

DODATOK č. 2

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. p.: KRP-252/EO-ZML-2008
zo dňa 30. 12. 2008

č.p.CPZA-ON-2018/008638-002

(ďalej len „dodatok“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obec Zákamenné,
Sídlo : Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné
Zastúpená: Mgr. Peter Klimčík, starosta obce
IČO: 00 315 001
DIČ: 2020573984
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Námestovo
IBAN: SK62 0200 0000 0000 1842 2332
BIC: SUBASKBX
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca:

Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
Sídlo : Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: JUDr. Milan Rebroš, PhD., riaditeľ Centra podpory Žilina na
základe plnomocenstva č.p.: KM-OPS4-2018/001604-170 zo
dňa 11.05.2018
IČO: 00 151 866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
BIC: SPSRSKBA
(ďalej len nájomca)
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet dodatku

Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a v súlade s ustanovením článku VIII. bod 3. Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.12.2008 v znení dodatku č. 1 zo dňa 04.03.2016 (ďalej len zmluva) sa zmluva s platnosťou od **01. 01. 2019 mení nasledovne:**

1. Článok IV. bod 2. zmluvy znie:

„2.Prenajímateľ zabezpečí pre nájomcu za úhradu tieto služby:

- a) dodávku tepla a teplej úžitkovej vody,
- b) stočné“.

2. Článok IV. bod 3. zmluvy znie :

„3. Zálohová platba za služby špecifikované v bode 2. tohto článku zmluvy:

a) dodávka tepla a teplej úžitkovej vody	2. 841,48 €
b) stočné	404,00 €

Ročná zálohová platba za služby spolu	3. 245,48 €
---------------------------------------	-------------

(slovom: tritisícdvestoštyridsaťpäť eur štyridsaťosem centov).

Náklady za služby vychádzajú z celkových prevádzkových nákladov, pričom podkladom pre určenie nákladov podľa jednotlivých položiek je:

- a) dodávka tepla – podľa % vykurovanej plochy, ktorú užíva nájomca (183,60 m2),
- b) stočné – podľa množstva spotrebovanej vody (18 osôb a vodomer)“.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, nie však skôr ako 01.01.2019.
2. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že skutočné náklady na poskytovanú službu „stočné“ za obdobie od 01. 05. 2018 do 31. 12. 2018, ktorá bola nájomcovi poskytovaná bez právneho titulu, čím došlo k naplneniu znakov bezdôvodného obohatenia podľa § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka v neprospech prenajímateľa, budú zohľadnené vo vyúčtovaní všetkých nákladov za rok 2018 v termíne do 30.04.2019 v zmysle čl. V. bod 2. tejto zmluvy.
3. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy a je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach s platnosťou originálu, určených po jednom (1) vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho slobodne a vážne vo vlastnom mene podpisujú.

V Zákamennom, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Peter Klimčík
starosta obce Zákamenné

.....
JUDr. Milan Rebroš, PhD.
riaditeľ Centra podpory Žilina