

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 659 až 662 Občianskeho zákonníka a §
13 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších
predpisov/d'alej len „Zmluva“/

Článok I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA**
 Okresný súd Trnava

Sídlo: Hlavná ul. č. 49 Trnava 917 83
IČO: 165719

Zastúpený: **JUDr. Pavol Laczo**
 predseda okresného súdu

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000147995/8180

Vypožičiavateľ: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA**
 Okresný súd Piešťany

Sídlo : Vážska ulica č. 28
IČO : 45014809

Zastúpený: **Mgr. Ingrid Šimonová**
 predseda okresného súdu

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000317739/8180

Článok II.
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe požičiavateľa Okresného súdu Trnava, zapísaný na liste vlastníctve číslo 7583 Katastrálneho úradu v Trnave, Správa katastra Piešťany, ako pozemky na parcele číslo 8813 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 397 m², parc. č. 8814/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 287 m², parcela č. 8814/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 102 m², stavba - budova Okresného súdu, súpisné číslo 3580 situovaná na pozemku parc.

č. 8813 a stavba - garáže a sklad, súpisné číslo 6749 situovaná na pozemku parc. č. 8814/4 v podiele 2/3 /ďalej len majetok/.

Článok III. Účel výpožičky

Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi na užívanie predmetný majetok na plnenie úloh v oblasti výkonu súdnictva v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

Článok IV. Doba výpožičky

1. Majetok špecifikovaný v Čl. II. ods. 1 požičiavateľ ponecháva vypožičiavateľovi do dočasného užívania na dobu od 1.5.2008 do 1.5.2013 .
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky uvedený v Čl. 2 ods. 1 vrátiť požičiavateľovi :
 - najneskôr do konca určenej doby výpožičky
 - na požiadanie požičiavateľa kedykoľvek aj pred skončením doby výpožičky v prípade potreby požičiavateľa,
 - pred skončením doby výpožičky v prípade, ak vypožičiavateľ ukončí svoju činnosť.

Článok V. Práva a povinnosti užívateľa

1. Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne používanie.
2. Požičiavateľ má právo kedykoľvek požadovať prístup k predmetu výpožičky.

Článok VI Práva a povinnosti vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ má právo v súlade s účelom výpožičky užívať majetok špecifikovaný v Čl. II. ods. 1 tejto zmluvy.
2. Bežnú údržbu a drobné opravy si vypožičiavateľ vykoná na vlastné náklady. Úpravy a opravy, ktoré nie je možné považovať za bežnú údržbu, môže vypožičiavateľ vykonať len s predchádzajúcim súhlasom požičiavateľa na vlastné náklady vypožičiavateľa. Len so súhlasom požičiavateľa môže vypožičiavateľ použiť kapitálové výdavky vypožičiavateľa na technické zhodnotenie predmetu výpožičky, ak doba výpožičky bude trvať aspoň 4 roky od vynaloženia takéhoto výdavku.
3. Vypožičiavateľ je povinný účtovať o predmete výpožičky na podsúvahovom účte v podiele v akom ho má vo výpožičke a inventarizovať predmet výpožičky.
4. Pri uvoľnení vypožičaných miestností, je požičiavateľ povinný odstrániť na vlastné náklady úpravy vykonané v predmete zmluvy, pokiaľ boli tieto vykonané bez súhlasu alebo v rozpore s požiadavkami požičiavateľa.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škody, ktoré vzniknú pri užívaní priestorov uvedených v zmluve.

6. Po skončení výpožičky vypožičiavateľ vráti požičiavateľovi priestory ktoré sú predmetom zmluvy, v stave v akom ich od požičiavateľa prevzal s prihliadnutím na obvyklé a morálne opotrebovanie.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje urobiť také opatrenia, ktoré zabránia vzniku požiaru alebo požiarne nebezpečnej situácii. Je povinný riadiť sa pokynmi požiarneho technika požičiavateľa, dodržiavať požiarny poriadok pracoviska a predpisy ochrany a bezpečnosti práce.
8. Vypožičiavateľ má povinnosť zapožičanú nehnuteľnosť majetku štátu ochraňovať, zabezpečiť proti živelným pohromám a iným škodám a udržiavať v dobrom technickom stave.
9. Závady a škody zistené v priestoroch, ktoré sú vo výpožičke, je vypožičiavateľ povinný včas signalizovať požičiavateľovi.
10. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na tento zmluvný vzťah, inak plne zodpovedá za akékoľvek škody spôsobené na predmete výpožičky z dôvodu nesplnenia tejto povinnosti.
11. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy do nájmu, podnájmu, alebo výpožičky.
12. Vypožičiavateľ je povinný uzatvoriť zmluvné vzťahy nevyhnutné pre riadnu prevádzku celej nehnuteľnosti a uhrádzať všetky náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky, refundovať prípadné náklady spojené s užívaním nehnuteľnosti v podiele 1/3 s Okresnou prokuratúrou Piešťany.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva môže byť menená, doplnená a zrušená formou písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno jej vyhotovenie.

V Trnave, dňa 2.5.2008

v Trnave, dňa 2.5.2008

Požičiavateľ:
Slovenská republika
Okresný súd Trnava

Vypožičiavateľ:
Slovenská republika
Okresný súd Piešťany

v zastúpení
JUDr. Pavol Laczo
predseda okresného súdu

v zastúpení
Mgr. Ingrid Šimonová
predseda okresného súdu

.....

.....