

Dodatok č. 2

K Zmluve o podnájme nebytového priestoru

uzatvorená podľa §6 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Nájomca:

Púchovská kultúra, s.r.o.

Hoeningovo námestie č. 2002, 020 01 Púchov

V mene spoločnosti koná: Mgr. art. Pavol Pivko, konateľ

IČO: 50 648 616

(ďalej ako nájomca)

a

Podnájomca:

Občianske združenie PODIVNÝ BARÓN

Mojmírova 1162/7, 020 01 Púchov

IČO:50 934 490

Bankové spojenie: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: SK06 8330 0000 0022 0133 6124

(ďalej aj ako podnájomca)

(spoločne ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok II.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o podnájme nebytového priestoru nachádzajúceho sa v k.ú. Púchov so sídlom Župné námestie, súp. číslo 522, postavenej na parcele CKN 1219, druh pozemku; zastavaná plocha a nádvorie o výmere 467m², vedený na LV č. 1 dňa 28.8.2020, spolu s dodatkom č. 1 zo dňa 1.2.2022
2. Zmluvné strany sa dohodli na znení tohto Dodatku č. 2 k Zmluve o o podnájme nebytového priestoru, ktorým dopĺňajú čl. V bod 2 Zmluvy nasledovne:

Článok V.

Úhrada za nájom a služby spojené s nájomom

2. Účastníci sa dohodli , že výška nájomného sa bude automaticky prispôsobovať vývoju inflácie a to tak, že prenajímateľ je počas trvania nájomnej zmluvy vždy k 1.1. príslušného roku, počínajúc 1.1.2023, oprávnený jednostranne zvýšiť nájomné o ročnú mieru inflácie na základe údajov Slovenského štatistického úradu.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom sa riadia podľa Občianskeho zákonníka a Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.
2. Tento Dodatok nadobudne platnosť podpisom všetkých zmluvných strán a účinnosť zverejnením v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po 1 rovnopise.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, obsahu porozumeli, zhoduje sa s ich slobodnou vôľou, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a slobodne prejavili a na znak súhlasu je vlastnoručne podpísali.

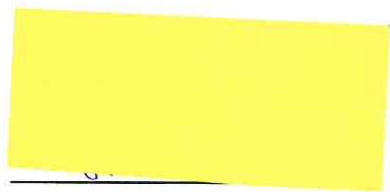
Dodatok bol zverejnený dňa..... .

V Púchove, dňa 30.12......2022



Nájomca

Púchovská kultúra s. r. o.
Mgr. art. Pavol Pivko- konateľ



Podnájomca

OZ Podivný barón
Mgr. Petra Pobežalová

