

**DOHODA O UKONČENÍ TRVANIA**

Zmluvy o nájme č. 484/2005 zo dňa 23.08.2004 v znení neskorších dodatkov

## Zmluvné strany

1. Fakultná nemocnica s poliklinikou J. A. Reimana v Prešove, Holého 14, 081 81 Prešov  
zastúpená MUDr. Ľubomírom Jackom, riaditeľom nemocnice

IČO: 00 610 577  
DIČ: 202 128 1559  
IČ DPH: SK 202 128 1559

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Alpha medical s. s., Červenej armády 25, 036 01 Martin  
zastúpená Ing. Petrom Lednickým, predsedom predstavenstva  
Ing. Pavlom Handzušom, členom predstavenstva

IČO: 31647758  
DIČ: 2020577603  
IČ DPH: SK 2020577603

registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka č. 10452/L.

(ďalej len „nájomca“)

sa slobodne a vážne, bez skutkového a právneho omylu vzájomne dohodli na uzatvorení tejto Dohody o ukončení jej trvania Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 484/2005 zo dňa 23.08.2004 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.03.2009, Dodatku č. 2 zo dňa 16.02.2010,

(ďalej len „Zmluva o nájme č. 484/2005“) s nasledovným obsahom:

- Medzi prenajímateľom a nájomcom je uzatvorená Zmluva o nájme č. 484/2005, predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na druhom nadzemnom podlaží budovy geriatrického pavilónu, súp. číslo 11258, postavenej na parcele č.4891/3 v areáli FN sP J. A. Reimana Prešov, na ulici Holého, v Prešove (ďalej len „predmet nájmu“).
- Zmluvné strany sa dohodli na ukončení trvania Zmluvy o nájme č. 484/2005 dohodou ku dňu 31.01.2012 a týmto dňom táto Zmluva o nájme č. 484/2005 stráca účinnosť a zaniká v celom rozsahu.
- Uplýnutím 31.01.2012 zanikajú práva a povinnosti zmluvných strán zo Zmluvy a týmto dňom dôjde k ukončeniu nájmu a zániku záväzkov zmluvných strán z tejto Zmluvy, to sa netýka záväzkov zo zodpovednosti za škodu spôsobenú porušením záväzkov zo Zmluvy, ku ktorému došlo počas jej trvania a akýchkoľvek práv a záväzkov, z ktorých povahy je zrejmé, že majú trvať aj po zániku Zmluvy na základe tejto Dohody a vyporiadania práv a záväzkov vzniknutých z nájmu ku dňu skončenia nájmu.
- Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca do 31.01.2012 vyprace predmet nájmu a zároveň do tohto dňa odovzdá predmet nájmu prenajímateľovi formou preberacieho protokolu podpísaného oprávnenými osobami oboch zmluvných strán.
- Táto Dohoda je v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej obsahu a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, súhlasia s tým, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Prešove, dňa 25.1.2012

Nájomca:

1

Prenajímateľ:

Alpha medical a.s.

Ing. Peter Lednický  
predseda predstavenstva

Ing. Pavol Handzuš  
člen predstavenstva

Fakultná nemocnica s poliklinikou

J. A. Reimana v Prešove

MUDr. Ľubomír Jacko  
riaditeľ nemocnice

