

**ZMLUVA**  
**o prenájme pozemku č. 34/2022**

---

**Prenajíateľ: COOP JEDNOTA REVÚCA, spotrebné družstvo**

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica  
oddiel Dr. vložka č.242/S

Sídlo: 050 01 Revúca, Sládkovičova 58

IČO:00169129

IČ DPH:SK2020500020

Č.úctu:SK 62 0200 0000 0000 0011 3582

zastúpená: Ing. Jozefom Sedlákom - predsedom družstva

a

Ing .Slavomírom Hrbáľom - podpredsedom družstva

/ďalej len prenájiateľ/

**a**

**Nájomca :** Obec Muráň

Muráň 329

049 01 Muráň

IČO : 00328 537

DIČ : 20220724717

Banka/ Č.úctu SK97 0200 0000 0000 2492 4582

Zastúpená: Ing. Romanom Goldschmidtom - starosta obce

/ďalej len nájomca/

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme pozemku.

**Čl. I.**

**Predmet, doba a výška nájmu**

1. Predmetom zmluvy je prenájom pozemku - parc.reg C č.132/1 vo výmere 1015 m<sup>2</sup>, kat. územie Muráň, zapísané na LV č.99 Okresného úradu v Revúcej, katastrálny odbor. Uvedená parcela je vo výlučnom vlastníctve v podiele 1/1 prenájiateľ'a.
2. Doba nájmu sa dojednáva od 1.7.2022 na dobu určitú do 31.12.2033
3. Výška nájomné bola stanovená na 1,00 € s DPH mesačne.
4. Nájomné je nájomca povinný platiť prenájiateľ'ovi vždy do 3. kalendárneho dňa v mesiaci za ktorý sa nájomné platí na účet prenájiateľ'a č.SK 62 0200 0000 0000 0011 3582. Daňovým dokladom bude splátkový kalendár, ktorý tvorí prílohu k nájmovej zmluve.

## Čl. II.

### Účel nájmu a podmienky zmluvy.

1. Pozemok uvedený v čl. 1 odst. 1 sa bude využívať na parkovanie osobných motorových vozidiel a predaj sezónneho tovaru.
2. Nájomca sa zaväzuje zabezpečovať na svoje náklady drobné opravy súvisiace s užívaním, bežnú údržbu a upratovanie predmetu nájmu.

## Čl. III.

### Vypovedanie zmluvy

1. Zmluvu o nájme pozemku môže prenajímateľ a nájomca ukončiť v trojmesačnej výpovednej lehote, okrem prípadu nezaplatenia nájomného za obdobie dlhšie ako 1 mesiac, vtedy má prenajímateľ právo vypovedať zmluvu o nájme v jednomesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť od 1. dňa v mesiaci, nasledujúceho po doručení výpovede.

## Čl. IV.

### Záverečné ustanovenia.

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy nájomcom.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Revúcej 30.6.2022

Prenajímateľ

za COOP JEDNOTA REVÚCA,  
spotrebné družstvo

.....  
Ing. Jozef Sedlák  
predseda družstva

.....  
Ing. Slavomír Hrbáľ  
podpredseda družstva

Nájomca

Obec Muráň

OBEC MURÁŇ  
IČO: 328537  
DIČ: 2020724717  
019 01 MURÁŇ

.....  
Ing. Roman Goldschmidt  
starosta obce

