

Dodatok č. 1

k

Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 64/NZ/NP/Mesto Košice – Krčméryho 2-4
uzavretej dňa 08.12.2014 medzi

Prenajímateľ: **Mesto Košice**
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

V mene a na účet prenájomcu koná na základe Zmluvy č. 2011000545 o zabezpečení činností súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľnosti OC na Krčméryho ulici v Košiciach zo dňa 01.04.2011:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o., sídlo: Južné nábrežie 13,
042 19 Košice, IČO: 44 518 684

Zastúpený: Ing. Július Lányi, konateľ spoločnosti
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Ladislav Eperješi, riaditeľ Centra podpory Košice na
základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2021/001914-214 zo dňa
24. 11. 2021
IČO: 00 151 866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
(ďalej aj ako „nájomca“)

Článok I

Preambula

Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 64/NZ/NP/Mesto Košice – Krčméryho 2-4 zo dňa 08. 12. 2014 (ďalej aj ako „Zmluva“), prenájomcu prenajal nájomcovi priestory o výmere 100,64 m², nachádzajúce sa v budove na ul. Krčméryho 2-4 v Košiciach, súp. č. 435, v kat. území Luník, zapísané na LV č. 12576 za účelom ich využitia na činnosť Policajnej stanice Luník IX Obvodného oddelenia Policajného zboru Košice – KVP.

Článok II

Predmet dodatku č. 1

Zmluvné strany uzatvárajú Dodatok č. 1, ktorým sa mení článok IV „Nájomné“ v bode 4.1 v znení predpisu štvrťročnej zálohovej úhrady za užívanie nebytových priestorov zo dňa 03. 05. 2022, tak že sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude hradiť za užívanie predmetu zmluvy:

- nájomné vo výške 176,42 Eur štvrťročne bez DPH a
- zálohové platby za služby spojené s užívaním nebytového priestoru - štvrťročne vo výške 362,06 Eur plus DPH podľa aktuálnej sadzby DPH.“

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, týmto dodatkom neupravené, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých po tri vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Neoddeliteľnú súčasť Dodatku č. 1 tvoria predpisy štvrťročnej zálohovej úhrady za užívanie zo dňa 03. 05. 2022 a zo dňa 21. 11. 2022.
6. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 1 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

.....
Mesto Košice – prenajímateľ
Zastúpené Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Július Lányi - konateľ

.....
Mgr. Ladislav Eperješi
riaditeľ
Centra podpory Košice

Príloha č. 1 k Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 64/NZ/NP/Mesto Košice – Krčméryho 2-4

**PREDPIS ŠTVŔŤROČNEJ ZÁLOHOVEJ ÚHRADY
ZA UŽÍVANIE NP PLATNÝ OD 1.7.2022**

Suma na úhradu

544,11 €

Variabilný symbol

9136020501

Uhradiť na účet

SK72 0200 0000 0000 1850 7512

9136020501
Ministerstvo vnútra SR
Pribinova 2
812 72 Bratislava
Slovensko

IČO: 00151866 DIČ: 2020571520

Dátum splatnosti k poslednému dňu 1. mesiaca v príslušnom kvartáli

Dátum vyhotovenia 03.05.2022

Dátum opak. pln. posledný deň príslušného štvrťroka

PREDPIS ZA ÚČET

POLOŽKA	SADZBA %	ZÁKLAD	DPH	BEZ DPH	SPOLU (€)
základné nájomné obj	0 %	176,42	0,00		176,42
ústredné kúrenie obj	20 %	278,27	55,65		333,92
studená voda obj	20 %	28,14	5,63		33,77
Štvrtročná zálohová úhrada celkom		482,83	61,28	0,00	544,11

Stránkové hodiny :

Pondelok 8.00 - 12.00 12.30 - 15.00
Streda 8.00 - 12.00 12.30 - 16.00
Piatok 8.00 - 12.00

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Telefón : 055/7871316

**PREDPIS ŠTVRŤROČNEJ ZÁLOHOVEJ ÚHRADY
ZA UŽÍVANIE NP PLATNÝ OD 1.1.2023**

Suma na úhradu

610,89 €

Variabilný symbol

9136020501

Uhradiť na účet

SK72 0200 0000 0000 1850 7512

Meno **Ministerstvo vnútra SR**
Adresa priestoru **Krčméryho 2, 040 11 Košice 11**

9136020501
Ministerstvo vnútra SR
Pribinova 2
812 72 Bratislava
Slovensko

IČO: 00151866 DIČ: 2020571520

Dátum splatnosti k poslednému dňu 1 mesiaca v príslušnom kvartáli

Dátum vyhotovenia 21. 11. 2022

Dátum opak. pln. posledný deň príslušného štvrťroka

PREDPIS ZA ÚČET

POLOŽKA	SADZBA %	ZÁKLAD	DPH	BEZ DPH	SPOLU (€)
základné nájomné obj	0 %	176,42	0,00		176,42
ústredné kúrenie obj	20 %	333,92	66,78		400,70
studená voda obj	20 %	28,14	5,63		33,77
Štvrťročná zálohová úhrada celkom		538,48	72,41	0,00	610,89

Stránkové hodiny :

Pondelok 8.00 - 12.00 12.30 - 15.00
Streda 8.00 - 12.00 12.30 - 16.00
Piatok 8.00 - 12.00

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Telefón : 055/7871316

