

Zmluva o poskytovaní služieb č. 2023/001

uzatvorená podľa § 269 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991Zb.) v znení neskorších predpisov

medzi

poskytovateľom :

Obchodné meno : **SPIŠ CLEAN s.r.o**
Miesto podnikania : Strojnícka 2674/3, Spišská Nová Ves
IČO: 50778463
DIČ: 2120469098
Platca DPH : nie
Bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Spišská Nová Ves
Číslo účtu: SK83 0200 0000 0038 2049 2251
Tel. číslo: 0948 362 326

a

nadobúdateľom: **Mesto Spišská Nová Ves**

Radničné nám. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR,
Štatutárny zástupca : Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta
IČO : 32 96 14
DIČ : 2020717875
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves
č. ú. : 3400422003 / 5600
IBAN: SK25 5600 0000 0034 0042 2003 BIC: KOMASK2X

I. Predmet zmluvy

Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby spoločných priestorov bytového domu na ulici J. Fabiniho 4, 5, 6, 7, 8, 9 v Spišskej Novej Vsi.

II. Rozsah plnenia

Rozsah vykonávaných prác:

1x týždenne:

- zametanie poschodí, schodiska a medziposchodí
- vyprášenie rohoží
- umývanie poschodí, schodiska a medziposchodí + odstránenie žuvačiek, nálepiek a pod.
- utieranie prachu vo vestibule, na schránkach a vodorovných plochách

- umývanie vchodových a prechodových dverí
- utieranie madla na zábradlí
- zametanie príľahlého chodníka
- vypratanie reklamného materiálu

podľa potreby :

- vymetanie pavučín
- odstránenie odpadkov z príľahlého trávniku (špaky, papiere, odpadky – NIE LÍSTIE)

1x ročne :

- umývanie okien na medziposchodiach a v spoločných priestoroch (sklo, rám, parapet z oboch strán)
- čistenie krytov svetiel

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

3.1. Nadobúdateľ sa zaväzuje poskytovať poskytovateľovi informácie potrebné k zaisteniu činnosti v ustanovení I. a II. tejto zmluvy, umožniť poskytovateľovi prístup do svojich spoločných priestorov za účelom vykonávania vyššie uvedených prác, zabezpečiť bezpečné uloženie prostriedkov potrebných k upratovaniu, prístup k teplej a studenej vode a určiť miesto na vylievanie znečistenej vody.

3.2. Nadobúdateľ je oprávnený kontrolovať výsledky poskytovaných služieb. Ak nadobúdateľ zistí, že poskytovateľ neplní svoje povinnosti, je oprávnený žiadať odstránenie nedostatkov. V prípade neodstránenia nedostatkov môže nadobúdateľ odstúpiť od zmluvy okamžite, bez výpovednej lehoty.

3.3. Poskytovateľ sa zaväzuje riadne vykonávať služby v mieste činnosti.

3.4. Poskytovateľ si vyhradzuje právo zmeniť deň upratovania v prípade organizačných zmien, alebo v prípade, že na deň upratovania prípadne deň pracovného pokoja.

3.5. Poskytovateľ je oprávnený neupratať časť bytového domu, alebo celý bytový dom v prípade ak v bytovom dome prebieha, alebo prebehla rekonštrukcia a to bez ohľadu na to či je, alebo bola rekonštrukcia vykonaná v byte ale v spoločných priestoroch bytového domu.

IV. Platobné podmienky

4.1. Cena za poskytovanie služieb uvedených v ustanovení I. a II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **2,4 €/bez DPH/mesiac/byt (72 b. j)**.

4.2. Nadobúdateľ sa zaväzuje uhrádzať cenu za poskytnutie upratovacích služieb každé tri mesiace vo výške **518,4 € bez DPH (2,4€x72bytovx3mesiace)** bankovým prevodom na účet poskytovateľa, na základe faktúry. Faktúru vystaví poskytovateľ najneskôr k 15.dňu mesiaca nasledujúcom po mesiacoch, za ktoré sa vystavuje faktúra. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa ich doručenia nadobúdateľovi.

4.3. V prípade zvýšenia vstupných nákladov poskytovateľa je možné meniť cenu za vykonávané služby po vzájomnej písomnej dohode obidvoch zúčastnených strán.

V. Zánik zmluvného vzťahu

5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – **od 01.01.2023 do 31.12.2023**

5.2. Zmluvný vzťah môže zaniknúť dohodou, výpoveďou alebo podľa podmienok v bode 3.2.

5.3. Výpovedná lehota je jeden mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

VI. Záverečné ustanovenia

6.1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, zmluvné vzťahy medzi poskytovateľom a nadobúdateľom sa riadia podľa prísl. ust. HLAVY I, tretej časti zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

6.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZP a PO v zmysle všetkých platných právnych noriem a s tým súvisiacich vykonávacích predpisov

6.3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať po vzájomnom odsúhlasení obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku.

6.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Nadobúdateľ obdrží 3 ks poskytovateľ 1 ks.

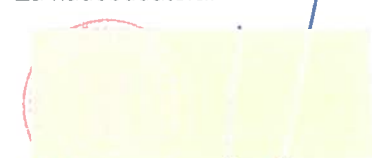
6.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda v súlade s § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mesta Spišská Nová Ves.

6.6. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom. Zmluva bola uzatvorená na základe pravdivých údajov, slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez nátlaku alebo v tiesni, na znak čoho ju podpisujú.

6.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami

V Spišskej Novej Vsi, dňa **27 DEC. 2022**

Za nadobúdateľa:



Ing Pavol Bečvárik
primátor mesta

Za poskytovateľa:



Ľubomír Hlatký