

Nájomná zmluva č. 862/2022
uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Mesto Lučenec

sídlo : Ulica novohradská č. 1, Lučenec
štatutárny orgán : PhDr. Alexandra Pivková, primátorka Mesta Lučenec
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Lučenec, č.ú. 6007004001/5600
IBAN : SK 41 5600 0000 0060 0700 4001
IČO : 00316181
DIČ : 2021237152
(ďalej len „prenajímateľ“, alebo „zmluvné strany“)
zamestnanec zodpovedný vo veciach zmluvných : Ing. Mária Móricová (vedúca oddelenia ekonomiky a majetku mesta)
zamestnanec poverený správou tejto zmluvy : Ing.Iveta Poltárska (oddelenie ekonomiky a majetku mesta)

1.2 Akzent BigBoard, a.s.

zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I.
Oddiel : Sa, Vložka číslo 4670/B
sídlo : Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava
štatutárny orgán : Richard Flimel – predseda predstavenstva
János Gaál, členom predstavenstva
bankové spojenie : ING banka, č.ú. 9000039985/7300
IBAN : SK 3273000000009000039958
BIC : INGBSKBX
IČO : 44 540 957
(ďalej len „nájomca“, alebo „zmluvné strany“)

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je nájom nehnuteľností, časti pozemku, konkrétne parcely :
- CKN č. 568/93 a CKN č.568/94 (2 ks jednostranných reklamných stavieb- pri supermarkete Billa), zapísaného na LV č. 5414, Okres: Lučenec, Obec: Lučenec, Katastrálne územie: Lučenec.
- CKN č.6572/3 (2 ks obojstranných reklamných stavieb- pri supermarkete Tesco) zapísaného na LV č. 5414, Okres: Lučenec, Obec: Lučenec, Katastrálne územie: Lučenec.
- CKN č.4998/8 a CKN č.6557/3 (2ks jednostranných reklamných stavieb a 1 ks obojstrannej reklamnej stavby-dvojprúdová cesta medzi Rúbaniskom I a Rúbaniskom II – časť ulice okružná)) zapísaného na LV č. 5414, Okres: Lučenec, Obec: Lučenec, Katastrálne územie: Lučenec.

2.2 Prenajaté časti sú orientačne vyznačené na prílohe tejto zmluvy.

Článok III.
Účel nájmu

3.1 Pozemky podľa článku II. tejto zmluvy budú využité pre umiestnenie spolu 7 (siedmych) reklamných stavieb, pričom na štyroch jednostranných reklamných stavbách (pri Bille a dvojprúdová cesta Rúbanisko) najväčšia reklamná plocha má veľkosť od 3m² do 20 m² a na troch obojstranných reklamných stavbách (pri Tescu a dvojprúdová cesta Rúbanisko) reklamná plocha je väčšia ako 20 m² .

Článok IV.
Doba nájmu

4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2023 do 31.12.2023.

Článok V.
Výška nájomného a spôsob úhrady

5.1 Nájomné je príjmom rozpočtu Mesta Lučenec a je stanovené dohodou zmluvných strán v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Lučenec vo výške 575,- €/1 ks/rok za jednostranné tabule a 1132,- €/1ks/rok za obojstranné tabule. Ročný nájom predstavuje sumu **5 696,- €** (575,- € x 4 ks +1132,- € x3 ks).

















