

Zmluva o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ: Základná škola Zlatníky, Zlatníky 62, 956 37
IČO 36128490
zastúpená
Mgr .Lenkou Jamrichovou – riaditeľom školy

Nájomca: DHZ Zlatníky
zastúpený
Ladislavom Bačekom veliteľom DHZ

uzatvárajú v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov túto

Zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ je správcom Základnej školy Zlatníky v právnej subjektivite.

II.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu pri ZŠ Zlatníky v dňoch:
Piatok v čase od 19:00 do 20:00 hod
Sobota v čase od 16:00 do 17:00 hod.

III.

Účelom nájmu je prenajatie priestorov uvedených v bode II tejto zmluvy pre účely tréningu a kondičných cvičení členov DHZ Zlatníky.

IV.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 24.11.2022 do 30.6.2023.

V.

Prenajímateľ prenajíma uvedené nebytové priestory za bezplatnú úhradu. Nájomca poskytne prenajímateľovi odvoz odpadu a materiálnu a fyzickú pomoc pri drobných údržbárskych prácach

VI

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

VII.

Prenajímateľ odovzdá jeden kľúč od prenajímaných priestorov Ladislavovi Bačekovi poverenému za tréningový proces v prenajatých priestoroch. Kľúč je neprenosný, v prípade, že budú prenajaté priestory využívané inými osobami, zmluva bude okamžite zo strany prenajímateľa vypovedaná.

VIII.

Nájomca je povinný sa riadiť v prenajatých priestoroch podľa školského poriadku a telocvičného poriadku. V prenajatých priestoroch je zákaz požívania alkoholických nápojov. Po ukončení činnosti je nájomca povinný uviesť priestory do stavu v akom ich prevzal. V prípade vzniku škody spôsobenej nájomcom na majetku prenajímateľa je nájomca povinný škodu v plnom rozsahu nahradiť. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory alebo ich časť do užívania inej osobe.

IX.

Vjazd motorovými vozidlami do areálu školy sa zakazuje.

X.

Prenajímateľ nezodpovedá za škodu vzniknutú nájomcovi a ani za ujmu na zdraví v prípade úrazu v prenajatých priestoroch.

XI.

Nájom nebytových priestorov sa končí uplynutím dojednanej doby nájmu.

XII.

Zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú zákonom č. 116/1990 Zb., Občianskym zákonníkom a príslušnými predpismi.

Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami uzatvorenými dohodou účastníkov.

XIII.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 3 vyhotoveniach podpísali. Každá strana obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.

V Zlatníkoch 23.11.2022

OBEC ZLATNÍK

Obecný úrad č. 42, 956 37 Zlatníky
IČO: 311367, DIČ: SK2023000000

Základná škola
956 37 ZLATNÍKY

Ing. Erik Števula
starosta obce

Mgr. Lenka Jamrichová
riaditeľ školy

Ladislav Baček
veliteľ DHZ