

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 238-200-2016

uzavretá podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Čl. 1

Zmluvné strany

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Prenajímateľ: | Ludmila Sulanová |
| Bydlisko: | 941 42 Veľké Lovce č.16 |
| Dátum narodenia: | |
| /spolu ďalej len „prenajímateľ“/ | |
| 2. Nájomca: | Slovenský hydrometeorologický ústav |
| Sídlo: | Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37 |
| V jeho mene koná: | RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ |
| IČO: | 156884 |
| DIČ: | 2020749852 |
| Číslo účtu – IBAN: | |
| /ďalej len „nájomca“/ | |

Čl. 2

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa na základe čl. 6 bod 3 Nájomnej zmluvy č. 238-200-2016 zo dňa 18.1.2017 (ďalej len „nájomná zmluva“) dohodli na zmene čl. 4 Nájomnej zmluvy (Výška a splatnosť nájomného) nasledovne:

Čl. 4

Výška a splatnosť nájomného

1. Ročné nájomné za predmet zmluvy je vo výške 220 €, slovom: **dvestodvadsať eur**. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH. Ak nájom trval len časť roka, nájomné sa alikvotne upraví. Súčasťou nájomného je úhrada za odber elektrickej energie.
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť dohodnuté nájomné rozdelené na dve splátky, a to v mesiaci júl a december príslušného kalendárneho roku.
3. Ak nájomca neuhradí nájomné v dohodnutom termíne je prenajímateľ oprávnený uplatniť si od nájomcu úroky z omeškania v zákonnej výške.

Čl. 3

Osobitné ustanovenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto dodatku do 31.12.2018 je 110,- Eur, slovom: stodesať eur. Nájomca je povinný uhradiť nájomné na účet prenajímateľ najneskôr k 31.12.2018. Toto dojednanie predstavuje úplné a definitívne urovnanie vzťahov zmluvných strán v súvislosti s odplatom za užívanie nehnuteľnosti pred účinnosťou tohto dodatku č.1.

Čl. 4

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a stáva sa neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom nájomca obdrží tri vyhotovenia a jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dodatkom č. 1 dotknuté.
4. Zmluvné strany tohto dodatku č. 1 vyhlasujú, že jeho obsahu porozumeli a uzatvorili ho na základe vlastnej, slobodnej, určitej a dostatočne vážnej prejavenej slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.

Bratislava, dňa:

Veľké Lovce, dňa:

RNDr. Martin Benko, PhD
generálny riaditeľ SHMÚ

Eudmila Sulanová
prenajímateľ