

**Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy
č. 849502312-2-2016-NZ zo dňa 16.03.2016**

uzatvorená v súlade s ust. § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dohoda**“)
medzi týmito účastníkmi Dohody:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“**

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : Ing. Juraj Tkáč, generálny riaditeľ

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky –
Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „**SM**“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : Ing. Ján KOVÁČ, riaditeľ SM

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK2020480121

Údaje k DPH : prenájiateľ je platiteľ DPH

Adresa : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Košice,
pre doručovanie písomností Štefánikova 60, 040 01 Košice
(ďalej len „**Prenajíateľ**“)

2. Nájomca:

Obchodné meno : **MPL TRADING spol. s r.o.**

Sídlo : Galvániho 8, 821 04 Bratislava

Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia : Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka č. 8358/B

Štatutárny orgán : konateľ, Ing. Miroslav Piskla

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : JUDr. Anton Hajduk,
advokát splnomocnený Dohodou o plnomocenstve
zo dňa 15.08.2018, ktorá tvorí **Prílohu č.1** Dohody

IČO : 31 388 639

DIČ : 2020321127

IČ DPH : SK2020321127

Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

IBAN :

SWIFT/BIC :

(ďalej len „**Nájomca**“)

(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“).

Čl. I PREDMET DOHODY

1. Účastníci Dohody uzatvorili dňa 16.03.2016 nájomnú zmluvu č. 849502312-2-2016-NZ (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) na prenájom :

1.1 nebytových priestorov: miestností č. 115-119, č. 120 a) a č. 120b) o celkovej výmere 276,33 m² nachádzajúcich sa v stavbe vedenej ako Uzlový klub so súpisným č. 11128, stojacej na pozemku reg. C KN parc. č. 9842/3, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 722 m² v celosti, zapísané na LV č. 16362, vedený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom,

1.2 pozemku reg. C KN parc. č. 9842/1, druh pozemku Ostatné plochy, o celkovej výmere 1396 m², ktorý je zapísaný na LV č. 16362, vedený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, nachádzajúce sa na Radlinského ul. v Prešove .

Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu **neurčitú** .

2. Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V ods. 5.1 písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy a to dňom **31.12.2018** za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

3. Práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

4. Nájomca po skončení nájmu protokolárne odovzdá Prenajímateľovi Predmet nájmu na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu nájmu. Predmetom tohto protokolu bude vymedzenie stavu, v akom sa Predmet nájmu nachádza v čase jeho odovzdania Prenajímateľovi.

Čl. II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

**Železnice Slovenskej republiky,
Bratislava v skratenej forme "ŽSR"**

V Bratislave, dňa

Nájomca:

MPL TRADING spol. s r.o.

V Bratislave , dňa.....

.....
Ing. Ján Kováč
riaditeľ SM

.....
JUDr. Anton Hajduk
advokát
Splnomocnený Dohodou
o plnomocenstve zo dňa 15.08.2018