

422/2022

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ : Mesto Čadca

v zastúpení

Sídlo

Bankové spojenie

: **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.**, primátor mesta

: Námestie slobody 30, 022 01 Čadca IČO: 00313 971

:
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca : Obchodné meno : JA – PE, s.r.o.

Miesto podnikania/sídlo: Lysica 77, 013 056

IČO : 51 679 159

(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, CKN 1839/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria - Palárikova ulica.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Palárikovej ulici v Čadci pri fontáne o rozlohe 10 m² na č. stánkov **9 F – 10F – 11 F**, za účelom predaja trdelníkov, vafli, detského punču v dňoch :

7. – 9. 12. 2022, 14.12. – 15.12. – 16.12.2022 19.12. – 22.12.2022

II.

Výška a splatnosť nájomného

Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume **150,- eur**, (vrátane popl. za odpady).

Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v

VS IČO do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca.

III.

Záverečné ustanovenia

Parkovanie motorových vozidiel za predajným stánkom nie je povolené. Pri predaji je potrebné Používať **dezinfekciu**, dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a **po ukončení predaja prenajaté priestranstvo vyčistiť**.

Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis.

V Čadci dňa 05.12.2022

prenájomca

nájomca