

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 28.06.2007

uzavretej v zmysle ustanovenia §663 a nasl. ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľ:

SR - Diagnostické centrum pre mládež

so sídlom:

Trstínska 2

IČO:

00163252

DČ:

-

IČ pre DPH :

-

bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN formát:

SK

v mene ktorého kona: doc. PhDr. Pavel Bryndzák, PhD., riaditeľ centra

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

O2 Slovakia, s.r.o.

so sídlom:

Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

zapsaná v obch. registri vedenom Okr. súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 27882/B

IČO:

35848863

DČ:

2020216748

IČ pre DPH :

SK2020216748

bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu:

()

IBAN formát:

()

zastupená:

Ing. Jurajom Stasom, na základe poverenia zo dňa 21.10.2015

identifikačný kód:

()

finančný kód:

()

(ďalej len „Nájomca“) na strane druhej

(ďalej Prenajímateľ a Nájomca aj ako „Zmluvné strany“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 28.06.2007 Nájomnú zmluvu (ďalej len ako „Zmluva“), predmetom ktorej je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán týkajúcich sa záväzku Prenajímateľa prenechať Nájomcovi do dočasného užívania časti budovy súp. č. 7382 postavenej na pozemku parc. č. 65/1 o výmere 817 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorja, katastrálne územie Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, obec BA – m.č. Záhorská Bystrica, zapísanej na liste vlastníctva č. 1178, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor (ďalej len „Budova“), a to konkrétne

a) časť Budovy o výmere 14 m², ktorá je konkretizovaná a graficky zakreslená v situačnom pláne, ktorý je prílohou č. 1 ku Zmluve,

b) priestor a časť na/v Budove, ktoré sú potrebné pre káblové prepojenia a to za účelom umiestnenia, inštalácie a prevádzkovania zariadení verejnej telekomunikačnej siete, t.j. zabezpečenia siete a poskytovaniu elektronických služieb, ktoré Nájomca na vlastné náklady v súlade s čl. VIII bod 2 Zmluvy zhotovil a s ktorého zhotovením Prenajímateľ podpisom tejto Zmluvy súhlasil.

2. Na strane Nájomcu došlo ku zmene v identifikačných, (zmena obchodného názvu, zmena banky, číslo účtu, zmena podpisujúceho, zmena kontaktných údajov).

Dodatok č. 1 k Najomnej zmluve zo dňa 28.06.2007

uzavretej v zmysle ustanovenia §663 a nasl. ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľ:

SR - Diagnostické centrum pre mládež

sô sídlom:

Trstínska 2

IČO:

00163252

DČ:

-

IČ pre DPH :

-

bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN formát:

SK

v mene ktorého kona: doc. PhDr. Pavel Bryndzák, PhD., riaditeľ centra

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

O2 Slovakia, s.r.o.

so sídlom:

Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

zapsaná v obch. registri vedenom Okr. súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 27882/B

IČO:

35848863

DČ:

2020216748

IČ pre DPH :

SK2020216748

bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu:

()

IBAN formát:

()

zastupená:

Ing. Jurajom Stasom, na základe poverenia zo dňa 21.10.2015

identifikačný kód:

()

finančný kód:

()

(ďalej len „Nájomca“) na strane druhej

(ďalej Prenajímateľ a Nájomca aj ako „Zmluvné strany“)

Článok I

Uvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 28.06.2007 Najomnú zmluvu (ďalej len ako „Zmluva“), predmetom ktorej je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán týkajúcich sa záväzku Prenajímateľa prenechať Nájomcovi do dočasného užívania časti budovy súp. č. 7382 postavenej na pozemku parc. č. 65/1 o výmere 817 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia, katastrálne územie Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, obec BA – m.č. Záhorská Bystrica, zapísanej na liste vlastníctva č. 1178, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor (ďalej len „Budova“), a to konkrétne

a) časť Budovy o výmere 14 m², ktorá je konkretizovaná a graficky zakreslená v situačnom pláne, ktorý je prílohou č. 1 ku Zmluve,

b) priestor a časť na/v Budove, ktoré sú potrebné pre káblové prepojenia a to za účelom umiestnenia, inštalácie a prevádzkovania zariadení verejnej telekomunikačnej siete, t.j. zabezpečenia siete a poskytovaniu elektronických služieb, ktoré Nájomca na vlastné náklady v súlade s čl. VIII bod 2 Zmluvy zhotovil a s ktorého zhotovením Prenajímateľ podpisom tejto Zmluvy súhlasil.

2. Na strane Nájomcu došlo ku zmene v identifikačných, (zmena obchodného názvu, zmena banky, číslo účtu, zmena podpisujúceho, zmena kontaktných údajov).

5. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné nedotknuté ustanovenia Zmluvy v znení Dodatku č. I zostávajú nezmenené v platnosti.

Pri akýchkoľvek komunikácií Prenajímateľ a Najomca budú uvádzať finančný kód lokality I a identifikačný kód lokality

E-mail:

Tel.:

Kontaktná osoba vo veciach technických : Network Operation Center

E-mail:

Tel. 2:

Tel. 1:

Kontaktná osoba vo veciach finančných :

Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

odd. Network

O2 Slovakia, s.r.o.

Adresa pre doručovanie iných písomností, ak zmluva neuvádza inak:

Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, ČR

Speciální účetnictví a sken

O2 Czech Republic, a.s.

Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovenská republika

O2 Slovakia, s.r.o.

Fakturačná adresa:

„2. Najomca:

E-mail:

Tel.:

Kontaktná osoba:

Adresa pre doručovanie:

Trstinská 2, 843 58 Bratislava

doc. PhDr. Pavel Bryndzák, PhD. riaditeľ centra

„1. Prenajímateľ“

4. V čl. XIII. Kontaktné osoby sa body 1 a 2 rušia a nahrádzajú sa textom:

„1. Najom sa uzatvára na dobu určitú a to do 17.08.2019.“

3. V čl. VI., bod 1., sa ruší v celom rozsahu a nahrádza nasledujúcim znením:

„... podľa zákona NR SR č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách ...“;

a nahrádza sa novým textom

komunikáciách ...“ ruší

2. V čl. I., bod 1. sa časť textu „... podľa zákona NR SR č. 610/2003 Z.z. o elektronických

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záhlavie Zmluvy sa mení v zmysle záhlavia tohto Dodatku č. I.

Obsah dodatku

Článok II

uzatvorenej medzi Prenajímateľom a Najomcom, ktorým sa Zmluva mení takto:

4. Zmluvné strany sa v zmysle článku XIV. bod 3 Zmluvy dohodli na tomto Dodatku č. I k Zmluve

v zmysle čl. II tohto Dodatku č. I.

3. Zmluvné strany konštatujú, že vzhľadom na dobu uzavretia Zmluvy do 17.08.2017 bola Zmluva predĺžená v zmysle ust. § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka do 17.08.2018. Vzhľadom na záujem oboch zmluvných strán na predĺžení Zmluvy sa dohodli na ďalšom predĺžení doby trvania nájmu,

**Článok III
Záverčné ustanovenia**

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, Prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a Najomca obdrží dve vyhotovenia.
3. Zástupcovia zmluvných strán vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tísni ani za napadne nevyhodných podmienok, zmluvná vôľa nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpisanej forme. Zástupcovia zmluvných strán si Dodatok č. 1 prečítali, bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami a na znak toho Dodatok č. 1 vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa _____

V Banskej Bystrici, dňa _____

Prenajímateľ:

Najomca:

Doc. Miroslav Káčor, PhD, RNDr.
Kiadateľ centra

Ing. Juraj Staš
na základe poverenia
O2 Slovakia, s.r.o.

Prílohy:

I/ Poverenie Ing. Juraj Staš

POTVRDENIE O POVERENÍ

O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einstejnova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863, zapísanou v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I., oddiel Sro, vložka 27882/B (Spoločnosť) konajúca prostredníctvom svojich riadne oprávnených zástupcov - konateľa pána Mgr. Davida Durbáka a konateľa pána Ing. Martina Klímeka, podpísaných nižšie, týmto potvrdzuje, že

pán Ing. Juraš Stas, rodné číslo 710220/7497, trvale bytom Kremnická 15, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika (Poverená osoba), je na základe Kompetenčného poriadku Spoločnosti oprávnený, aby za a v mene Spoločnosti za podmienok nižšie uvedených samostatne:

- rokovali a dohodovali podmienky zmlúv o nájme a/alebo podnájme nebytových priestorov, nehnuteľností alebo častí nehnuteľností za účelom umiestnenia zariadení alebo zabezpečenia prevádzky zariadení Sietí, vrátane dohôd o poskytovaní služieb v súvislosti s nájmom, či podnájmom; rokovali a dohodovali podmienky zmlúv o umiestnení zariadení Sietí vrátane dohôd poskytovaní služieb s tým súvisiacich a tieto zmlúvy podpisovali. Ročné nájomné/podnájmomné alebo ročné odplaty za umiestnenie zariadenia vzniknuté na základe vyššie spomínaných uzatváraných zmlúv, ktoré bude musieť na základe tej zmlúvy Spoločnosť uhradiť nepresiahnu 7500,- EUR/rok bez DPH, a ostatné záväzky, t.j. najmä poplatky za službu spojene s nájmom alebo podnájmom z tej ktorej zmlúvy nepresiahnu hodnotu 3320,- EUR/rok bez DPH,

- vyjednávali podmienky dohôd a zmlúv týkajúcich sa zákonných aj zmluvných vecných bremien na nehnuteľnostiach, na ktorých budú umiestnené zariadenia Sietí, ako aj vyjednávali podmienky o náhrad vyplývajúcej zo zákonných a zmluvných vecných bremien, ako aj uzavierali zmlúvy o zriadení či zániku práva k cudzím veciam, vrátane vecného bremena, rokovali o zmenách a podpisovali dodatky k uvedeným zmlúvám prípadne ich vypovedali alebo inak ukončovali, a to všetko pre účely výstavby verejnej komunikačnej siete, výstavby základňových staníc a prenosových trás, a to do výšky jednorazovej odplaty za umiestnenie zariadení Sietí maximálne 7500,- EUR, ako aj podpisoval súhlasy s výkonom oprávnení zo zákonných vecných bremien, dohody o náhradách za obmedzenie využívania a užívania nehnuteľností, upovedomienia o začatí výkonu oprávnení zo zákonného vecného bremena a preberal súhlasy s výkonom oprávnení zo zákonných vecných bremien a čestné vyhlásenia o vlastníctve a užívaní nehnuteľností,

Toto poverenie v plnom rozsahu ruší a nahrádza poverenie zo dňa 16.11.2011. Toto poverenie sa vydáva na dobu trvania pracovného pomeru Poverenej osoby.

V Bratislave dňa
O2 Slovakia, s.r.o.

Mgr. David Durbák
konateľ

Ing. Martin Klímek
konateľ