

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzatvorená podľa § 67b ods. 4 zákona č. 4/2001 Z. z. o Zbore väzenskej a justičnej stráže v znení neskorších zmien a podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Názov organizácie:

Právna forma:

Sídlo:

Korešpondenčná adresa:

Štatutárny orgán/zastúpený:

Kontaktná osoba:

Bankové spojenie:

Č. účtu/IBAN:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

e-mail:

(ďalej len „požičiavateľ“)

Ústav na výkon trestu odňatia slobody

rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zriadená zriaďovacou listinou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. GR ZVJS-180/40-2001 zo dňa 31.01.2001

Sládkovičova 80, Kráľová, 974 05 Banská Bystrica 5

Ústav na výkon trestu odňatia slobody, Sládkovičova 80, P.O. Box 109, 974 05 Banská Bystrica 5

plk. Mgr. Rastislav Kostoláni - riaditeľ

mjr. Mgr. Peter Mažgut, mjr. Ing. Anastázia Tomková
štátna pokladnica

00 738 328

2021075298

neplatca DPH

peter.mazgut@zvjs.sk

a

Vypožičiavateľ:

Názov organizácie:

Právna forma:

Sídlo:

Korešpondenčná adresa:

Štatutárny orgán/zastúpený:

Kontaktná osoba:

Bankové spojenie:

Č. účtu/IBAN:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

e-mail:

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

MPN WOOD, s.r.o.

spoločnosť s ručením obmedzeným

Hlavná 74, 951 75 Beladice

Hlavná 74, 951 75 Beladice

Emil Magušin - konateľ

Milan Pupák - konateľ

Emil Magušin, Milan Pupák

VUB NITRA

47 201 185

2023793673

SK2023793673

pupak@mp-plus.sk ; magusin@mp-plus.sk

Čl. II

Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ ako správca majetku Slovenskej republiky prenecháva vypožičiavateľovi do bezplatného užívania po dobu podľa Čl. VI bod 1. zmluvy majetok špecifikovaný v bode 2. článku zmluvy (ďalej len „predmet výpožičky“).
2. Predmetom výpožičky je nebytový priestor – prízemie priestorov výrobnjej haly (súpisné číslo 14408, parcela C-KN č. 3292/7, LV 1431, KÚ Radvaň, Banská Bystrica) a príľahlých plôch o celkovej výmere 3 100 m² a hnutelný majetok – stroje a zariadenia uvedené v prílohe zmluvy.

Čl. III

Účel výpožičky

Predmet výpožičky je vypožičiavateľ oprávnený užívať výlučne za účelom zamestnávania odsúdených upravených osobitnou zmluvou o vykonávaní prác v súlade s § 43 ods. 2 zákona č. 475/2005 Z. z. o výkone trestu odňatia slobody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. IV

Výška a spôsob úhrady prevádzkových nákladov

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi skutočné náklady vynaložené na prevádzku budovy (ďalej len „náklady na prevádzku budovy“).
2. Cena nákladov na prevádzku budovy je dohodnutá vo výške skutočne vynaložených nákladov za spotrebovanú elektrickú energiu, teplo, vodu a iné služby.
3. Faktúru za skutočné náklady na prevádzku budovy vystaví požičiavateľ spravidla jeden raz mesačne najneskôr do 30 dní od dňa doručenia faktúr od externých dodávateľov.
4. Splatnosť faktúr je 30 dní od dňa jej vystavenia, ktorý je zároveň aj dňom odoslania faktúry.
5. Úrok z omeškania je dohodnutý vo výške 0,03 % dlžnej sumy za každý deň omeškania po uplynutí dohodnutého termínu splatnosti. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy je suma pripísaná na účet požičiavateľa alebo prevzatá v pokladni požičiavateľa.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že mu je známy stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie v súlade s dohodnutým účelom výpožičky podľa Čl. III zmluvy. O odovzdaní predmetu výpožičky vyhotovia zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky.
3. Vypožičiavateľ má právo užívať predmet výpožičky len v rozsahu určenom v zmluve, pričom nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej právnickej osobe alebo fyzickej osobe. V prípade nedodržania uvedených podmienok bude taká zmluva v plnom rozsahu neplatná.

4. Vypožičiavateľ má právo spolu s predmetom výpožičky užívať aj spoločné priestory budovy, ktoré sú nevyhnutné pre využívanie predmetu výpožičky v súlade s jej účelom podľa Čl. III zmluvy (napr. vstupné priestory).
5. Vypožičiavateľ má právo vykonávať zmeny alebo stavebné úpravy na predmete výpožičky len po predchádzajúcom písomnom súhlase požičiavateľa. Náklady spojené so zmenami predmetu výpožičky znáša požičiavateľ len v prípade, že s vykonaním zmien súhlasil a zároveň sa zaviazal uhradiť tieto náklady.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje chrániť predmet výpožičky pred poškodením, zničením alebo neprimeraným opotrebením a umožniť požičiavateľovi na jeho žiadosť prístup za účelom kontroly dodržiavania zmluvných podmienok.
7. Vypožičiavateľ je povinný vykonávať a hradiť bežnú údržbu a opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky v zmysle vyhl. č. 508/2009 Z. z. na hnutel'nom predmete výpožičky. Opravy, ktoré nie je možné považovať za bežnú údržbu, môže vypožičiavateľ vykonávať len s predchádzajúcim súhlasom požičiavateľa.
8. Vypožičiavateľ je povinný si pred inštaláciou nových strojov a zariadení vyžiadať písomný súhlas požičiavateľa. Obdobne musí postupovať aj pri ich odinštalovaní.
9. Vypožičiavateľ je povinný oznamovať požičiavateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má realizovať požičiavateľ a umožniť mu ich vykonanie.
10. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne informovať požičiavateľa o hrozbe vzniku škody, ako aj o vzniku škody na predmete výpožičky.
11. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škody, ktoré vzniknú pri užívaní predmetu výpožičky.
12. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať a rešpektovať všetky interné predpisy a pokyny požičiavateľa vzťahujúce sa na predmet výpožičky (napr. vykonávanie pravidelných kontrol predmetu výpožičky požičiavateľom aj v mimopracovnom čase bez prítomnosti vypožičiavateľa s cieľom ochrany majetku a požiarnej ochrany), ako aj všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, najmä predpisy upravujúce ochranu zdravia pri práci, bezpečnostné a protipožiarne predpisy. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa s uvedenými predpismi oboznámil.
13. Vypožičiavateľ umožní požičiavateľovi realizovať opravy a údržbu nehnuteľného majetku aj v mimopracovnom čase bez prítomnosti vypožičiavateľa.

Čl. VI

Doba výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2019 a platí len počas platnosti zmluvy o vykonávaní prác č. 36/34-2018.
2. Túto zmluvu je možné predčasne ukončiť:
 - a) kedykoľvek písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,

- c) odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy za podmienok uvedených v bode 3 tohto článku zmluvy.
3. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje omeškanie vypožičiavateľa s úhradou platby podľa zmluvy o viac ako 10 dní, užívanie predmetu výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom výpožičky podľa Čl. III zmluvy. V prípade, že požičiavateľ využije svoje právo odstúpiť od zmluvy, odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy vypožičiavateľovi.
4. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky, len čo ho nepotrebuje, najneskôr však do konca dohodnutej doby trvania doby výpožičky podľa bodu 1. tohto článku zmluvy a to v stave, v akom ho od požičiavateľa prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. VII **Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek zmeny v obsahu zmluvy možno uskutočniť výhradne písomne po dohode zmluvných strán formou očíslovaných a podpísaných dodatkov k zmluve.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých požičiavateľ obdrží tri rovnopisy a vypožičiavateľ jeden rovnopis.
5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je špecifikácia hnuťného majetku.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že svoje zmluvné prejavy urobili na základe ich vôle, slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a bez omylu, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a zmluvná voľnosť zmluvných strán nebola obmedzená.

V Banskej Bystrici dňa

V Beladiciach dňa

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

plk. Mgr. Rastislav Kostoláni
riaditeľ
