bodom Zmluvy sa zásielka považuje za doručeníu na tretí (3) deň odo dňa odoslania zásielky.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že na účel doručovania e-mailov budú používať e-mailové adresy uvedené v ust. bodu 1 a 2 čl I. Zmluvy, prílohách Zmluvy, prípadne aj odlišné e-mailové adresy, ktoré si zmluvné strany dodatočne po uzavretí Zmluvy oznámia.

Článok XII. – Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, subsidiárne Občianskeho zákonníka a iných právnych noriem; ak ich niet, posúdia sa podľa obchodných zvyklostí, ak ich niet, podľa všeobecných zásad civilného práva.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že všetky skutočnosti a informácie poskytnuté druhou Zmluvnou stranou, získané a/alebo nadobudnuté v súvislosti s tou Zmluvou, budú Zmluvnými stranami považované za obchodné tajomstvo z zmysle ust. § 17 a nasl. ObZ a súčasne za dôverné informácie v zmysle ust. § 271 ObZ. Porušenie tohto ustanovenia a poskytnutie informácii tretím stranám v rozpore so všeobecne záväznou právnou normou a/alebo touto Zmluvou budú považované za podstatné porušenie Zmluvy. Náhrada škody týmto nie je dotknutá.
3. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v bode 2) tohto článku, je zmluvná strana, ktorá porušila uvedenú povinnosť povinná zaplatiť poškodenej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške 1000,- Eur (slovom: Jedentisíc Eur Nula Eurocentov) a to za každé porušenie uvedenej povinnosti zvlášť. Nárok poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody v plnej výške spôsobenú porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta v tomto bode týmto nie je dotknutý.
4. Zmluva sa vyhotovuje výhradne v písomnej forme.
5. Zmeny Zmluvy, dodatky k Zmluve a prílohy k Zmluve musia mať písomnú formu, musia byť vzostupne číslované a sú súčasťou Zmluvy, a musia byť vyhotovené v rovnakom počte a prerozdelené medzi Zmluvné strany rovnakým spôsobom ako Zmluva samotná.
6. V prípade akejkoľvek zmeny údajov uvedených v Zmluve je zmluvná strana, na ktorej strane došlo k zmene údajov povinná oznámiť ich písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, tak aby boli zachované lehoty v zmysle Zmluvy.
7. Zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán týkajúcu sa predmetu Zmluvy a nahrádza akúkoľvek predchádzajúcu korešpondenciu a rokovania zmluvných strán, či už ústne alebo písomné, resp. vykonané v akejkoľvek podobe a forme, ktoré sa konali pred uzatvorením Zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo Zmluvy.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť túto

Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedá Zmluvná strana, ktorej predmetné okolnosti bránia alebo bránili platne uzavrieť Zmluvu, za škodu, ktorá tým vznikne druhej Zmluvnej strane.

10. Pre prípad riešenia konfliktov vzniknutých zo Zmluvy je rozhodným právny poriadok Slovenskej republiky a príslušným na riešenie sporov je vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky, ak na riešenie sporov nebude príslušný iný orgán verejnej moci.
11. Ak by niektoré ustanovenie Zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným alebo sčasti neplatným, nie sú tým dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým ustanovením, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu Zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej uzavretia
12. Zmluvné strany sa súhlasne dohodli, že znením zmluvy budú viazaní aj ich prípadný právni nástupcovia.
13. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
14. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
15. Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 2 (dve) vyhotovenie pre Zhotoviteľa a 3 (tri) vyhotovenia pre Objednávateľa.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Ing. Lucia Harachová
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Peter Šesták
konateľ

.....
Mgr. Peter Neuzer
člen predstavenstva a.s.