

Protokol č. 03449/2022-OV-0250281/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Reca**

Reca 24, 925 26 Reca

v zastúpení : PaedDr. Zoltán Metzner, MBA - starosta obce

IČO : 00 306 142

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Reca vlastníctvo k nasledovnému pozemku:

Okres: **Senec**

Obec: **Reca**

Katastrálne územie: **Reca**

- pozemok oddelený podľa geometrického plánu č.17-03/2014, overeného Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 27.08.2014 pod č. 1615/2014:

Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
731	1142	Ostatná plocha	4539	1/1	1	1304/2	Zastavaná plocha a nádvorie	512	137,40



Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 137,40 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok pod miestnou komunikáciou vo vlastníctve obce.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy. Na odovzdávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Reca, obec Reca, okres Senec sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Senec, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

Reca, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

PaedDr. Zoltán Metzner, MBA
starosta obce

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

