

Dodatok č. 1/2018
k Nájomnej zmluve
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľom : **Nemocnica s poliklinikou Ilava, n. o.**
sídlo : Štúrova 3, 019 01 Ilava
štatutárny orgán : Ing. Juraj Beďatš, riaditeľ
IČO : 36119385; DIČ : 2021737828; IČ DPH : SK2021737828
registrovaný Okresným úradom v Trenčíne pod č. OVVS-15/2002-NO

a

Nájomcom : **ARCHE, s. r. o.**
sídlo : L. Štúra 846/39, 019 01 Ilava
štatutárny orgán : MUDr. Magdaléna Púčiková, konateľ
IČO : 43875815; DIČ : 2022542104
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v oddiele Sro, vo vložke
č. 19810/R

Čl. I

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu nájomnej zmluvy zo dňa 14.12.2007 v znení jej dodatkov, predmetom ktorej je prenájom časti nebytového priestoru č. 9-6, ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 3 nemocničnej budovy súp. č. 843 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 725, ktorá sa nachádza v k. ú. Ilava na ul. Štúrovej a je zapísaná na Okresnom úrade Ilava, katastrálnom odbore na LV č. 3364 formou tohto dodatku, ktorý mení čl. III a čl. VII zmluvy tak, že znejú nasledovne :

III.

Doba nájmu, čas nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

VII.

Ukončenie nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom nebytového priestoru skončí :
 - a/ písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b/ písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán,
 - c/ odstúpením od zmluvy v prípade porušenia jej ustanovení.
 2. Výpovedná lehota je v prípade, že nájomca mešká s platením nájomného a úhrad za služby viac ako jeden mesiac jednomesačná, v ostatných prípadoch je výpovedná lehota 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
 3. V prípade ukončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zo dňa 14.12.2007 v znení jej dodatkov zostávajú nezmenené v platnosti.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy zo dňa 14.12.2007 v znení jej dodatkov, platnosť nadobúda dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Ilave, dňa 31.12.2018

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Nemocnica s poliklinikou Ilava, n.o.
Ing. Juraj Beďatš, riaditeľ

.....
ARCHE, s. r. o.
MUDr. Magdaléna Púčiková, konateľ