

Protokol č. 03370/2022-OV-0250278/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Huncovce**

Hlavná 29/2, 059 92 Huncovce

v zastúpení: Ing. Peter Majerčák – starosta obce

IČO: 00326232

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Huncovce vlastníctvo k pozemkom v **katastrálnom území Huncovce, obec Huncovce, okres Kežmarok** podľa geometrického plánu č. 131/2015 vyhotoveného spoločnosťou ZEBEKA, Margita Olekšáková, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, zo dňa 14.09.2015, overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 05.10.2015, pod č. **G1 520/15** nasledovne:

Doterajší stav podľa KN-E					Nový stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc.č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	k parc. KN-C č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
7	1795/1	tr. trávny porast	13164	1/1	10	2371/55	zast. pl. a nádvorie	11	0,56
7	1801	tr. trávny porast	1065	1/1	11	2371/55	zast. pl. a nádvorie	11	0,56
7	2371/4	tr. trávny porast	10	1/1	4	1802/6	zast. pl. a nádvorie	5	0,25
7	2371/5	tr. trávny porast	422	1/1	13	2371/55	zast. pl. a nádvorie	93	4,71



Doterajší stav podľa KN-C					Nový stav podľa GP				
LV číslo	KN-C parc.č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	k parc. KN-C č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
7	2371/2	tr. trávny porast	1306	1/1	12	2371/55	zast. pl. a nádvorie	981	49,65
7	2371/4	tr. trávny porast	1121	1/1	16	2371/57	zast. pl. a nádvorie	73	3,69
7	2371/5	tr. trávny porast	1024	1/1	5	1802/6	zast. pl. a nádvorie	3	0,15
					17	2371/58	zast. pl. a nádvorie	511	25,86
7	2371/6	tr. trávny porast	541	1/1	14	2371/55	zast. pl. a nádvorie	272	13,77
7	2371/7	orná pôda	961	1/1	22	2371/62	zast. pl. a nádvorie	423	21,41
7	2371/8	tr. trávny porast	369	1/1	23	2371/63	zast. pl. a nádvorie	41	2,08

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – miestnymi komunikáciami vo vlastníctve obce Huncovce.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Huncovce, obec Huncovce, okres Kežmarok sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno okresný úrad, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.



Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa:

V Huncovciach, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Peter Majerčák
starosta obce

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

