

Dohoda č. 00672/2018-PNZ -P40046/16.01
o ukončení nájomnej zmluvy č. 00157/2016-PNZ -P40046/16.00

uzatvorená medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: SK35 8180 0000 0070 000 1638

IČO: 17 335 345

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno: **AGRO LONTOV s.r.o.**

sídlo (vrátane PSČ): Jégého č. 16999/8, 821 08 Bratislava -Ružinov

štatutárny orgán: Mgr. Marek Holečka – konateľ

bankové spojenie: Tatra Banka a.s.

číslo účtu IBAN: SK81 1100 0000 0029 4503 2051

IČO: 50 511 343

IČ DPH : spoločnosť nie je plátcom DPH

zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Sro, vložka číslo :
116356/B

ako právny nástupca spoločnosti :

Obchodné meno: **AGRO LONTOV s.r.o.**

sídlo (vrátane PSČ) : Svätoplukova č. 4388/1, 940 01 Nové Zámky

IČO: 46 465 251

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka túto dohodu:

Čl. II

Dňa 25.01.2017 došlo k zmene nájomcu zo spoločnosti AGRO LONTOV s.r.o., so sídlom Svätoplukova 4388/1, Nové Zámky 940 01, IČO: 46 465 251, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 30442/N (ďalej len „AGRO LONTOV“ na spoločnosť Vigos s.r.o., so sídlom Jégého č. 16999/8, 821 08 Bratislava Ružinov, IČO: 50 511 343, zapísanú v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

Oddiel: Sro, vložka číslo: 116356/B (ďalej len „Vigos“), a to v dôsledku rozdelenia spoločnosti AGRO LONTOV zlúčením na základe projektu rozdelenia zo dňa 20.12.2016 vo forme notárskej zápisnice č. 889/2016, Nz, 59308/2016, NCRIs 60403/2016, na základe ktorej prešli všetky práva a povinnosti z nájomnej zmluvy č. 00157/2016-PNZ –P40046/16.00 ex lege na spoločnosť Vigos, ako právneho nástupcu. Spoločnosť Vigos s.r.o., so sídlom Jégého č. 16999/8, 821 08 Bratislava Ružinov, IČO: 50 511 343, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 116356/B zmenila obchodné meno a aktuálne meno znie : AGRO LONTOV s.r.o., ostatné identifikačné údaje sú nezmenené.

Čl. III

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. 00157/2016-PNZ – P40046/16.00 zo dňa : 01.03.2016 dohodou ku dňu účinnosti tejto dohody.

Čl. IV

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajímané pozemky bude prenajímateľ fakturovať do 24.01.2017. Nájomné za obdobie od 01.01.2017 do 24.01.2017 má nájomca uhradené vo výške 819,06 €. Nájomca za rok 2017 uhradil nájomné vo výške 12 456,51 €. Nájomcovi vznikol preplatok vo výške 11 637,45 €.
2. Záväzky vyplývajúce z neuhradeného nájomného od 25.01.2017 do účinnosti tejto dohody si prenajímateľ nebude žiadnym spôsobom uplatňovať.
3. Záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy sú ku dňu ukončenia nájomnej zmluvy uhradené.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tejto dohode súhlasia, na znak čoho dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vlastnoručne podpisujú.

5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Mgr. Marek Holečka
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky