

4190/2022

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Čadca

v zastúpení

: **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD., primátor mesta**

Sídlo

: **Námestie slobody 30, 022 01 Čadca**

IČO: 00 313 971

Bankové spojenie

:
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca:

Obchodné meno

: **Stellart s.r.o.**

Miesto podnikania/ sídlo: **Rudina 168, 02201**

IČO

: **47 461 501**

(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 589/1, CKN 589/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Palárikova ulica**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Palárikovej ulici v Čadci č. **4 F - 2 F - F 3** o rozlohe 6 m²/1 miesto, za účelom predaja: **trička z príležitosti konania na Vianočné trhy 15. 12. – 16. 12. 2022.**

II.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume **70,- €**.
2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v **VS - IČO** najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca

III.

Záverečné ustanovenia

1. Parkovanie motorových vozidiel za predajným stánkom nie je povolené.
2. Pri predaji je predajca povinný používať dezinfekciu, dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO.
Prenajatý priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho **vyčistiť**.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 30.11.2022

prenájomca

nájomca