

DODATOK č. 7

ku Zmluve o vecnom a finančnom zabezpečení rekonštrukcie viacúčelovej haly v objekte Považských kasární Ružomberok a o úprave majetkovoprávných a užívacích vzťahov k objektu

Článok I.

Zmluvné strany

1.

Názov : **Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR**
Sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení : **Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ** – riaditeľka Úradu správy majetku štátu
Ministerstva obrany Slovenskej republiky - dočasne preložená
IČO : 30845572
Právna forma : štátna rozpočtová organizácia
ďalej len „**prvá zmluvná strana**“

2.

Názov : **Mesto Ružomberok**
Sídlo : Námestie A. Hlinku č. 1, 034 01 Ružomberok
V zastúpení : **MUDr. Igor ČOMBOR, PhD.**, primátor mesta
IČO : 00315737
Právna forma : samospráva
ďalej len „**druhá zmluvná strana**“

Zmluvné strany sa dohodli na základe Informačnej správy č. ÚSMŠ-1-18/2018 zo dňa 8.10.2018 schválenej Ministrom obrany SR na zmene a doplnení Zmluvy o vecnom a finančnom zabezpečení rekonštrukcie viacúčelovej haly v objekte Považských kasární Ružomberok a o úprave majetkovoprávných užívacích vzťahov k objektu uzatvorenej dňa 24.7.1995 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 4.7.1996, Dodatku č. 2 zo dňa 30.3.1998, Dodatku č. 3 zo dňa 6.3.2001, Dodatku č.4 zo dňa 1.8.2008, Dodatku č. 5 zo dňa 31.5.2010 a Dodatku č. 6 zo dňa 30.8.2011 nasledovne:

Článok II.

Všeobecná časť

Článok sa dopĺňa nasledovným textom :

Na základe žiadosti primátora Mesta Ružomberok zo dňa 30.7.2018 a Ministrom obrany SR schválenej Informačnej správy č. ÚSMŠ-1-18/2018 zo dňa 8.10.2018 zrealizovala druhá zmluvná strana do konca kalendárneho mesiaca október 2018 z vlastných finančných prostriedkov opravy na objekte Športová hala so súpisným číslom 7, stojaca na parcele C KN č. 6024/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3095 m² zapísaná na LV č. 2947 v k. ú. Ružomberok v prospech prvej zmluvnej strany a to z dôvodu konania osláv k 100. výročiu vzniku Československa a podpísania Martinskej deklarácie.

Zrealizovaná oprava predstavuje vykonanie stavebných prác v rozsahu:

- oprava drevených okien – čiastočné odstránenie starých náterov a nový náter rámu
- náter plechových parapetných dosiek
- oprava vonkajších omietok a sokla
- zjednotenie fasády a sokla novým fasádnym náterom
- náter oceľovej vstupnej konštrukcie – bočný vchod
- oprava betónových rámp – hlavné vstupy
- oprava omietky na obvodovej stene (vlhnutie, pleseň) sanačnou omietkou
- nový náter olejového sokla v hale pri hlavnom vstupe
- náter – maľovka vnútorných priestorov

- úprava parkovacej plochy pred objektom novým sypaným materiálom a jeho zhutnením

Prehľad rozpočtových nákladov tvorí Prílohu č. 1 tohto dodatku.

Na základe odpočtu finančných prostriedkov vložených druhou zmluvnou stranou do rekonštrukcie Športovej haly so súpisným číslom 7 je zostatok k 31.12.2017 vo výške **147 341,38 Eur** a obe zmluvné strany súhlasia s **navýšením** tohto zostatku o **sumu 55 377,46 Eur** takže sa upravuje stav finančných prostriedkov pre vykonanie odpočtu na sumu **202 718,84 Eur**.

Článok III. Podmienky zmluvy

V časti B – úprava majetkovoprávných a užívacích vzťahov k predmetu zmluvy po vydaní užívacieho povolenia sa dopĺňa **nový bod 4.5** :

4.5 V súlade s bodom 4.4 tohto článku sa s účinnosťou od 1. 1. 2018 bude pri odpočte druhou zmluvnou stranou vložených finančných prostriedkov počítat' s **nájomom vo výške 20,- EUR/m²/rok**.
Za pomernú časť užívania odstavných plôch a komunikácie sa bude od 1. 1. 2018 počítat' **suma 3,-EUR/m²/rok**

Ostatné ustanovenia zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.

Článok IV. Záverčné ustanovenia

1. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na webovom sídle (internetovej stránke) Mesta Ružomberok a v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.
2. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú, že dodatok neobsahuje obchodné, bankové alebo daňové tajomstvo utajovanú skutočnosť, dôvernú informáciu alebo inú informáciu, ktorá by sa nemohla prístupniť. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením dodatku vrátane jeho prílohy č. 1.
3. Tento dodatok nadobúda **platnosť** jeho podpísaním oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a **účinnosť** dňom nasledujúcim pod dni jeho zverejnenia.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že dodatok si pred podpisom pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
5. Dodatok je vyhotovený v šiestich vyhotoveniach, z ktorých si prvá zmluvná strana ponechá dve vyhotovenia, druhá zmluvná strana dve vyhotovenia totožného znenia a po jednom vyhotovení obdrží SPO Ružomberok a VÚ 1115 Ružomberok.

V Bratislave, dňa
Za prvú zmluvnú stranu

V Ružomberku, dňa
Za druhú zmluvnú stranu

.....
Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ
riaditeľka Úradu správy majetku štátu
Ministerstva obrany Slovenskej republiky
- dočasne preložená

.....
MUDr. Igor ČOMBOR, PhD.
primátor Mesta Ružomberok