

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzavretá podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 220128-0170001218-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Tesárske Mlyňany

Sídlo: Hlavná 647/96, 951 76 Tesárske Mlyňany
Zastúpené: Ing. Štefan Valkovič - starosta
IČO: 00 308 528
DIČ: 2021038030

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

Mgr. Eva Rajtarová, rodné priezvisko Valkovičová

Trvalý pobyt: Dolné Sľažany 338, 951 71 Sľažany
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
Štátna príslušnosť: 

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1406/101	E	1839	221	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlyňany	Tesárske Mlyňany	Zlaté Moravce

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.

3. V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 29.10.2021 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001218 (ďalej len „Zmluva o pripojení“). V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „NA NNK Tesárske Mlyňany 9RD“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženu nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
 - a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 5/2022, úradne overeným dňa 09.09.2022 pod číslom 562/2022 (ďalej len „Geometrický plán“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zaťaženu nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženu nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 23.9.2022. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 295/2022 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto

zmluvy, tretie osoby.

5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zataženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zataženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zataženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zataženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „**Návrh na vklad**“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá **Žiadateľ**, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zataženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zataženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), tejto zmluvy nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 5/2022
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 295/2022
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom

z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.

6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tejto zmluvy nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

V Tesárskych Mlyňanoch, dňa 18.10.2022

podpis : _____
meno : Ing. Štefan Valkovič
funkcia : starosta
Obec Tesárske Mlyňany

Oprávnený

V Bratislave, dňa 04-11-2022

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Sľažanoch, dňa 18. OKT. 2022

podpis : _____
meno : Mgr. Eva Rajtarová

Uznesenie č. 295 /2022
zo 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch
zo dňa 23.9.20

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 15. zasadnutí OZ konanom dňa 23.9.2022
prerokovalo

zámer Západoslovenskej distribučnej a.s. zabezpečiť pripojenie odberných elektrických zariadení do distribučnej sústavy č. 170001218, v rámci stavby „NA NNK Tesárske Mlyňany 9RD“ - schváliť zriadenie vecného bremena k EKN p.č. 1406/101 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 221m² v k.ú. Mlyňany (zaťažená nehnuteľnosť) vo vlastníctve Obce Tesárske Mlyňany v rozsahu stanovenom v GP č. 5/2022 úradne overeným OU Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 09.09.2022 pod č. 562/2022 v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s. (oprávnený z vecného bremena). Obsah vecného bremena:**

V prospech Oprávneného sa zriaďuje vecné bremeno in personam, predmetom ktorého je povinnosť Obce (povinného z vecného bremena) strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

schvaľuje

zriadenie vecných bremien in personam bezodplatne v prospech **Západoslovenskej distribučnej, a.s. (oprávnený z vecného bremena)**, predmetom ktorých je povinnosť Obce (povinného z vecného bremena) strpieť na EKN p.č. 1406/101 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 221m² v k.ú. Mlyňany vo vlastníctve Obce Tesárske Mlyňany (zaťažená nehnuteľnosť) v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 5/2022 ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Stanislav Babocký, Ing. Jozef Bulla, Miloš Danko, Vladimír Forgáč, Marian Chlup, Michal Pivarčí, Milan Polák) Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0

V Tesárskych Mlyňanoch, 23.9.2022



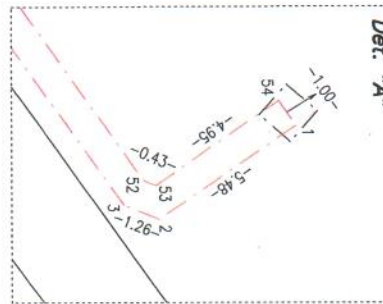
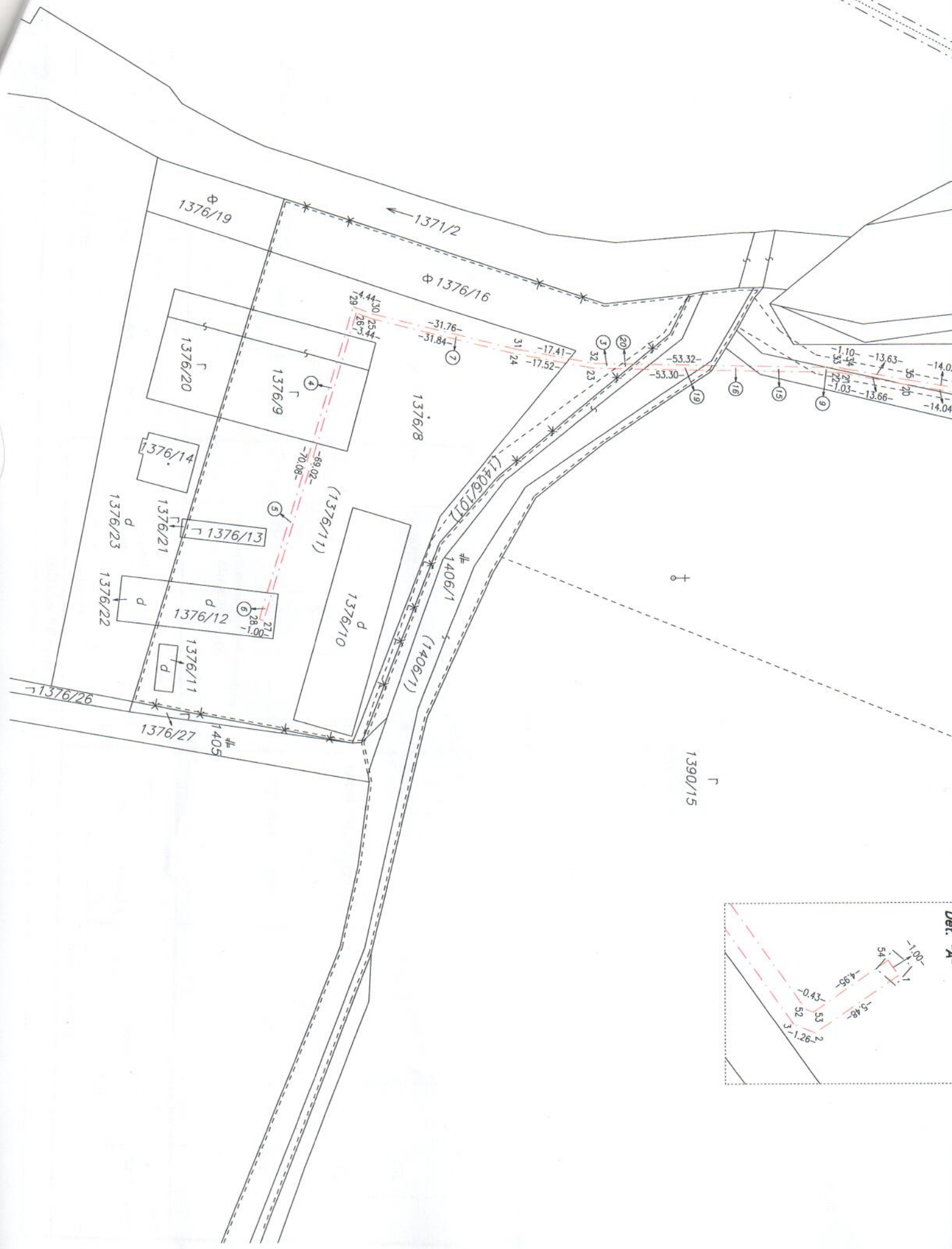
Ing. Štefan Valkovič
starosta obce

Materiál spracovala : Silvia Malá

* na parcely E-KN č. 1365/2, 1368/22, 1379, 1381/2, 1390/22,134, 1406/1, 1406/101 a na parcely C-KN č. 1376/8,148, 1380/14, 1380/16

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ  GEPRON s.r.o. Geodetické a kartografické práce Nám. A. Hlinku 12, 953 01 Zlaté Moravce ICO: 50387782 DIC: 2120323810 Mobil: 0905 276 508 Web: www.gepron.sk		Kraj Nitriansky	Okres Zlaté Moravce	Obec Tesárske Mlyňany
		Kat. územie Mlyňany	Číslo plánu 5/2022	Mapový list č. ZS-VII-20-14
		GEOMETRICKÝ PLÁN		
		na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inž. sietí *		
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Peter Čúzy
Dňa: 7.9.2022	Meno: Ing. Martin Ondriaš	Dňa: 7.9.2022	Meno: Ing. Martin Ondriaš	Dňa: 9. SEP. 2022
				Číslo: 562/2022
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 308				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis



Výkaz výmer

Doterajší stav										Zmeny										Nový stav			
Pkn.	Listu vložky vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Výmera		D	i	e	i	k	parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera ha	Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
		PK	KN - E	KN - C	ha		m2	ha														m2	Kód
	2220		1365/2		orná pôda	4204		1						17	1365/2			(1365/2)	4204	orná pôda	doterajší		
	1839		1368/22		ostatná plocha	1805		2						1	1368/22			(1368/22)	1805	ostatná plocha	detto		
	1927		1376/8		zastav. plocha	581		3						65	1376/8			1376/8	581	zastav. plocha	detto		
	1927		1376/148		ostatná plocha	602		4						48	1376/148			1376/148	602	ostatná plocha	detto		
	1837		1379		ostatná plocha	829		5						8	1379			(1379)	829	ostatná plocha	detto		
	372		1380/14		zastav. plocha	757		6						87	1379			(1379)	757	zastav. plocha	detto		
	372		1380/16		zastav. plocha	6264		7						7	1380/14			1380/14	6264	zastav. plocha	detto		
	1837		1381/2		zastav. plocha	107		8						54	1380/16			1380/16	107	zastav. plocha	detto		
	2249		1390/22		orná pôda	13002		9						4	1381/2			(1381/2)	107	zastav. plocha	detto		
	1837		1390/134		ostatná plocha	151		10						21	1390/22			(1390/22)	151	ostatná plocha	detto		
	1837		1406/1		zastav. plocha	17030		11						74	1390/22			(1390/22)	17030	zastav. plocha	detto		
	1839		1406/101		zastav. plocha	221		12						4	1390/134			(1390/134)	221	zastav. plocha	detto		
						4		13						31	1406/1			(1406/1)	4	ostatná plocha	detto		
						4		14						2	1406/101			(1406/101)	4	zastav. plocha	detto		
						4								423					4	zastav. plocha	detto		
		Spolu :																					

Výkaz výmer

Doterajší stav				Zmeny				Nový stav							
Pkn. vložky vlastn.	Listu PK	Číslo Parcely		Druh pozemku	Výmera ha m2	D i e i	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera ha m2	Druh pozemku	Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		KN - E	KN - C												
			1365/1	orná pôda	9220						1365/1	9220	orná pôda 1		doterajší
			1368/22	zastav. plocha	1624						1368/22	1624	zastav. plocha 22		detto
1927			1376/8	zastav. plocha	581						1376/8	581	zastav. plocha 22		detto
1927			1376/148	ostatná plocha	602						1376/148	602	ostatná plocha 99		detto
			1376/16	ostatná plocha	221						1376/16	221	ostatná plocha 37		detto
372			1380/14	zastav. plocha	757						1380/14	757	zastav. plocha 22		detto
372			1380/16	zastav. plocha	6264						1380/16	6264	zastav. plocha 18		detto
			1390/15	orná pôda	61 2186						1390/15	61 2186	orná pôda 1		detto
			1406/1	zastav. plocha	1 6890						1406/1	1 6890	zastav. plocha 22		detto
Spolu :													64 8345		

Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (eI. vedenie) na parcely E-KN č. 1365/2, 1368/22, 1379, 1381/2, 1390/22, 134, 1406/1, 1406/101 a na parcely C-KN č. 1376/8, 148, 1380/14, 1380/16 v uvedenom rozsahu (dieloch) v prospech Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Legenda:

- Kód spôsobu využitia 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 18 - Pozemok na ktorom je dvor
- 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasti
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké meče s krovím, alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku