

Bratislavská teplárenská, a.s.

Č.zml:

4600002241

## Zmluva o zriadení vecného bremena

ev.č. povinného z vecného bremena: 181440-11200-VB  
uzatvorená podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení  
neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

medzi

### 1. Povinným z vecného bremena

### Západoslovenská distribučná, a.s.

sídlo: Čulenova 6  
816 47 Bratislava  
zapísaným: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
v odd.: Sa, vl. č.: 3879/B  
v mene ktorého koná : JUDr. Szabolcs Hodosy, vedúci úseku riadenia  
investícií, na základe Poverenia č. 50/2018  
Ing. Xénia Albertová, vedúca riadenia vlastníckych  
vzťahov, na základe Poverenia č. 50/2018  
IČO: 36 361 518  
DIČ: 2022189048  
IČ DPH: SK 2022189048  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN : SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

a

### 2. Oprávneným z vecného bremena

### Bratislavská teplárenská, a.s.

sídlo: Turbínová 3  
829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto  
zapísaným: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
v odd.: Sa, vl. č.: 2851/B  
v mene ktorého koná : Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva  
Ing. Štefan Fleischer, podpredseda predstavenstva  
IČO: 35 823 542  
DIČ: 2020285245  
IČ DPH: SK 2020285245  
bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN : SK96 7500 0000 0001 2511 8133

(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“)

(Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

nasledovne :

### Článok I. Úvodné ustanovenie

1. Povinný z vecného bremena je vlastníkom :

- pozemku parc. č. 15294/184 o výmere 449 m<sup>2</sup>, druh pozemku : ostatná plocha, veľkosť spoluvlastníckeho podielu : 1/1, evidovaného ako parcela registra „C“ KN, ktorý je zapísaný

v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava (ďalej len „Okresný úrad“) na LV č. 7634, kat. úz.: Ružinov, obec : BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II,

- pozemku parc. č. 15293/4 o výmere 1104 m<sup>2</sup>, druh pozemku : ostatná plocha, veľkosť spoluvlastníckeho podielu : 1/1, evidovaného ako parcela registra „C“ KN, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom na LV č. 7634, kat. úz.: Ružinov, obec : BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II.

(ďalej len „zaťažené pozemky“)

## Článok II. Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena zriaďuje k zaťaženým pozemkom vecné bremeno v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne č. 15062018 vyhotovenom vyhotoviteľom GEOMETRES s.r.o., Znievska 3037/30, 851 06 Bratislava, IČO: 47 849 476, autorizačne overenom dňa 22.06.2018 Ing. Andrejom Gátom a úradne overenom Okresným úradom dňa 19.07.2018 pod číslom 1499/2018, kópia ktorého tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy, ktorému zodpovedá:
  - (i) právo uloženia horúcovodu 2 x DN 200 na pozemok registra „C“ KN parc. č. 15294/184 v rozsahu dielu 3, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II,
  - (ii) právo uloženia kábla Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a kábla Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 15293/4, 15294/184 v rozsahu dielov 1,2,3,4,5, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II,
  - (iii) právo vstupu a vjazdu na pozemok registra „C“ KN parc. č. 15294/184, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II za účelom prístupu Oprávneného z vecného bremena k horúcovodu 2 x DN 200, ktorý je vedený cez pozemok registra „C“ KN parc. č. 15294/184, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny horúcovodu 2 x DN 200 bez zmeny trasy horúcovodu 2 x DN 200 vo vlastníctve Oprávneného z vecného bremena,
  - (iv) právo vstupu a vjazdu na pozemky registra „C“ KN parc. č. 15293/4, 15294/184, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II za účelom prístupu Oprávneného z vecného bremena ku káblu Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a káblu Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1, ktoré sú vedené cez pozemky registra „C“ KN parc. č. 15293/4, 15294/184, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny kábla Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a kábla Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1 bez zmeny trasy týchto káblov vo vlastníctve Oprávneného z vecného bremena.
2. Oprávnený z vecného bremena toto vecné bremeno prijíma, pričom je povinný konať tak, aby na zaťažených pozemkoch nevznikla v súvislosti s vykonávaním kontrol, opráv, bežnej údržby alebo výmeny horúcovodu 2 x DN 200, kábla Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a kábla Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1 škoda. V prípade, ak Oprávnený z vecného bremena spôsobí na zaťažených pozemkoch alebo ich častiach škodu, bude povinný Povinnému z vecného bremena alebo právny nástupcom Povinného z vecného bremena takúto škodu nahradiť.
3. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje práva Oprávneného z vecného bremena, zriadené *in personam*, uvedené v bode 1. tohto článku zmluvy strieť, pričom táto povinnosť sa vzťahuje na každodobého vlastníka zaťažených pozemkov.

4. Vecné bremeno sa v prospech Oprávneného z vecného bremena zriaďuje po dobu prevádzkovania horúcovodu 2 x DN 200, kábla Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a kábla Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1 a bezodplatne, t.j. za zriadenie vecného bremena vrátane ochranného pásma podľa zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov neprislúcha Povinnému z vecného bremena na základe tejto zmluvy a ani z iného predpisu žiadna odplata.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností podá Oprávnený z vecného bremena tak, aby Okresný úrad po povolení vkladu vecného bremena zapísal vecné bremeno v nasledovnom znení:

„Vecné bremeno, ktorému zodpovedá:

- (i) právo uloženia horúcovodu 2 x DN 200 na pozemok registra „C“ KN parc. č. 15294/184 v rozsahu dielu 3, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II,
- (ii) právo uloženia kábla Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a kábla Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 15293/4, 15294/184 v rozsahu dielov 1,2,3,4,5, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II,
- (iii) právo vstupu a vjazdu na pozemok registra „C“ KN parc. č. 15294/184, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II za účelom prístupu Oprávneného z vecného bremena k horúcovodu 2 x DN 200, ktorý je vedený cez pozemok registra „C“ KN parc. č. 15294/184, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny horúcovodu 2 x DN 200 bez zmeny trasy horúcovodu 2 x DN 200 vo vlastníctve Oprávneného z vecného bremena : Bratislavská teplárenská, a.s., IČO: 35 823 542,
- (iv) právo vstupu a vjazdu na pozemky registra „C“ KN parc. č. 15293/4, 15294/184, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II za účelom prístupu Oprávneného z vecného bremena ku káblu Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a káblu Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1, ktoré sú vedené cez pozemky registra „C“ KN parc. č. 15293/4, 15294/184 kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny kábla Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a kábla Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1 bez zmeny trasy týchto káblov vo vlastníctve Oprávneného z vecného bremena: Bratislavská teplárenská, a.s., IČO: 35 823 542,

v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 15062018, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava dňa 19.07.2018 pod číslom 1499/2018.“

6. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že všetky náklady spojené s konaním na Okresnom úrade vo veci vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať Oprávnený z vecného bremena.
7. V prípade prerušenia konania o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností budú zmluvné strany povinné poskytnúť si bezodkladne všetku súčinnosť potrebnú na to, aby odstránili všetky prekážky brániace povoleniu vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
8. Podpisom tejto zmluvy Povinný z vecného bremena splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena na podanie návrhu na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a na jeho zastupovanie pred Okresným úradom v konaní o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy. Oprávnený z vecného bremena toto splnomocnenie prijíma.

**Článok III.  
Osobitné ustanovenie**

1. Náklady spojené s údržbou a opravami horúcovodu 2 x DN 200, kábla Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a kábla Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1 znáša Oprávnený z vecného bremena ako ich vlastník. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje po vykonaní prác uviesť zaťažené pozemky, resp. ich časti, do pôvodného stavu.

**Článok IV.  
Záverečné ustanovenia**

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, a to najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu o jeho povolení.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno (1) vyhotovenie a zvyšné dve (2) vyhotovenia budú použité ako prílohy k úkonom súvisiacim s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, s obsahom zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave dňa 29.11.2018

V Bratislave dňa 29.11.2018

Za Povinného z vecného bremena:

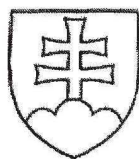
Za Oprávneného z vecného bremena:

JUDr. Szabolcs Hodosy  
vedúci úseku riadenia investícií  
Západoslovenská distribučná, a.s.  
na základe Poverenia č. 50/2018

Ing. Vladimír Kacek  
predseda Predstavenstva spoločnosti  
Bratislavská teplárenská, a.s.

Ing. Xénia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.  
na základe Poverenia č. 50/2018

Ing. Štefan Hiescner  
podpredseda Predstavenstva spoločnosti  
Bratislavská teplárenská, a.s.



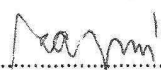
## OSVEDČENIE

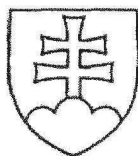
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **JUDr. Szaboles Hodosy**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_ bytom \_\_\_\_\_ ktorého(ej) totožnosť som zistil (a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: priamy doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_ ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov prídell podpisu poradové číslo **O 948624/2018**.

Bratislava dňa 29.11.2018



  
Ivana Zajacová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Ruženou Bayerovou

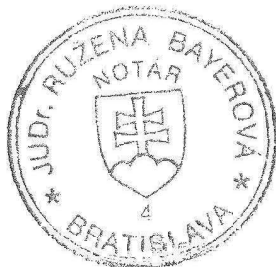


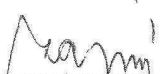
## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Xénia Albertová**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_ bytom \_\_\_\_\_ ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: priamy doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov prídell podpisu poradové číslo **O 948625/2018**.

Bratislava dňa 29.11.2018



  
Ivana Zajacová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Ruženou Bayerovou

**Upozornenie!** Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

zisti  
uka:

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>GEOMETRES s.r.o.</b> geodetické práce Znievska 30 851 06 Bratislava 0903 470 320, andrej.gata@gmail.com IČO:47 849 746		Kraj <b>Bratislavský</b>	Okres <b>Bratislava II</b>	Obec <b>BA-m.č. RUŽINOV</b>
		Kat. územie <b>Ružinov</b>	Číslo plánu <b>15062018</b>	Mapový list č. <b>Bratislava 8-0/21, Bratislava 8-0/22</b>
		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>		
		<i>na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inžinierskych síetí na pozemku p.č. CKN 15294/184, 15293/4.</i>		
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: <b>22.06.2018</b>	Meno: <b>Ing. Andrej Gáta</b>	Dňa: <b>22.06.2018</b>	Meno: <b>Ing. Andrej Gáta</b>	Dňa: <b>19.07.2018</b>
Nové hranice boli v prírode označené <b>neboli označené</b>		Nálezťosťami a príchodkou zodpovedá predpisom		Číslo: <b>74501/2018</b>
Zoznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>6746</b>		Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		

l.č. 650 - 1997

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník iná ( oprávnená osoba ) adresa ( sídlo )
PK vložky	parcely	ha	m2								ha	m2		
LV	EKN	CKN												
Stav právny je totožný s registrom C-KN														
Vyčistenie rozsahu vecného bremena														
1664		15294/184	449	ost.pl.	1			15294/184	7	15294/184	449	ost.pl.	doterajší	
					3			15294/184	97			34		
1664		15293/4	1104	ost.pl.	2			15293/4	23	15293/4	1104	ost.pl.	detto	
					4			15293/4	28			34		
					5			15293/4	6					
Spolu:			1553						161		1553			

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno „in personam“ v prospech spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s., Turbinová 3, 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO : 35 823 542, spočívajúce v práve uloženia horúcovodu 2 x DN 200 na pozemok registra „C“ KN parc. č. 15294/184 v rozsahu dielu č.3, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II.

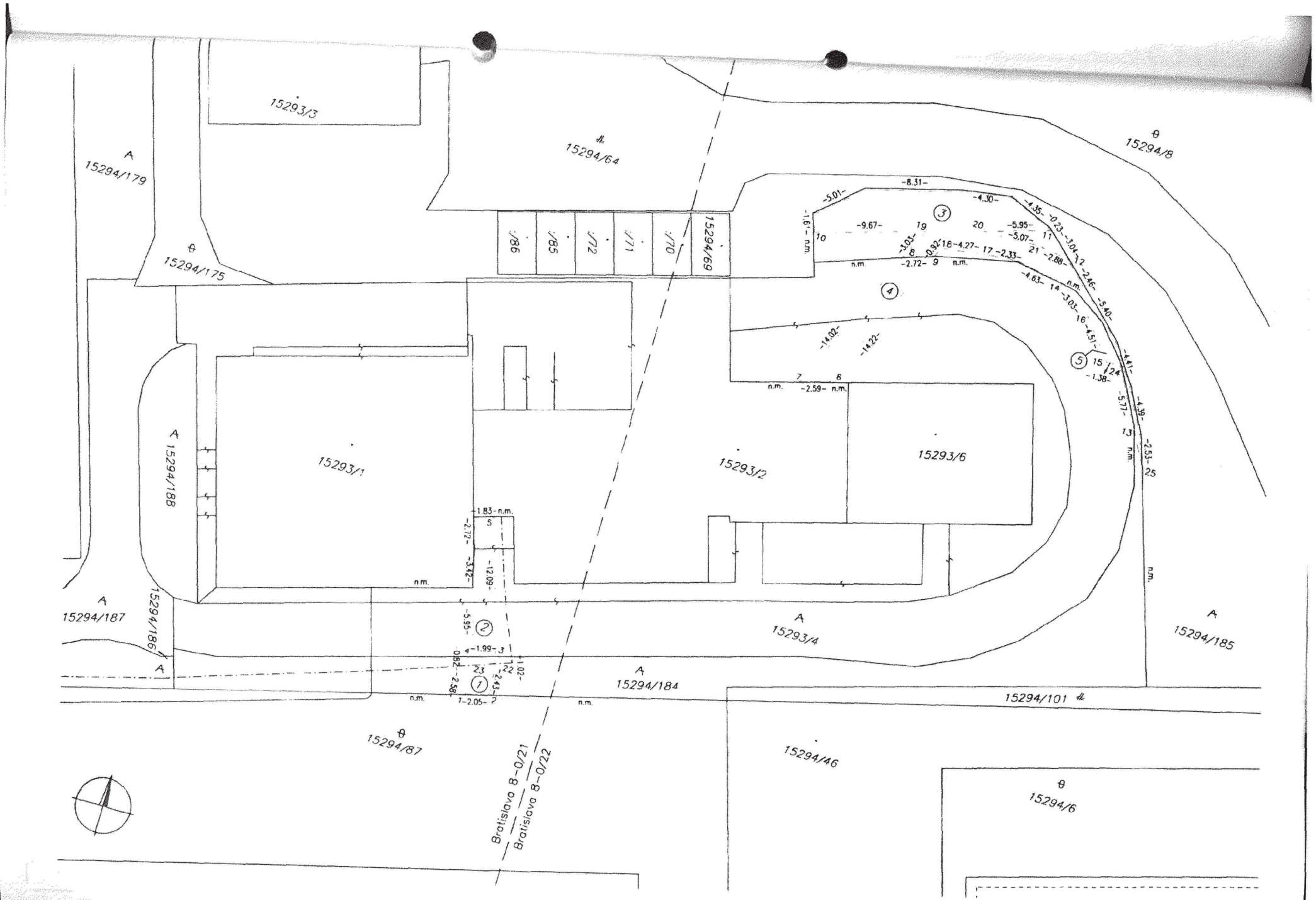
Zriaďuje sa vecné bremeno „in personam“ v prospech spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s., Turbinová 3, 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO : 35 823 542, spočívajúce v práve uloženia kábla Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a kábla Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1 na pozemkoch parc. č. 15293/4, 15294/184 v rozsahu dielov 1,2,3,4,5 kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II.

Zriaďuje sa vecné bremeno „in personam“ v prospech spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s., Turbinová 3, 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO : 35 823 542, spočívajúce v práve vstupu a vjazdu na pozemok registra „C“ KN parc. č. 15294/184, kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II za účelom prístupu oprávneného z vecného bremena : Bratislavská teplárenská, a.s., Turbinová 3, 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO : 35 823 542 k horúcovodu 2 x DN 200, ktorý je vedený cez pozemok registra „C“ KN parc. č. 15294/184 kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny horúcovodu 2 x DN 200 bez zmeny trasy horúcovodu 2 x DN 200 vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena : Bratislavská teplárenská, a.s., Turbinová 3, 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO : 35 823 542.

Zriaďuje sa vecné bremeno „in personam“ v prospech spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s., Turbinová 3, 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO : 35 823 542, spočívajúce v práve vstupu a vjazdu na pozemky registra „C“ KN parc. č. 15293/4, 15294/184 kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II za účelom prístupu oprávneného z vecného bremena : Bratislavská teplárenská, a.s., Turbinová 3, 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO : 35 823 542 ku káblu Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a káblu Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1, ktoré sú vedené cez pozemky registra „C“ KN parc. č. 15293/4, 15294/184 kat. úz.: Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny kábla Trávniky, Štrkovec TCEKEZE 24 x 2 x 1 a kábla Martinčekova TCEKEZE 16 x 2 x 1 bez zmeny trasy týchto káblov vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena : Bratislavská teplárenská, a.s., Turbinová 3, 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO : 35 823 542.

Legenda: kód spôsobu využitia

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu



15293/3

# 15294/64

⊕ 15294/8

A 15294/179

⊕ 15294/175

15294/69  
/70 /71 /72 /75 /76

-5.01- -8.31- -4.30- -4.35- -0.23- -10.2- -2.26- -5.40-  
-9.67- 1g 20 -5.95- -5.07- 11  
-2.72- 9 n.m. -2.88- 21  
-4.63- 14 -3.03- 6 -4.51-  
-14.02- -14.22-  
-1.61- n.m. 7g  
-1.00- 8 18-4.27- 17-2.33-  
-1.38- 15 24  
-5.17- 7.3 n.m. 25  
-4.99- -2.53-  
n.m.

A 15294/188

15293/1

15293/2

15293/6

A 15294/187

15294/186

A 15293/4

A 15294/185

A 15294/184

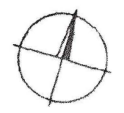
15294/101 #

⊕ 15294/87

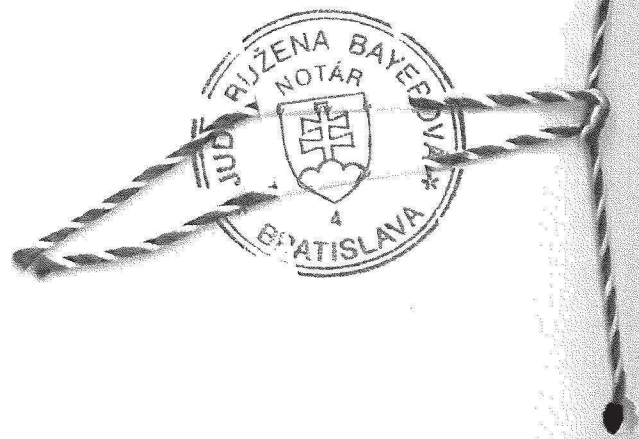
Bratislava 8-0/21  
Bratislava 8-0/22

15294/46

⊕ 15294/6









**ZÁPADOSLOVENSKÁ  
DISTRIBUČNÁ**

Ev. číslo: 50/2018

## POVERENIE

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Andrejom Jurisom a členom predstavenstva Ing. Miroslavom Otočkom (ďalej len „Spoločnosť“)

### poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: **JUDr. Szabolcs Hodosy**  
Narodený:  
Trvale bytom:  
Osobné číslo:  
Pracovné zaradenie: vedúci úseku riadenia investícií

a

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**  
Narodený:  
Trvale bytom:  
Osobné číslo:  
Pracovné zaradenie: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie právnych úkonov vo veciach:

- súvisiacich so zabezpečením všetkých fáz realizácie stavieb a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom jednanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- súvisiacich so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,
- podpisovania zmlúv o kúpe nehnuteľností, zmlúv o budúcej kúpe nehnuteľností, zmlúv o darovaní nehnuteľností, zmlúv o zámene nehnuteľností, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o zrušení vecného bremena, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmlúv o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní pozemku v ochrannom pásme, zmlúv o nájme nehnuteľností, dohôd o zabezpečení práv k pozemkom, plnomocenstiev,
- uzatvárania a podpisovania zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby,

Západoslovenská distribučná, a.s.  
Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
IČO: 36361518, DIČ: 2022189048, Spoločnosť je zapísaná  
v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, v. č. 3879/B  
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., č. ú.: 2626106826/1100  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826, BIC: TATRSKBX

Kontakt:  
Doručovača adresa: Západoslovenská distribučná, a.s., P.O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1



a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- a. preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odbormi príslušných okresných úradov bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
- b. podpisovali, podávali a preberali všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné, vrátane vzdania sa opravných prostriedkov.

Toto poverenie oprávňuje poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade poverené osoby konajú spoločne v rozsahu tohto poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. zároveň odvoláva poverenie č. 4/2016 udelené JUDr. Szabolcsovi Hodosymu a Ing. Xénii Albertovej dňa 25.04.2016 a týmto poverením ho s účinnosťou od 15. augusta 2018 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 10-09-2018

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

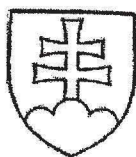
.....  
Ing. Andrej Juris  
predseda predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....  
Ing. Miroslav Otočka  
člen predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímam:

.....  
JUDr. Szabolcs Hodosy

.....  
Ing. Xénia Albertová



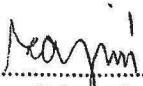
## OSVEDČENIE

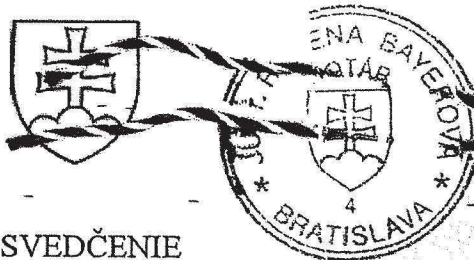
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Andrej Juris**, dátum narodenia r.č. 1 bytom ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a).  
Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 638813/2018**.

Bratislava dňa 10.8.2018



  
Ivana Zajacová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Ruženou Bayerovou

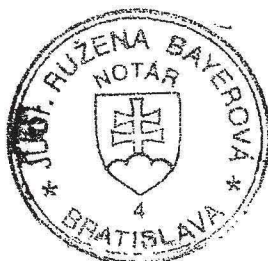


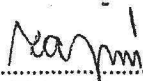
## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Miroslav Otočka**, dátum narodenia r.č. bytom ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 638814/2018**.

Bratislava dňa 10.8.2018

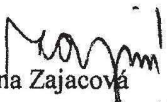


  
Ivana Zajacová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Ruženou Bayerovou

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Osvedčujem, že táto úplná kópia  
listiny pozostávajúca z – 3 – strán  
sa doslovne zhoduje s originálom  
pozostávajúcim z – 3 – strán

V Bratislave, dňa 21.11.2018

  
Ivana Zajacová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Ruženou Bayerovou

