

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov a vecného vybavenia

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení a podľa Občianskeho zákonníka.

Prenajímateľ: Obec Klenovec
Sídlo: Námestie Karola Salvu 1, 980 55 Klenovec
Zastúpená: Mgr. Katarínou Pribilincovou, starostkou obce
IČO: 00318850
DIČ: 2021230255

Nájomca:

Sídlo:

JARMILA VÍTAZKOVÁ
966 81 Hodruša-Hámre 1225
IČO: 44951213 IČ DPH: SK1075480802

OBECNÝ ÚRAD KLENOVEC	
Zverejnené dňa:	19.12.2022
Číslo :	ZOU 163/2022
	<i>[Podpis]</i> Podpis

Čl. I.

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je vestibul spoločenského domu.
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi tieto priestory na usporiadanie spoločenskej akcie.
3. Priestory sú prenajímané v čase od 20.12. - 21.12. 2022

Čl. II.

Doba trvania a výška nájmu

1. Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň konania akcie.
2. Výška poplatku za prenájom priestorov na usporiadanie spoločenskej akcie 180 EUR,
slovom: sto osmdesiat eur

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi nebytové priestory do nájmu na usporiadanie akcie.
2. Nájomca sa zaväzuje používať poskytnuté priestory len na účel, ktorý je stanovený v zmluve.

3. Nájomca sa zaväzuje rešpektovať požiadavky prenajímateľa, a to:
 - a. Na steny vo vestibule nesmie lepiť žiadnu výzdobu ani nič, čo by mohlo poškodiť povrch steny
 - b. Neumiestňovať stoly tesne k stenám, aby nedošlo k ich poškodeniu.
4. Nájomca je povinný odstrániť všetky veci, ako aj odpad a nechať priestory v stave, v ktorom ich preberal.
5. Nájomca je povinný pred začatím akcie zaplatiť do pokladne obce zálohu vo výške 100 EUR, slovom sto EUR na ochranu majetku obce, a to na základe „Dohody o poskytnutí zálohy“.
6. Prenajímateľ je povinný po skončení akcie prevziať priestory od nájomcu.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť len písomným dodatkom, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu.

V Bratislave dňa 19.12.2022

1

DOHODA O POSKYTNUTÍ ZÁLOHY

Príjemca:

Názov: Obec Klenovec

Sídlo: Námestie Karola Salva 1, 980 55 Klenovec

IČO: 00318850

Štatutárny zástupca: Mgr. Katarína Pribilincová, starostka obce

Poskytovateľ:

Názov:

Sídlo:

JARMILA VÍTAZKOVÁ
966 81 Hodruša-Hámre 1225
IČO: 44951213 IČ DPH: SK1075480802

Čl. I.

Predmet dohody o poskytnutí zálohy

1. Predmetom dohody je poskytnutie zálohy na zabezpečenie ochrany majetku príjemcom.

Čl. II.

Výška spôsob poskytnutia/vrátenia poskytnutej zálohy

1. Zálohu na ochranu majetku je poskytovateľ povinný zaplatiť pred začatím akcie príjemcovi, a to vo výške 100 EUR, slovom sto eur skôr ako mu budú sprístupnené priestory, a to v pokladni obce.
2. Prijatú zálohu príjemca vráti poskytovateľovi v plnej výške po skončení akcie v prípade, že nedôjde k poškodeniu alebo inému znehodnoteniu priestorov, v ktorých sa bude konať akcia ako je uvedené v „Zmluve o nájme nebytových priestorov a vecného vybavenia.“

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Pre každého účastníka tejto dohody o poskytnutí zálohy je vyhotovený jeden rovnopis.
2. Príjemca a poskytovateľ sa dohodli, že túto dohodu je možné meniť len písomným dodatkom podpísaným obidvoma stranami, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
3. Príjemca a poskytovateľ sú si vedomí, že právne vzťahy, bližšie touto dohodou neupravené, sa radia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov SR.

4. Prijemca a poskytovateľ potvrdzujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsah rozumujú a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Obe strany prehlasujú, že dohodu uzatvorili slobodne a vážne. Táto dohoda je platná a účinná dňom podpísania.

V Klenovci, dňa 19. 12. 2022