

022/2018

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

č. ÚVN-20-47/2018

uzatvorená v zmysle § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a v zmysle § 659 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I.

Zmluvné strany

názov: SR – Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok - FN
sídlo: ul. gen. Miloša Vesela 21, 034 26 Ružomberok
Zastúpená: MUDr. Peter VANĚK, riaditeľ ÚVN SNP Ružomberok – FN
IČO: 31936415
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK84 8180 0000 0070 0017 7393
ďalej len „požičiavateľ“

a

názov: Spojená škola
sídlo: Malé Tatry 3, 034 05 Ružomberok
Zastúpená: Mgr. Adela KUDLIČKOVÁ
IČO: 37982541
DIČ: 202222235
Bankové spojenie: 8180 - Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK94 8180 0000 0070 0026 2088
ďalej len „vypožičiavateľ“

Článok II.

Predmet výpožičky

Predmetom tejto zmluvy je záväzok požičiavateľa prenechať vypožičiavateľovi do výpožičky nehnuteľný majetok štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe požičiavateľa, nachádzajúci sa v budove súpisného č. 2748, na pozemku parcelné č. 1872 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2052 m². Evidovanej na liste vlastníctva 1300 v okrese Ružomberok, obci Ružomberok, katastrálnom území Ružomberok v prospech vlastníka – SR, správcu - ÚVN SNP Ružomberok - FN, v členení:

- 2.A.B310 učebňa – 17,35 m² a 2.A.B311 učebňa – 23,83 m²

a tiež záväzok vypožičiavateľa predmet výpožičky od požičiavateľa prevziať a užívať v súlade s dohodnutým účelom.

Článok III.

Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude využívať predmet výpožičky za účelom prevádzkovania Základnej školy s materskou školou pri zdravotníckom zariadení, Považská 2, Ružomberok, ktorá je organizačnou zložkou Spojenej školy Ružomberok.

Článok IV. Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva je platná dňom udelenia súhlasu Ministerstva obrany SR.
2. Táto zmluva je účinná deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
3. Táto zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú **t.j. na päť rokov od nadobudnutia jej účinnosti.**
4. Výpožička môže skončiť:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená,
 - d) písomným odstúpením od tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán v prípade jej podstatného porušenia alebo v prípade, že vypožičiatel' užíva predmet výpožičky v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Písomné odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane,
 - e) odstúpením požičiatel'a od zmluvy v prípade, že predmet výpožičky potrebuje na plnenie svojich úloh. Vypožičiatel' je povinný vypratať predmet výpožičky do 15 dní odo dňa doručenia odstúpenia a odovzdať ho protokolárne ÚVN SNP Ružomberok - FN.

Článok V. Platobné podmienky

1. Vypožičiatel' bude predmet výpožičky, užívať po dohodnutú dobu **bezplatne.**
2. S užívaním predmetu výpožičky je spojené poskytovanie služieb spojených s dodávkou energií a to: elektrická energia, teplo a vodné a stočné. Predpokladané mesačné náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky:

Dodávka tepla	1,00 € + 0,20 € (20 % DPH) = 1,20 €
Elektrická energia	1,00 € + 0,20 € (20 % DPH) = 1,20 €
Vodné, stočné, zrážky	1,00 € + 0,20 € (20 % DPH) = 1,20 €
Spolu mesačné náklady	3,00 € + 0,60 € (20 % DPH) = 3,60 €
3. Úhrada za služby spojené s nájmom je splatná paušálne v polročných splátkach na základe faktúry – daňový doklad, ktorý vystaví prenajímateľ a doručí nájomcovi formou bezhotovostného platobného styku v prospech bankového účtu prenajímateľa. Faktúra je splatná do 21 dní odo dňa jej vystavenia.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiatel' je povinný odovzdať predmet výpožičky vypožičiatel'ovi v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania.
2. Vypožičiatel' je oprávnený užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom uvedeným v článku III. tejto zmluvy, t. j. nie je oprávnený vykonávať na predmete výpožičky žiadne úpravy a zmeny bez súhlasu požičiatel'a.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je známy stav predmetu výpožičky.
4. Vypožičiatel' zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zavinil niektorý jeho zamestnanec. Vypožičiatel' zodpovedá za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, dodržiavanie protipožiarnych opatrení, zákazu fajčenia a manipulácie s otvoreným ohňom pedagógmi školy. Požiarnu ochranu, revízie požiarnotechnických zariadení, požiarnych vodovodov a tiež revízie elektrických zariadení bude zabezpečovať požičiatel'.

5. Po ukončení výpožičky je vypožičiatel' povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, spôsobilom na ďalšie užívanie, pričom sa prihliadne na obvyklú mieru opotrebovania.
6. Vypožičiatel' nemá právo na prednostnú kúpu predmetu výpožičky.
7. Vypožičiatel' nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky, do výpožičky, nájmu alebo podnájmu inému, inak je zmluva neplatná.

Článok VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, pre prípad, že vznikne potreba podľa tejto zmluvy doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v Čl. I. tejto zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti ako nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva obrany SR a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
3. Akékoľvek zmeny a ďalšie dodatky k tejto zmluve, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, musia byť uzatvorené písomnou formou dodatku.
4. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
6. Zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, z ktorých tri výtlačky obdrží požičiavateľ, jeden obdrží vypožičiatel' a jeden MO SR.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, a nie za nápadne nevýhodných podmienok, alebo pod nátlakom, čo potvrdujú svojím podpisom.

V Ružomberku, dňa 3. NOV. 2018
Ústredná vojenská správa
Slovenského národného povstania
Ružomberok
Fakulta

SR - ÚVN SNP/Ružomberok - FN
MUDr. Peter VANEK
riaditeľ

V Ružomberku, dňa

Spojená škola Ružomberok
Mgr. Adela KUDLIČKOVÁ
riaditeľka

SPOJENÁ ŠKOLA
Malé Tatry 3
RUŽOMBEROK

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s výpožičkou nehnuteľného majetku štátu v zmysle Zmluvy o výpožičke č. ÚVN-20-47/2018 z 13. novembra 2018, ktorú uzatvorili zmluvné strany SR – Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok - FN ako požičiavateľ a Spojená škola so sídlom Malé Tatry 3, Ružomberok ako vypožičiavateľ. Predmetom zmluvy o výpožičke je nebytový priestor o výmere 41,18 m² (učebne 2.A.B310 o výmere 17,35 m² a 2.A.B311 o výmere 23,83 m²) nachádzajúci sa v budove so súp. č. 2748, postavenej na pozemku parc. č. 1872 – zast. plochy a nádvoria o celkovej výmere 2052 m² v k. ú. Ružomberok, zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 v prospech SR – Ústrednej vojenskej nemocnice SNP Ružomberok - FN.

V Bratislave 10. decembra 2018
Č. : ÚSMŠ-163-149/2018



Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ
riaditeľka
dočasne preložená