

Č. j. : 4645-085/12/2022

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16, 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME ZASADACEJ MIESTNOSTI

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce p. PhDr. Júliusom Zemkom, ako štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince, IČO: 313033
ako prenajímateľ

Dáša Jágerová Hlavná 1038/11B 919 51 Špačince 0908 121 390
ako nájomca

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme zasadacej miestnosti (starého) obecného úradu v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma zasadaciu miestnosť (ďalej len ZM) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

SILVESTROVSKÝ VEČER

Dňa: 31.12.2022 od 12:00 hod. do 01.01.2023 do 12:00 hod.

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia ZM do jeho odovzdania a zároveň i hmotnú zodpovednosť za používanie ZM a zariadenia ZM. V prípade vzniknutia škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu nahradiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- dodržiavať zákaz fajčenia v celom priestore ZM ;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku;
- po ukončení akcie upratať prenajaté priestory ZM dočista;
- separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať ZM dňa: 02.01.2023 o 10:00 hodine.

Pri nedodržaní niektorého z bodov ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100, €

IV.

Poplatok za prenájom ZM: 20,-€

V.

Prevzatý inventár: Stoly -5 ks
Stoličky – 30 ks
Kľúče – 2 ks

V prípade straty kľúčov, alebo ich neodovzdání po ukončení zmluvy o prenájme ZM, je prenajímateľ povinný na vlastné náklady vykonať výmenu zámkov od prenajatých priestorov.

VI.

Zároveň žiadame o zabezpečenie dodržiavania všetkých platných opatrení vydaných Úradom verejného zdravotníctva v súvislosti so zamedzením šírenia ochorenia COVID-19, ako o zabezpečenie dezinfekcie rúk, zabezpečenie dodržiavania dostatočného sociálneho odstupu a zabezpečenie nosenia ochranných rúšok.

Všetky prípadné sankčné postihy od úradov / ÚVZ, PZ SR a pod./ v súvislosti s pandémiou znáša nájomca.

Nájomca zodpovedá za pravidelnú dezinfekciu sociálnych zariadení v prenajatých priestoroch každú hodinu.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa: 22.12.2022

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
nájomca