

Protokol č. 03364/2022-OV-0250277/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Mesto Dolný Kubín**

Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

v zastúpení: Ing. Ján Prílepok – primátor mesta

IČO: 00314463

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Mestu Dolný Kubín vlastníctvo k novovzniknutým parcelám podľa geometrického plánu č. 45564604-88/2022, vyhotoveného Ing. Michalom Dibdiakom, úradne overeným Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálnym odborom dňa 01.08.2022, pod č. G1-483/2022:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
K.ú. Kňazžia Obec Dolný Kubín Okres Dolný Kubín	4280	329	orná pôda	387	1/1	1	347/36	zastavaná plocha a nádvorie	28	1,68
						2	347/42	zastavaná plocha a nádvorie	7	0,42
	4109	339	orná pôda	1112	3/16	3	347/37	zastavaná plocha a nádvorie	56	0,63
						4	347/41	zastavaná plocha a nádvorie	13	0,15
	4547	343	orná pôda	955	1411/1760	5	347/38	zastavaná plocha a nádvorie	42	2,02
						6	347/39	zastavaná plocha a nádvorie	7	0,34
						7	347/40	zastavaná plocha a nádvorie	3	0,14

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote)



poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 5,38 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou – miestnou komunikáciou, ktorú má preberajúci evidovanú v Pasporte miestnych komunikácií.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Kňažia, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa.....

V Dolnom Kubíne, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Ing. Ján Prílepok
primátor mesta

