

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve zo dňa 19.12.2018

(Materská škola a príslušné pozemky)

ktorú uzavreli podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov

nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku zmluvné strany

Obec Skýcov

IČO: 00 308 421

so sídlom Obecného úradu Skýcov, Školská 294/2, 951 85 Skýcov

DIČ: 2021037986

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: 0819351001/5600

IBAN: SK02 5600 0000 0008 1935 1001

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Obchodné meno: SKYDENT, a.s.

so sídlom: Hlavná 21/99, 951 85 Skýcov

IČO: 35 978 244

DIČ: 2022126854

IČ DPH: SK 2022126854

bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Zlaté Moravce

číslo účtu: 4020598079/7500

IBAN: SK04 7500 0000 0040 2059 8079

Zastúpená Ing. Josefom Veverkom, predsedom predstavenstva

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, odd. Sa, vložka č. 10318/N

(ďalej len „Nájomca“)

Týmto Dodatkom č. 2 sa zmluvné strany dohodli na zmene uvedenej Nájomnej zmluvy zo dňa 19.12.2018 (ďalej len „Nájomná Zmluva“) v nasledovnom znení:

v Nájomnej zmluve sa mení čl. VI. nasledovne:

VI. Nájomné

Bod 1. sa mení nasledovne:

1. Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi za predmet nájmu ročné nájomné vo výške 10.859,40 EUR, ktoré sa zvyšuje o ročnú mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok. V zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Skýcove č. 292/2022 zo dňa 25. októbra 2022 bude nájomné znížené o 50% počas doby využívania budovy len na skladové priestory. Konkrétna výška nájmu na aktuálny rok bude oznámená výmerom po zverejnení miery inflácie v SR Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

V ostatnom zostáva Nájomná Zmluva zo dňa 19.12.2018 nezmenená.

Tento Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy.

Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana.

Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzatvorili slobodne, nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali.

Tento dodatok k Nájomnej zmluve nadobúda platnosť 1.1.2023 a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po jeho zverejnení v súlade s platnou právnou úpravou.

V Skýcove dňa 19.12.2022

V Skýcove dňa 19.12.2022

Obec Skýcov
Mgr. Tomáš Kolembus
Starosta



Skydent, a.s.
Ing. Josef Veverka
predseda predstavenstva

SKYDENT a.s.
Hlavná 21, 951 85 SKÝCOV
IČO: 35978244 IČ DPH: SK2022126854
OR OS Nitra, odd. Sa, vl. č. 10318/A