

Dohoda o skončení nájmu

Prenajímateľ: Mesto Kežmarok v zastúpení správcom Spravbytherm s.r.o.
Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok
Zastúpený: Ing. Marián Bešenej, konateľ
IČO: 36 690 856 DIČ: 2022265586
IČ DPH: SK2022265586
Registrácia: Obchodný register OS Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo 17899/P
(ďalej len: „prenajímateľ“)
a
Nájomca: Spišská katolícka charita
Slovenská 1765/30, 052 01 Spišská Nová Ves
Zastúpený: Pavol Vilček, diecézny riaditeľ
IČO: 35514221
(ďalej len: „nájomca“)

uzavreli túto

Dohodu o skončení nájmu:**Čl. I.
Predmet nájmu**

Nájomca od 01.08.2022 na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 13/NP/2022 zo dňa 27.07.2022 uzavreť s prenájomcom na dobu neurčitú užíva ako nájomca nebytový priestor pozostávajúci z 5 miestností na I. poschodí domu na ulici Hlavné námestie 46 Kežmarok, súpisné číslo 17, nachádzajúci sa na parcele č. 582 katastrálne územie Kežmarok. (ďalej len: nebytový priestor).

**Čl. II.
Skončenie nájmu**

Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s článkom VI., bod. 1, písmeno a), zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 13/NP/2022 zo dňa 27.07.2022 dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom po dni zverejnenia tejto dohody o skončení nájmu na webovej stránke prenájomcu.
2. Nájomca nebytový priestor uvedený v článku I. uvoľní (vyprace) a vráti ho prenájomcovi.
3. Stav odovzdaného predmetu nájmu je uvedený v zázname o odovzdaní/prevzatí nebytového priestoru nájomcovi, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody o skončení nájmu.
4. Nájomca uznáva, že ku dňu 05.01.2023 dlhuje prenájomcovi sumu 0 € slovom : nula eur , titulom nedoplatok na nájomnom a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru, ktoré sú špecifikované vo faktúrach:

poradové číslo	č. faktúry	zo dňa	suma v €	splatnosť

S P O L U :

Čl. III. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.
3. Neoddeliteľnou prílohou tejto dohody je príloha: záznam o odovzdaní/prevzatí nebytového priestoru nájomcovi.

V Kežmarku dňa: 09.01.2023

Prenajímateľ: Mesto Kežmarok v zastúpení správcom Spravbytherm s.r.o.

Zastúpený: Ing. Marián Bešenej, konateľ

Podpis:

V Kežmarku dňa: 09.01.2023

Nájomca: Spišská katolícka charita, Spišská Nová Ves
Pavol Vilček, diecézny riaditeľ

Podpis: