

Zmluva o výkone strážnej služby číslo 10460
Licencia na prevádzkovanie STRÁŽNEJ SLUŽBY č. PS 000974
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, vložka č. 3899/B
Držiteľka CERTIFIKÁTU STN EN ISO 9001/ EN ISO 9001:2008 v oblasti: Ochrana majetku formou výkonu strážnej služby, prevádzka
strediska registrácie poplachov, poskytovanie usporiadateľskej služby

Čiastková ZMLUVA k Rámcovej dohode č. RD/21/2017/OVO/UK

o poskytovaní bezpečnostnej služby v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) a v zmysle § 3 písm. a) d) Zák. č. 473/2005
Z.z. o súkromnej bezpečnosti v platnom znení, uzatvorená v zmysle § 269 Zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení
a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Univerzita Komenského v Bratislave**
Sídlo: Šafárikovo námestie 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor UK

Súčasť UK: **Farmaceutická fakulta v Bratislave**

Zastúpený: prof. PharmDr. Pavel MUČAJI, PhD
Sídlo: Odbojárov 10, 832 32 Bratislava

Osoby oprávnené konať vo veciach:

a) vecných Mgr. Ing. Ingrid Slezáková, tajomníčka fakulty
b) technických Ing. Peter Kováč, vedúci hospodárskej správy
IČO: 00 397 865
DIČ: SK2020 845 332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK84 8180 0000 0070 0008 3012

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Poskytovateľ: **EAGLE SECURITY, a.s.**
Gagarinova 10/A, 821 05 Bratislava - Ružinov
Zastúpený: Mgr. Ľudovít Kóša, predseda predstavenstva
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a) zmluvných Marek Bednárík, generálny riaditeľ
b) technických Marek Bednárík, generálny riaditeľ
IČO: 35 800 259
IČ DPH: SK 20 20 224 019
Bankové spojenie: Tatra banka : SK51 1100 0000 0026 2976 8817
Zapísaný v obchodnom registri, Okresný súd Bratislava I, odd.:Sa, vložka č.: 3899/B
Tel.: 0905 831 035
E-mail: bednarik@eaglesecurity.sk, kosa@eaglesecurity.sk

(ďalej len „poskytovateľ“)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie strážnej služby poskytovateľom a to podľa § 3 písm a), písm b) zákona č. 473/2005 Z. z. o súkromnej bezpečnosti v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), ochrana majetku (ďalej len "služba") v mieste výkonu služby špecifikovanom v Čl. III tejto zmluvy v rozsahu špecifikovanom v Čl. V tejto zmluvy, a to najmä formou fyzickej ochrany ako aj zásahu.
2. Táto zmluva je uzatvorená na základe Rámcovej dohody č. RD/21/2017/OVO/UK uzatvorenej dňa 18.12.2017, účinnnej odo dňa 01.01.2018. Všetky ustanovenia vyššie spomenutej Rámcovej dohody ostávajú v platnosti.
3. Poskytovateľ prehlasuje, že je držiteľom licencie oprávňujúcej poskytovať službu, ktorá je predmetom plnenia na základe tejto zmluvy, a že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone strážnej služby v poisťovni ALLIANZ - Slovenská poisťovňa, a. s. s výškou poistného krytia do 530 000 EUR. Poskytovateľ zároveň prehlasuje, že spĺňa všetky podmienky ustanovené zákonom v platnom znení ako aj ostatných platných právnych predpisov SR.

4. Poskytovateľ sa zaväzuje dokonale ovládať práva a povinnosti, ktoré pre neho vyplývajú z tejto zmluvy a jej príloh a výkon služby bude poskytovať v súlade so zákonom, príslušnými normami, smernicami objednávateľa a právnymi predpismi platnými v SR a touto zmluvou.

Čl. III Miesto výkonu

1. Miestom výkonu služby sú priestory Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave, (ďalej len „FaF UK“);
2. Presné miesto výkonu služby je definované v prílohe č. 1 ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy

Čl. IV Termín plnenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 18:00 hod dňa 15.01.2019 do ukončenia platnosti a účinnosti Rámcovej dohody č. RD/21/2017/OVO/UK, alebo do vyčerpania finančného limitu uvedeného Rámcovej dohode č. RD/21/2017/OVO/UK.

Čl. V Rozsah výkonu služby

1. Výkon služby budú zabezpečovať zamestnanci poskytovateľa (ďalej len „SBS“) osobne prítomní v mieste výkonu služby v pracovných dňoch, v dňoch pracovného pokoja a počas štátnych sviatkov jedným zamestnancom poskytovateľa v čase od 18:00 hod do 06:00 hod nasledujúceho dňa a podľa potreby objednávateľa. Presný rozsah výkonu služby je upravený v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
2. Predmetom služby:
 - a) ochranu majetku na verejne prístupnom mieste,
 - b) ochranu majetku na inom než verejne prístupnom mieste,
 - c) službu na vrátniciach objednávateľa – kontrola vstupujúcich do jednotlivých objektov,
 - d) zapisovanie návštevníkov do knihy návštev
 - e) monitorovanie a evidovanie priestupkov proti vnútorným predpisom a proti platným zákonom SR,
 - f) vykonávanie ďalších prípadných služieb pre objednávateľa zodpovedajúcich predmetu zmluvy
3. V čase výkonu služby je zamestnanec poskytovateľa povinný zamedziť vstupu nepovolaným osobám na miesto výkonu služby

Čl. VI Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že bude udržiavať osvetlenie, a vstupy do budovy „FaF UK“ z ul. v stave umožňujúcom ich riadne uzatvorenie, uzamknutie. (napr. oplatenie vstupu)
2. Objednávateľ zabezpečí nevyhnutný prístup pre zamestnancov poskytovateľa do predmetných priestorov
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovateľovi bezplatne poskytnúť svoje priestory a zariadenia, ktoré svojím účelom poslúžia výkonu služby, a to najneskôr ku dňu začatia výkonu služby poskytovateľom.
4. Objednávateľ odovzdá poskytovateľovi písomný zoznam osôb oprávnených na vstup do „FaF UK“ v čase výkonu služby SBS zabezpečovanej poskytovateľom, alebo prostredníctvom službukonajúceho vrátnika v mieste výkonu služby tieto informácie poskytne zamestnancom poskytovateľa
5. V prípade vypovedania zmluvy, resp. odstúpenia od zmluvy niektorou stranou, patrí poskytovateľovi odmena len za čas do skončenia zmluvného vzťahu. V prípade, ak bola dohodnutá suma vyplatená vopred, je poskytovateľ povinný jej časť za čas po skončení zmluvy vrátiť. objednávateľovi.
6. Objednávateľ v zmysle § 56 ods. 3 Zákona č. 473/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov deklaruje oprávnenosť užívania majetku, ktorý je predmetom ochrany v zmysle tejto zmluvy listom vlastníctva ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.
7. Objednávateľ v zmysle § 56 ods. 3 Zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti deklaruje oprávnenosť uzatvoriť zmluvu o poskytovaní bezpečnostnej služby – rámcovou dohodou č. RD/21/2017/OVO/UK.

Čl. VII Povinnosti poskytovateľa

1. Poskytovateľ je ďalej povinný:
 - a) poskytovať informácie uľahčujúce orientáciu v areáli objednávateľa –návštevníkom, študentom
 - b) poskytovať súčinnosť pracovníkom objednávateľa, príslušníkom PZ SR a HaZZ pri zabezpečovaní strážnej služby
 - c) vykonávať bezodkladný zásah v prípade zistenia previnenia sa voči vnútorným predpisom, internátnemu poriadku objednávateľa a proti platným zákonom SR. Zásah je povinný poskytovateľ vykonať v zmysle zákona NR SR č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní bezpečnostnej služby o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti)
 - d) zabezpečiť, aby jeho zamestnanci plnili úlohy vyplývajúce z požiarnych evakuačných plánov, požiarnych poplachových smerníc, a pokynov na zabezpečenie ochrany pred požiarom v pracovnom a mimopracovnom čase. Súčasne je poskytovateľ povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pred nástupom na výkon strážnej služby na školeniach organizovaných objednávateľom v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a protipožiarne predpisy v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a na školeniach kde budú oboznámení s vnútornými predpismi a internátnym poriadkom objednávateľa a pokynmi BOZP a PP .
2. Poskytovateľ je povinný strážnu službu vykonávať v súlade so zákonom NR SR č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zamestnanci poskytovateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov upravujúcich výkon strážnej služby a prevádzkový režim objednávateľa. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov a osôb, ktoré na výkon práce použije, ako aj pravidelnú kontrolu kvality nimi poskytovaných služieb.
4. Poskytovateľ je povinný strážnu službu vykonávať prostredníctvom svojich zamestnancov, ktorí spĺňajú podmienky stanovené v zákone . č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti v znení neskorších zmien. a zabezpečiť, aby jeho zamestnanci boli schopní samostatného vystupovania, posilňujúceho priaznivý imidž objednávateľa, zodpovední, ovládajúci predpisy a požiadavky pre výkon strážnej služby a schopní zvládnuť aj neočakávané situácie na patričnej úrovni. Zamestnanci poskytovateľa musia rešpektovať pravidlá akademickej pôdy. Pri kontakte s osobami nachádzajúcimi sa v objekte (zamestnanci, hostia a pod.) sa vyžaduje slušné správanie, pozdravenie a dostatočné komunikačné zručnosti.

Čl. VIII Platobné podmienky úroky z omeškania

1. Objednávateľ uhradí za výkon služby špecifikovanom v Čl. V bod 3. tejto zmluvy poskytovateľovi nasledovnú sumu

Cena bez DPH:	7,40 EUR
DPH 20 %:	2,60 EUR
Cena s DPH:	10,00EUR

za každú odpracovanú hodinu zamestnancami SBS na základe faktúry vystavenej poskytovateľom.
2. Objednávateľ neposkytne poskytovateľovi preddavok na zrealizovanie predmetu plnenia zmluvy.
3. Každá faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa prevzatia a odsúhlasenia faktúry objednávateľom. Ak predložená faktúra nebude vystavená v súlade s platnou zmluvou, objednávateľ ju vráti v lehote splatnosti poskytovateľovi na dopracovanie. Opravená faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
5. Faktúry budú uhrádzané výhradne prevodným príkazom.

Čl. IX Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť zmenená a dopĺňovaná v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní formou číslovaného písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy oboch zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi SR.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Poskytovateľ týmto prehlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv. Je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a poskytovateľ dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a s ním súhlasili, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa

.....
prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor
Univerzita Komenského v Bratislave

V Bratislave, dňa

.....
Mgr. Ľudovít Kóša
predseda predstavenstva
EAGLE SECURITY, a. s.

V Bratislave, dňa

.....
prof. PharmDr. Pavel MUČAJI, PhD
dekan
Farmaceutická fakulta v Bratislave

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava III

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 13.06.2012

Katastrálne územie: Nové Mesto

Čas vyhotovenia: 15:00:03

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1401

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11276/ 1	3289	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11276/ 16	84	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
11276/ 25	699	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
11276/ 26	236	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
11276/ 27	205	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11276/ 28	1505	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11276/ 29	2289	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11279/ 1	4196	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
11279/ 10	1534	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
11279/ 11	606	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11279/ 12	86	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11279/ 13	105	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11279/ 14	395	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11279/ 15	402	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11279/ 16	107	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11279/ 17	2207	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11279/ 18	626	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11279/ 19	23	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
65	11276/ 25	20	vyuč.zariadenie		1
78	11279/ 1	20	stavba		1
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1343/2012					
812	11276/ 29	7	stavba		1
3495	11800/ 2	11			1

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 4404/2011

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3495 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

12923 11276/ 26

20 sklad chemikálií

1

13034 11279/ 10

20 Toxikologické a antidopingové centrum

1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

7 - Samostatne stojaca garáž

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6,
Bratislava, PSČ 818 06, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o určení súpisného čísla Star-988/2009 zo dňa 20.4.2009, Z-4998/09

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. Star - 2146/2009 zo dňa 29.09.2009, Z-11697/09

Tituly nadobudnutia LV:

II. etapa, poz.vl.11302 - vz 214/88

Žiadosť o zápis stavby, GP 32818947-15/97

Zámenná zmluva V-4458/06 zo dňa 20.10.2006 (SK Bratislava V)

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - povinnosť trpieť na p.č.11279/17 optický kábel Globtel a.s. v rozsahu a za podmienok uvedených v zmluve V-83/02 zo dňa 15.8.2002

Iné údaje:

1 GP č. 280/2011

Poznámka:

Bez zápisu.

07