

Protokol č. 01838/2015-UVOP-U00036/15.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová – generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Mesto Kráľovský Chlmec**

L. Kossutha 99, 077 13 Kráľovský Chlmec

v zastúpení: Ing. Karol Pataky - primátor mesta

IČO: 00331619

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva mestu Kráľovský Chlmec vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
Kráľovský Chlmec	7254	1093/42	orná p.	59	1/1	2103	zast. pl.	6,86
Trebišov	7254	1093/47	orná p.	81	1/1	2103	zast.pl.	9,42
	7254	4951/1	orná p.	105	1/1	2107/1	zast.pl.	12,21
	7467	758	záhrady	3624	1/2	1503/4	zast.pl.	210,64
	7578	1093/24	orná p.	3	1/2	2103	zast.pl.	0,17

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
Kráľovský Chlmec	7254	18	zast. pl.	24	1/1	2,79
Kráľovský Chlmec	7254	145/2	zast. pl.	3	1/1	0,35
Trebišov	7254	445	zast. pl.	10	1/1	1,16
	7254	467/3	zast. pl.	74	1/1	8,60
	7254	620/3	zast. pl.	310	1/1	36,04
	7254	621	zast. pl.	37	1/1	4,30
	7254	1093/45	zast. pl.	64	1/1	7,44

GP č. 35476451-003/2018 vyhotovený Alexander Varkonda GEOALEX, ul. Hunyadiho 884/4, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 35476451, zo dňa 09.02.2018, úradne overený Okresný úrad, katastrálny odbor Trebišov dňa 15.02.2018 pod č. G1-20/18

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €/Sk
K. Chlmec	7254	920	záhrada	622	1/1	1	1455/9	zast. plocha	152	17,67
K. Chlmec										
Trebišov										

GP č. 35476451-006/2018 vyhotovený Alexander Varkonda GEOALEX, ul. Hunyadiho 884/4, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 35476451, zo dňa 05.03.2018, úradne overený Okresný úrad, katastrálny odbor Trebišov dňa 08.03.2018 pod č. G1-31/2018

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €/Sk
K. Chlmec	7254	415/1	ttp	5851	1/1	3	1034/25	zast. plocha	1263	146,82
K. Chlmec Trebišov	7254	415/1	ttp	5851	1/1	4	1034/26	ost. plocha	695	80,79
	7254	415/1	ttp	5851	1/1	5	1034/27	ost. plocha	209	24,30
	7254	415/1	ttp	5851	1/1	6	1034/28	ost. plocha	2087	242,61
	7254	415/1	ttp	5851	1/1	7	1037	orná pôda	75	8,72
	7254	415/1	ttp	5851	1/1	8	1038	zast. plocha	213	24,76
	7254	415/1	ttp	5851	1/1	9	1039/1	zast. plocha	22	2,56
	7254	415/1	ttp	5851	1/1	10	1039/2	záhrada	86	9,99
	7254	415/1	ttp	5851	1/1	11	1042	zast. plocha	172	19,99
	7254	415/1	ttp	5851	1/1	12	1043	záhrada	130	15,11

GP č. 35476451-021/2017 vyhotovený Alexander Varkonda GEOALEX, ul. Hunyadiho 884/4, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 35476451, zo dňa 12.06.2017, úradne overený Okresný úrad, katastrálny odbor Trebišov dňa 21.06.2017 pod č. G1-103/17

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €/Sk
	9286	4775	ttp	9112	2/24	2	1798/13	zast. pl.	141	1,37
	9286	4775	ttp	9112	2/24	3	1798/16	zast. pl.	2166	20,98
	9286	4775	ttp	9112	2/24	8	1798/65	zast. pl.	34	0,33
	9286	4775	ttp	9112	2/24	9	1798/66	zast. pl.	261	2,53
	9286	4775	ttp	9112	2/24	10	1798/67	zast. pl.	181	1,75
	9286	4775	ttp	9112	2/24	11	1798/68	zast. pl.	163	1,58

GP č. 34877649-006/2018 vyhotovený Stanislav Turinský GEOTUR, 076 05 Cejkov 403, IČO: 34877649, zo dňa 07.02.2018, úradne overený Okresný úrad, katastrálny odbor Trebišov dňa 13.02.2018 pod č. G1-15/18

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €/Sk
K. Chlmec	7254	4822	orná pôda	2123	1/1	1	1770/2	ost. plocha	970	112,76
K. Chlmec	7254	4823	orná pôda	2131	1/1	2	1770/2	ost. plocha	1732	201,34
Trebišov	7254	4824	orná pôda	2131	1/1	3	1770/2	ost. plocha	1820	211,57

Hodnota majetku 1 447,51 € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Kráľovský Chlmec, obec Kráľovský Chlmec, okres Trebišov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno okresný úrad, katastrálny odbor.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa

V Kráľovskom Chlmcí, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Ing. Karol Pataky
primátor mesta