

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúci: **Pavol Prevužňák rod. Prevužňák, Mgr. nar. xx.xx.xxxx , rod. č. xxxxxx/xxxx**
bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , občan SR

a

Kupujúci: **Obec Lúčka**
IČO : 00327417
Lúčka č.77 , 082 71 Lipany
v zastúpení starostom obce : Vladimírom Murckom .

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

Čl. I.

*Predávajúci **Pavol Prevužňák rod. Prevužňák, Mgr.**, je výlučným vlastníkom parcely **C-KN č. 470/2** – orná pôda o výmere 24 m² vlastníctvo zapísané v **LV č. 431** pod B1 v celosti (1/1) , katastrálne územie Lúčka .*

Čl. II.

*Predávajúci, **Pavol Prevužňák rod. Prevužňák, Mgr.** odpredáva parcelu **C-KN č. 470/2** – orná pôda o výmere 24 m² v celosti (1/1) a kupujúci **Obec Lúčka** ich od predávajúceho odkupuje a preberá do svojho výlučného vlastníctva za celkove dohodnutú kúpnu cenu vo výške 120,00-€ (slovom: *stodvadsať eur*), t.j 5,00 - € /m² , ktorá bola predávajúcemu vyplatená kupujúcou pri podpise tejto kúpnej zmluvy v plnej výške.*

Čl. III.

Predávajúci prehlasuje , že na nehnuteľnostiach , ktoré sú predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

Čl. IV.

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom – katastrálnym odborom v Sabinove , kedy zmluva nadobudne právne účinky.

Čl. V.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

Čl. VI.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že každé znenie tejto kúpnej zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou a v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Lúčke dňa 05.01.2023

Predávajúci: _____

Kupujúci: _____

Pavol Prevužňák rod. Prevužňák, Mgr.

Obec Lúčka
v zastúpení starostom obce
Vladimírom Murckom