

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy č. 867438009-4-2016-DUNZ

uzatvorená v súlade s ust. § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dohoda**“)

Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme “ŽSR”**

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : Ing. Juraj Tkáč, generálny riaditeľ

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „**SM**“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : Ing. Ján Kováč, riaditeľ SM

Osoba oprávnená k rokovaní : Ing. Andrea Klabouchová

Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina
P. O. Hviezdoslava 1, 010 01 Žilina

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK2020480121

Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **EUROPOWER, s.r.o.**

Sídlo : Francúzskych partizánov 3498/70, Vrútky 038 61

Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia : zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
Oddiel : Sro, vložka číslo : 52934/L

Štatutárny orgán : Ing. Rastislav Mikula, konateľ

IČO : 45 541 329

DIČ : 2023035916

IČ DPH : SK 2023035916

Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH

Doplňujúce údaje k DPH : nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH

Číslo účtu vo formáte IBAN :

SWIFT/BIC :

Adresa
pre doručovanie písomností : EUROPOWER, s.r.o., Francúzskych partizánov 3498/70, Vrútky 038 61
(ďalej len „**Nájomca**“)
(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“).

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Účastníci Dohody uzatvorili dňa 06.12.2016 Nájomnú zmluvu č. 867438009-4-2016-NZNP (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme nebytového priestoru nachádzajúceho sa v stavbe „prijímacia budova“ so súpisným číslom 535, na pozemku registra C-KN parcelné číslo 5356/9 v k.ú. Nezbudská Lúčka, zapísanej na liste vlastníctva č. 615, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom. Prenajímateľ prenajal Nájomcovi na I. nadzemnom podlaží Stavby nebytový priestor:
- miestnosť č. 102 – o výmere 14,31 m²

2.2 Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V. ods. 5.1. písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dohodou a to dňom **31.12.2018** za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

2.3 Nájomca je povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu protokolárne odovzdať Prenajímateľovi, tak ako je to ustanovené v Nájomnej zmluve.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Dohoda nadobúda **platnosť** dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch Účastníkov dohody a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

3.2 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nezmenené.

3.3 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.4 Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

V Bratislave

Nájomca:

V Žiline

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme “ŽSR“
Ing. Ján Kováč
riaditeľ SM

.....
EUROPOWER, s.r.o.
Ing. Rastislav Mikula
konateľ