

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu
deratizačných, dezinfekčných, dezinfekčných a poradenských prác,
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

I. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ:

Deratizácia Cibulová s.r.o.

Bakossova 14464/3E, 974 01 Banská Bystrica

Bankové spojenie: _____, a.s.

IBAN: _____

IČO: 51 660 199

DIČ: 2120738873

IČ DPH: SK2120738873

V zastúpení: Mgr. Soňa Cibulová, konateľka

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1.2. Objednávateľ:

Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb LUNA

Fraňa Kráľa 23, 977 01 Brezno

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK06 8180 0000 0070 0039 6756

IČO: 00 632 864

DIČ: 2021156016

V zastúpení: Mgr. Dana Kmeťová, štatutárny zástupca

(ďalej len „objednávateľ“)

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie deratizačných, dezinfekčných, dezinfekčných a dekontaminačných prác v objektoch objednávateľa Domov dôchodcov a sociálnych služieb LUNA, Fraňa Kráľa 23, 977 01 Brezno: **DD a DSS LUNA Brezno, Fraňa Kráľa 23, 977 01 Brezno a SZ Kotva, Predné Háľny 39, 977 01 Brezno** ako komplexnú preventívno-represívnu asanačnú službu (ďalej tiež ako „dielo“).
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná v zmysle platných hygienických predpisov pravidelne dvakrát (2x) ročne (jar, jeseň) plošnú deratizáciu a ochrannú dezinfekciu v nižšie uvedenom rozsahu v priestoroch objednávateľa špecifikovaných v bode 4.1 tejto zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať asanačné práce s komplexnými službami v zmysle platných legislatívnych noriem.

III.

Cena a platobné podmienky

- 3.1 Objednávateľ sa zaväzuje po vykonaní zmluvne dohodnutých a ním prevzatých prác zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúry riadne vystavenej zhotoviteľom.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli na **cene diela vo výške 444.00 EUR vrátane DPH ročne pre objekt DD a DSS LUNA Brezno, Fraňa Kráľa 23, 977 01 Brezno a 180.00 EUR vrátane DPH ročne pre objekt ŠZ Kotva, Predné Hálnoy 39, 977 01 Brezno**, pričom cena diela je konečná a zahŕňa všetky služby, k poskytnutiu ktorých sa zhotoviteľ zaviazal v tejto zmluve. Zhotoviteľ je platcom DPH.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu diela v dvoch splátkach a to tým spôsobom, že prvú splátku **pre objekt DD a DSS LUNA Brezno, Fraňa Kráľa 23, 977 01 Brezno** vo výške 222.00 EUR vrátane DPH uhradí po vykonaní jarnej asanácie a druhú splátku vo výške 222.00 EUR vrátane DPH po vykonaní jesennej asanácie na základe zhotoviteľom vystavených faktúr. Pre **objekt ŠZ Kotva, Predné Hálnoy 39, 977 01 Brezno** prvú splátku vo výške 90.00 EUR vrátane DPH uhradí po vykonaní jarnej asanácie a druhú splátku vo výške 90.00 EUR vrátane DPH po vykonaní jesennej asanácie na základe zhotoviteľom vystavených faktúr.
- 3.4 Zhotoviteľ vystaví formálne a vecne správnu faktúru najneskôr v lehote 14 dní po vykonaní zmluvne dojednaných prác a ich prevzatí objednávatelom.
- 3.5 Formálne a vecne správne vystavená faktúra, spĺňajúca kritéria stanovené príslušným zákonom je splatná v lehote 14 dní od jej doručenia objednávatelovi.
- 3.6 V prípade, že faktúra nebude spĺňať zákonom predpísané náležitosti, objednávatel je oprávnený uvedenú faktúru vrátiť do dátumu splatnosti zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s novým termínom splatnosti. V takomto prípade nie je objednávatel v omeškaní s úhradou pôvodnej faktúry.
- 3.7 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru bankovým prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Faktúra je uhradená dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa.
- 3.8 V prípade omeškania s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úhradu úrokov z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať deratizačné, dezinfekčné a dezinfekčné práce v objektoch objednávatel'a: **DD a DSS LUNA Brezno, Fraňa Kráľa 23, 977 01 Brezno a ŠZ Kotva, Predné Hálnoy 39, 977 01 Brezno**.
- 4.2 Zásah sa zaväzuje zhotoviteľ aplikovať dohodnutou formou do miest predpokladaného výskytu škodcov v priestoroch objednávatel'a. Zhotoviteľ vykoná prípadný zber a likvidáciu uhynutých hľadavcov.
- 4.3 Zhotoviteľ bude monitorovať výskyt škodlivých hľadavcov, hmyzu, plesní a húb podľa potreby najmenej dvakrát (2x) ročne.
- 4.4 Deratizačné, dezinfekčné a dezinfekčné práce vykonané mimo pravidelnej jarnej a jesennej asanácie budú riešené osobitnou dohodou medzi objednávatelom a zhotoviteľom diela.
- 4.5 Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi požiadavky na asanačné zásahy aspoň 3 pracovné dni vopred. Havarijné zásahy zabezpečí zhotoviteľ do 24 hodín. Objednávateľ zabezpečí sprístupnenie priestorov, kde budú vykonané asanačné práce, kontrola a monitoring.
- 4.6 Uskutočnenie dezinfekčných a deratizačných prác je povinný zhotoviteľ objednávatelovi oznámiť telefonicky, emailom alebo písomne najneskôr 3 pracovné dni pred ich realizáciou. V prípade nesúladu zvoleného termínu, je vecou dohody oboch zmluvných strán, zvoliť si náhradný termín vykonania prác.
- 4.7 Súčasťou vykonania zmluvne dohodnutých prác je aj protokol o vykonaní dezinfekčných, deratizačných a dezinfekčných prác, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4.8 Poradensko – konzultačnú a kontrolnú činnosť sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať aj mimo termínov pravidelných zásahov a na požiadanie objednávatel'a.

V. Trvanie zmluvy

- 5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.
- 5.2 Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
- 5.3 Výpovedná lehota je šesť (6) mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Objednávateľ dáva zhotoviteľovi súhlas na spracovanie osobných údajov uvedených v tejto zmluve na účel vymedzený v tejto zmluve a najmä objednávateľ podpisom tejto zmluvy dáva zhotoviteľovi súhlas a poskytnutím osobných údajov objednávateľa v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
- 6.2 Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce im z tejto zmluvy sa riadia touto zmluvou a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Výslovná úprava práv a povinností zmluvných strán v tejto zmluve má prednosť pred zákonnou úpravou.
- 6.3 Všetky neskoršie zmeny a doplnenia tejto zmluvy musia byť urobené na základe písomnej dohody zmluvných strán vo forme dodatku k tejto zmluve, okrem prípadov výslovne uvedených v tejto zmluve, u ktorých je na to jednostranne oprávnená len jedna zo zmluvných strán.
- 6.4 Neplatnosť alebo nevykonateľnosť jedného alebo viacerých ustanovení tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť zmluvy ako celku. Namiesto neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia zmluvné strany dohodnú také ustanovenie, ktoré bude čo najviac zodpovedať účelu neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia.
- 6.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden (1) exemplár.
- 6.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola urobená v tiesni, pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 6.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Brezne dňa 04.01.2023
Za objednávateľa:

V Banskej Bystrici dňa 01.01.2023
Za zhotoviteľa:

Mgr. Dana Kmeťová,
štatutárny zástupca

Mgr. Soňa Cibulová,
konateľka

Deratizácia Cibulová 0.
Bakossova 14464/3E 974 strica
IČO 51 660 199 DIČ
tel č: .05