

Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve č. KZ/2022/02 uzatvorenej dňa 16.11.2022
medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Zvolenská Slatina

SNP 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina

zastúpená: Ing. Máriou Klimentovou – starostkou obce

IČO: 00 320 447

Bankové spojenie: VÚB Zvolen, č. ú.

IBAN:

(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci: Anna Majdáková, rod. Kučerová, nar. , r.č.

Trvale bytom Sládkovičova 560/76, 962 01 Zvolenská Slatina

štátny občan SR

(ďalej ako „kupujúci“)

Predávajúci a kupujúci, ako účastníci Kúpnej zmluvy č. KZ/2022/02, uzatvorenej dňa 16.11.2022 podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zmluva“), sa vzájomne dohodli na Dodatku č. 1 k zmluve v nasledovnom znení:

Pôvodné znenie článku V bod 5 zmluvy sa mení a dopĺňa nasledovne:

5. *Predávajúci prehlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne bremená ani ťarchy, okrem vecného bremena spočívajúceho v povinnosti predávajúceho strpieť zo strany Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica, ako oprávneného z vecného bremena umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie, umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s*

prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených, bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, opлотenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov **na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V 4226/2020 z 21.04.2021 - 126/21**. V prípade, ak do povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vzniknú na predmete kúpy ťarchy alebo iné záväzky, kupujúca si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy.

Ostatné ustanovenia zmluvy zo dňa 16.11.2022 ostávajú v pôvodnom znení, teda nezmenené.

Vo Zvolenskej Slatine dňa

Predávajúci

Ing. Mária Klimentová, starostka obce

Kupujúci

Anna Majdáková