

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj ako „**Obchodný zákonník**“)

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ:

názov: Fakultná nemocnica Nitra  
sídlo: Špitálska 6, 950 01 Nitra  
IČO: 17 336 007  
DIČ: 2021205197  
IČ DPH: SK2021205197  
štatutárny orgán: JUDr. Marian Korytiak, PhD., riaditeľ  
zriadenie: štátna príspevková organizácia zriadená MZ SR Zriaďovacou listinou č. 3724/1991-A/VIII-1 zo dňa 09.12.1991 v znení neskorších zmien a dodatkov  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK49 8180 0000 0070 0028 0649  
(ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

a

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: STAVING PROJEKT s.r.o.  
Sídlo: Na Troskách 1635/3  
IČO: 36 864 366  
DIČ: 2022877395  
IČ DPH: SK2022877395  
právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným  
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd.: Sro, Vložka číslo: 16906/S  
Štatutárny orgán: Ing. Eugen Kmeť, konateľ  
(ďalej aj ako „**Zhotoviteľ**“)  
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“)

Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je ponuka Zhotoviteľa, ktorú predložil ako úspešný uchádzač v procese verejného obstarávania k zákazke: „**Výber dodávateľa na spracovanie projektovej dokumentácie pre zákazku rekonštrukcie priestorov pre potreby pacientov denného psychiatrického stacionáru Fakultnej nemocnice Nitra**“ (ďalej len „**Zákazka**“) v súlade s § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“). Na základe uvedeného sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o dielo (ďalej len „**Zmluva**“).

### Článok II. Predmet Zmluvy

2.1. Predmetom Zmluvy je zabezpečenie vypracovania a dodania projektovej v zmysle podmienok Zákazky ako aj zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“) pre rekonštrukciu budovy bývalej pedopsychiatrie, ktorá sa v súčasnosti využíva ako sklad prádla, na denný psychiatrický stacionár

určený pre dospelých pacientov v areáli Fakultnej nemocnice Nitra (ďalej len „**projektová dokumentácia**“ alebo „**Dielo**“) pre projekt Objednávateľa spočívajúci v rekonštrukcii budovy bývalej pedopsychiatrie Fakultnej nemocnice Nitra (ďalej len „**projekt**“). Podkladom pre zhotovenie projektovej dokumentácie k projektu Objednávateľa podľa tejto Zmluvy je výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, názov výzvy: Doplnenie siete psychiatrických stacionárov, kód výzvy: 12I04-21-V12 v zmysle jej príloh, metodických dokumentov a súvisiacich právnych predpisov (ďalej len „**Výzva**“).

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečiť zhotovenie Diela pre Objednávateľa a Objednávateľ sa zaväzuje za podmienok podľa Zmluvy od Zhotoviteľa Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu.

2.3. Projektová dokumentácia spĺňa nasledovné požiadavky:

2.3.1. architektonické stavebné riešenie vypracované na základe overenia skutkového stavu budovy v rozsahu spracovania dispozičného návrhu

2.3.2. projekt pre stavebné povolenie s náležitosťami podľa § 55 ods. 2 stavebného zákona v rozsahu:

2.3.2.1. sprievodná správa,

2.3.2.2. súhrnná technická správa,

2.3.2.3. situácie stavby,

2.3.2.4. architektonicko-stavebné riešenie,

2.3.2.5. statické posúdenie,

2.3.2.6. elektroinštalácia,

2.3.2.7. zdravotníctvo,

2.3.2.8. protipožiarna bezpečnosť stavby,

2.3.2.9. projektové energetické hodnotenie a návrh technických riešení na dosiahnutie úspory energií o 30% oproti pôvodnej spotrebe energií spracovaného odborne spôsobilou osobou, pričom na investície spojené so zvyšovaním energetickej efektívnosti budov môže byť využitý model garantovanej energetickej služby v zmysle zákona 321/2014 Z. z.

príčom platí, že časť projektovej dokumentácie zahŕňajúca vchod do budovy mimo areálu Objednávateľa bude spĺňať náležitosti pre stavebné konania podľa § 55 ods. 1 stavebného zákona

2.3.3. projekt pre realizáciu stavby v rozsahu:

2.3.3.1. architektonicko-stavebné riešenie,

2.3.3.2. statika,

2.3.3.3. elektroinštalácia,

2.3.3.4. zdravotníctvo,

2.3.3.5. výkaz výmer,

2.3.3.6. rozpočet s podrobnosťou realizačného projektu.

Rozpočet k projektovej dokumentácii Zhotoviteľ spracuje v programe CENKROS v aktuálnej verzii alebo ekvivalent, nutnosť pracovať s aktuálnymi cenami, zovzorcovaný so zaokrúhľovaním na dve desatinné miesta bez kumulovaných položiek

Výkaz výmer k projektovej dokumentácii Zhotoviteľ spracuje so vzorcami so zaokrúhľovaním cien na dve desatinné miesta bez kumulovaných položiek, pričom platí, že štruktúrovaný rozpočet musí byť spracovaný podľa benchmarkov stanovených vo Výzve.

2.4. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná podľa aktuálneho sadzobníka UNIKA v zmysle stavebného zákona a príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem.

2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade so zadaním Objednávateľa a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vypracuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa a odovzdá Objednávateľovi predmet Zmluvy v rozsahu jeho cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní k Zákazke a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

- 2.6. Zmenu rozsahu a obsahu projektovej dokumentácie možno dohodnúť výlučne v prípade, ak po uzatvorení Zmluvy nastane taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu alebo podmienky plnenia, ktoré nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní Zmluvy.
- 2.7. Projektová dokumentácia bude dodaná v šiestich (6) farebných paré v tlačenej podobe a aj na dátovom nosiči v elektronickej verzii zachovávajúcej úplnú grafickú funkčnosť digitálna forma - na CD/DVD/USB nosiči – textová časť vo formátoch .pdf alebo .docx, výkresová časť vo formáte .pdf a .dwg, spolu s elektronicou podobou výkaz výmer vo formáte .xls (MS Excel) s použitím vzorcov pre všetky matematické úkony a použitím funkcie ROUND.

### Článok III.

#### Cena za predmet Zmluvy

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za predmet Zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je stanovená nasledovne:

<b>CELKOVÁ CENA ZA DIELO</b>	
Cena bez DPH	14 400,00€
DPH 20%	2 880,00€
<b>Cena celkom s DPH</b>	<b>17 280,00€</b>

(ďalej len „Cena“).

Ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude k cene za Dielo bez DPH účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s Cenou. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ Zhotoviteľ v momente uzavretia Zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k Cene bez DPH uvedenej v tomto odseku tohto článku Zmluvy navyše účtovať daň z pridanej hodnoty, t. j. cena uvedená v tomto odseku tohto článku Zmluvy ako cena bez DPH je v takomto prípade považovaná za cenu konečnú vrátane DPH.

- 3.2. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že projektová dokumentácia bude obsahovať všetky súčasti (profesie) potrebné ohlásenie podľa stavebného zákona a realizáciu stavby a že tieto sú zahrnuté v Cene Diela a zároveň, že v Cene je zahrnutá aj súčinnosť Zhotoviteľa v procese verejného obstarávania k Zákazke pri vysvetľovaní súťažných podkladov týkajúcich sa projektovej dokumentácie a zároveň, že v Cene je zahrnutá aj odmena za udelenie licencie k Dielu podľa článku X. tejto Zmluvy.
- 3.3. Cena zahŕňa všetky práce a materiál, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a úplné vyhotovenie projektovej dokumentácie a bez ohľadu na akékoľvek obchodné zvyklosti bežné v odvetví prípravy projektovania sú v Cene zahrnuté všetky ďalšie náklady súvisiace s plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena výšky Ceny môže byť realizovaná len na základe výslovného písomného súhlasu Objednávateľa a po následnej dohode Zmluvných strán uzatvorenej v písomnej forme:
- 3.4.1. v prípade, že projektová dokumentácia bude realizovaná v menšom rozsahu (napr. na základe písomnej dohody Zmluvných strán alebo písomného pokynu Objednávateľa) ako to vyplýva z tejto Zmluvy, tak Cena bude predstavovať iba skutočne vykonané práce a/alebo
- 3.4.2. v prípade výskytu nepredvídaných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie projektovej dokumentácie a/alebo
- 3.4.3. pri zmene zákonnej sadzby DPH.
- 3.5. Zhotoviteľ nesmie začať realizovať žiadne práce navyše, ktoré si plánuje uplatniť u Objednávateľa na základe tejto Zmluvy, bez platne uzatvoreného písomného dodatku k Zmluve, prípadne

písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade realizácie prác bez platne uzatvoreného písomného dodatku k Zmluve alebo písomného súhlasu Objednávateľa Zhotoviteľ nie je oprávnený nárokovať si u Objednávateľa odmenu za takého práce navyše.

#### **Článok IV.**

##### **Platobné podmienky**

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že podkladom pre úhradu Ceny za spracovanie projektovej dokumentácie v zmysle tejto Zmluvy a podmienok Zákazky je faktúra vystavená Zhotoviteľom Objednávateľovi, pričom lehota splatnosti faktúry je šesťdesiat (60) dní odo dňa jej vystavenia. Za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť voči Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky faktúry za každý aj začatý deň omeškania.
- 4.2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, alebo ak nebude po stránke vecnej či formálnej správne vystavená, bude vrátená na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne doplnenej alebo prepracovanej faktúry.
- 4.3. Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň odpísania platby z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na deň pracovného pokoja, faktúra bude splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

#### **Článok V.**

##### **Čas plnenia**

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zhotoví a odovzdá Dielo do 23.01.2023.
- 5.2. Dodržanie dohodnutých termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu meškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet Zmluvy v dohodnutom termíne.
- 5.3. Predmet Zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie Objednávateľovi, pričom odovzdaním sa rozumie osobné odovzдание projektovej dokumentácie Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie (ďalej len „**Protokol**“) a poskytnutie súčinnosti v procese verejného obstarávania na realizáciu stavby.
- 5.4. Ak Objednávateľ prevezme projektovú dokumentáciu so zjavnou/ými vadou/ami, špecifikuje túto/tieto vadu/y v Protokole s určením termínu na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním tejto/týchto vady/vád bez zbytočného odkladu.
- 5.5. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu zhotovenia projektovej dokumentácie zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti stavby, ktorá je predmetom projektovej dokumentácie, z dôvodov na strane Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti Objednávateľa. Pokiaľ však chyba vznikla použitím nesprávnych údajov odovzdaných Objednávateľom a tento napriek upozorneniu Zhotoviteľa na predložených nesprávnych podkladoch trval, potom náklady na zvýšenie Ceny prípadne na úpravu ostatných zmluvných podmienok znáša Objednávateľ.

#### **Článok VI.**

##### **Vyhlásenia Zmluvných strán**

- 6.1. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že
  - 6.1.1. je oprávnený a odborne spôsobilý zabezpečiť splnenie predmetu Zmluvy za dodržania podmienok dohodnutých v Zmluve a podmienok stanovených Výzvou,
  - 6.1.2. jeho zamestnanci, dodávateľia a projektanti majú skúsenosti, schopnosti a znalosti, ktoré sú potrebné pre vypracovanie projektovej dokumentácie,



- 6.1.3. sa s odbornou starostlivosťou úplne oboznámil s podkladmi na vypracovanie projektovej dokumentácie podľa tejto Zmluvy a Zákazky, pričom dostupné podklady nemajú vady, ktoré by bránili jeho vypracovaniu a je možné podľa nich projektovú dokumentáciu zhotoviť,
  - 6.1.4. disponuje dostatočnými vlastnými kapacitami na riadne a včasné vypracovanie projektovej dokumentácie podľa tejto Zmluvy a je schopný projektovú dokumentáciu v súlade so Zmluvou riadne a včas zhotoviť za Cenu dohodnutú podľa tejto Zmluvy bez akéhokoľvek navýšenia,
  - 6.1.5. veci dodané Zhotoviteľom na vypracovanie projektovej dokumentácie nie sú a ani v čase vypracovania projektovej dokumentácie nebudú zaťažené akýmkoľvek právom tretej osoby, najmä vlastníckym právom, záložným právom alebo predkupným právom, takéto veci nie sú prenajaté a ani v čase vypracovania projektovej dokumentácie nebudú prenajaté tretej osobe, pričom nakladanie s takýmito vecami nebude v čase vypracovania projektovej dokumentácie obmedzené právnym predpisom alebo rozhodnutím orgánu verejnej moci,
  - 6.1.6. poskytnúť súčinnosť pri výbere dodávateľa stavebných prác a pri realizácii projektu Objednávateľa formou autorského dozoru.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní činností podľa tejto Zmluvy dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce pre neho zo všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky a ktoré sú aplikovateľné na činnosti vykonávané Zhotoviteľom pre Objednávateľa a sú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, tvorby a ochrany životného prostredia a predpisov z oblasti požiarnej ochrany.
  - 6.3. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
  - 6.4. Zhotoviteľ je povinný počas plynutia záručnej doby na Dielo poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť, ktorá sa týka Diela, pri zhotovení stavby na základe projektovej dokumentácie pokiaľ Objednávateľ o takúto súčinnosť Zhotoviteľa požiada.
  - 6.5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že financovanie projektu Objednávateľa, na ktoré bude vyhotovená projektová dokumentácia môže byť zo strany Objednávateľa zabezpečené aj formou investičnej pomoci zo schém v pôsobnosti orgánov verejnej a štátnej správy Slovenskej republiky a preto poskytne súčinnosť Objednávateľovi pri jeho kontrole orgánmi verejnej a štátnej správy.
  - 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri realizácii procesu verejného obstarávania za účelom výberu zhotoviteľa stavebných prác na základe spracovanej projektovej dokumentácie v zmysle tejto Zmluvy a to v lehote na predkladanie ponúk a počas vyhodnocovania doručených ponúk, pokiaľ ho o to Objednávateľ ako verejný obstarávateľ požiada.
  - 6.7. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky z tejto Zmluvy podľa § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa pričom platí, že písomný súhlas Objednávateľa je platný len za podmienky, že Objednávateľovi bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky.
  - 6.8. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa na tretiu osobu v rozpore s bodom 6.7. tejto Zmluvy je v plnom rozsahu neplatný podľa § 39 Občianskeho zákonníka.

## **Článok VII.**

### **Miesto realizácie**

- 7.1. Miestom plnenia podľa tejto Zmluvy je sídlo Objednávateľa.

## **Článok VIII.**

### **Záruka a zodpovednosť za vady**

- 8.1. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje sa, že Dielo alebo jeho časť bude Objednávateľovi dodané v súlade a v rozsahu, kvalite a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách a v súlade

- so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Záručná doba na Dielo je dva (2)roky a začína plynúť dňom jeho protokolárneho odovzdania Objednávateľovi (ďalej aj ako „záruka“).
- 8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela alebo jeho časti, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne Objednávateľa upozornil a Objednávateľ trval na ich použití. Objektívnej zodpovednosti dohodnutej v bode 8.1. zmluvy sa Zhotoviteľ môže zbaviť, ak preukáže, že v zmysle predchádzajúcej vety nezodpovedá za vady Diela alebo jeho časti.
  - 8.3. Prípadnú reklamáciu vady Diela alebo jeho časti je Objednávateľ povinný uplatniť u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení v písomnej forme (aj v elektronickej podobe – email).
  - 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád Diela alebo vád časti Diela ihneď, najneskôr do dvoch (2) dní po písomnom uplatnení reklamácie a odstrániť ich v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. Vady Diela alebo jeho časti musia byť odstránené najneskôr do pätnástich (15) dní odo dňa písomného uplatnenia reklamácie.
  - 8.5. V prípade neodstrániteľných vád Diela alebo jeho časti je Zhotoviteľ povinný nahradiť všetky škody, ktoré vznikli v dôsledku použitia takto nevhodnej zhotovenej projektovej dokumentácie, čo zahŕňa okrem iného aj situáciu, kedy bude Objednávateľ v dôsledku vád, resp. nesúlady častí diela pri následnej realizácii musieť vynaložiť vyššie realizačné náklady, než na ktorých sa s realizátorom pôvodne dohodol. Na účel krytia tejto zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný mať uzatvorené platné poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone činnosti projektanta. Doklad o poistení Objednávateľovi na vyžiadanie predloží.

#### Článok IX.

##### Zmluvné pokuty, zodpovednosť za škodu

- 9.1. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovením Diela alebo jeho časti má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.2. V prípade, že Zhotoviteľ neposkytne súčinnosť podľa bodu 6.6. tejto Zmluvy a v prípade ak nebude bezodkladne reagovať na otázky Objednávateľa ako verejného obstarávateľa týkajúce sa Diela, ktoré bude potrebné zodpovedať pri vysvetľovaní na základe podnetov záujemcov vo verejnom obstarávaní pri výbere dodávateľa stavby má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu 150,00 (jednostopäťdesiat celých eur) za každú nedoriešenú žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov týkajúcu sa projektovej dokumentácie alebo inej časti Diela.
- 9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v súvislosti s akýmikoľvek a všetkými povinnosťami, stratami, škodami, pokutami, nárokmi, daňami, záväzkami, spormi, výdavkami a nákladmi (vrátane primeraných poplatkov za právne poradenstvo, nákladov a výdavkov na vyšetrovanie), ktorú Objednávateľ utrpí, a ktorá akýmkoľvek spôsobom súvisí alebo vznikne na základe priameho či nepriameho porušenia akéhokoľvek vyhlásenia, záruky alebo záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo iného zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, ktorý podlieha tejto Zmluve.
- 9.4. Uplatnením zmluvných pokút podľa tohto článku Zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu, a to aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu.
- 9.5. Akékoľvek zmluvné pokuty podľa Zmluvy budú uplatnené formou faktúry vystavenej Objednávateľom so splatnosťou pätnásť (15) dní odo dňa jej vystavenia. Za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry k zmluvnej pokute si môže Objednávateľ uplatniť voči Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky faktúry k zmluvnej pokute za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.6. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti zhotoviť Dielo alebo odovzdať doklady podľa Zmluvy.

## Článok X.

### Autorské práva a licenčné podmienky

- 10.1. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že v prípade, ak na základe činnosti súvisiacej s prípravou projektovej dokumentácie v zmysle tejto Zmluvy bude vytvorené autorské dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona, je Zhotoviteľ nositeľom autorských práv k projektovej dokumentácii vytvorenej na základe tejto Zmluvy a je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi projektovú dokumentáciu bez akýchkoľvek obmedzení. Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvorením projektovej dokumentácie podľa tejto Zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ poskytuje k projektovej dokumentácii k projektu Objednávateľovi výhradnú licenciu, časovo, vecne a územne neobmedzenú v rozsahu všetkých majetkových práv autora, pričom platí, že odplata za takto poskytnutú licenciu k predmetu tejto Zmluvy je zahrnutá v Cene podľa tejto Zmluvy.
- 10.3. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy udeľuje Objednávateľovi bezvýhradný súhlas na to, aby Objednávateľ udelil sublicenciu/sublicenciu na použitie projektovej dokumentácie vo vyššie uvedenom rozsahu tretím osobám, pričom udelenie sublicencie nemusí byť písomné.
- 10.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je povinný udelenú výhradnú licenciu využiť.
- 10.5. Pokiaľ v rámci plnenia podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľ použije autorské dielo tretej osoby, odlišnej od Zmluvných strán, je povinný zabezpečiť súhlas autora takéhoto diela na použitie autorského diela tretej osobe a na plnenie podľa tejto Zmluvy.
- 10.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení projektovej dokumentácie v zmysle tejto Zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej osobe žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.
- 10.7. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k projektovej dokumentácii momentom prevzatia projektovej dokumentácie bez väd a nedorobkov, t. j. protokolárnym odovzdaním projektovej dokumentácie Objednávateľovi, pričom týmto momentom nadobúda Objednávateľ aj všetky majetkové práva k projektovej dokumentácii vyplývajúce zo zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon a platí, že Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať autorský dozor pri realizácii Projektu. Zmluvné strany sa dohodli, že o výkone autorského dozoru nad zhotovovaním Projektu uzatvoria samostatnú zmluvu o výkone autorského dozoru zhotovenia stavby, pričom cena bude stanovená na základe skutočného rozsahu výkonu autorského dozoru Zhotoviteľa.
- 10.8. Objednávateľ je oprávnený projektovú dokumentáciu upraviť alebo zmeniť takým spôsobom, aby boli rešpektované všetky práva autora v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona.

## Článok XI.

### Zánik Zmluvy, odstúpenie od Zmluvy

- 11.1. Objednávateľ môže bez akýchkoľvek sankcií od tejto Zmluvy jednostranne odstúpiť v prípade
  - 11.1.1. ak zákon takúto možnosť Objednávateľovi poskytuje alebo
  - 11.1.2. podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom alebo
  - 11.1.3. ak sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a Obchodného zákonníka alebo
  - 11.1.4. z dôvodu opodstatnených okolností spôsobených vyššou mocou.
- 11.2. Podstatným porušením Zmluvy Zhotoviteľom sa rozumie okrem iného:
  - 11.2.1. jednostranné zrieknutie sa zhotovenia Diela alebo jej časti Zhotoviteľom alebo
  - 11.2.2. omeškanie Zhotoviteľa s odovzdaním Diela alebo jeho časti v lehote podľa Zmluvy alebo
  - 11.2.3. nedodržanie termínu na odstránenie vady/väd Diela alebo jeho časti alebo
  - 11.2.4. ak Zhotoviteľ koná akýmkoľvek spôsobom v rozpore so zásadami poctivého obchodného styku, dopustí sa nekalosúťažného konania, koná v rozpore s právnymi predpismi na ochranu hospodárskej súťaže, alebo ak svojim konaním poškodzuje dobré meno a oprávnené záujmy Objednávateľa alebo

- 11.2.5. ak Zhotoviteľ pri zhotovovaní Diela pre Objednávateľa samostatne alebo prostredníctvom tretej osoby porušil, obišiel alebo nedodržiaval platné právne predpisy najmä týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia alebo
- 11.2.6. na plnenie Zmluvy použije osoby bez príslušných oprávnení alebo odmietne uviesť a preukázať ich odbornú spôsobilosť na plnenie alebo
- 11.2.7. ak Zhotoviteľ nezpracuje do Diela pripomienky Objednávateľa, správcov inžinierskych sietí alebo dotknutých orgánov v určenej lehote.
- 11.3. Odstúpenie od Zmluvy sa stáva účinným doručením písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi. Odstúpenie od tejto Zmluvy sa nedotýka práva na náhradu škody, zmluvných pokút, práv vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady a ani iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
- 11.4. Pri odstúpení od Zmluvy Objednávateľ nie je povinný vrátiť Zhotoviteľovi akékoľvek plnenia poskytnuté Zhotoviteľom na základe tejto Zmluvy. Akékoľvek veci dodané v rámci realizácie projektovej dokumentácie sa doručením odstúpenia stávajú vlastníctvom Objednávateľa, ak Objednávateľ nenadobudol vlastníctvo k nim pred odstúpením.

## **Článok XII.**

### **Doručovanie**

- 12.1. Zmluvné strany sú povinné zachytiť prejav vôle písomne, pričom písomný prejav vôle je nutné doručiť druhej Zmluvnej strane. Zásielka určená Zmluvnej strane sa doručí prostredníctvom poštového prepravcu, a to poštou doporučenou, expresnou kuriérskou službou alebo e-mailom. V prípade e-mailovej komunikácie je Zmluvná strana povinná najneskôr do dvoch (2) dní zaslať písomný prejav vôle, ktorý potvrdzuje e-mailovú komunikáciu, ak druhá strana bezodkladne nepotvrdila emailom prijatie písomnosti.
- 12.2. Zmluvná strana, ktorej bol písomný prejav vôle adresovaný, je povinná potvrdiť prevzatie takéhoto písomného prejavu vôle. V prípade, že niektorá zmluvná strana odmietne potvrdiť prijatie písomného prejavu vôle, tak sa považuje písomný prejav vôle za doručený momentom, kedy zmluvná strana odmietla potvrdiť prevzatie takéhoto písomného prejavu vôle.
- 12.3. V prípade zaslania zásielky prostredníctvom poštového prepravcu sa zásielka považuje za doručenie dňom vrátenia zásielky, hoci sa adresát o obsahu zásielky nedozvie, a to aj v prípade, ak sa zásielka vrátila z dôvodu, že si Zmluvná strana zásielku neprevzala v odbernej lehote, alebo ak sa zásielka vráti z dôvodu, že Zmluvná strana je na adrese sídla uvedeného v príslušnom registri (napr. obchodnom registri) neznáma.

## **Článok XIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 13.1. Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy a ktoré v nej nie sú výslovne upravené riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 13.2. Ak sa stane niektoré ustanovenie obsiahnuté v Zmluve celkom alebo sčasti neplatným alebo nezákonným alebo neuplatniteľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť alebo zákonnosť alebo uplatniteľnosť zostávajúcej časti Zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti alebo nezákonnosti alebo neuplatniteľnosti celej Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré budú v čo najväčšej miere zodpovedať účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami alebo uzatvoriť novú zmluvu o dielo, ktorá bude v čo najväčšej miere zodpovedať účelu sledovanému pôvodnou Zmluvou.
- 13.3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy sa môžu vykonať iba na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve



podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky nesmú byť v rozpore s platnými právnymi predpismi, najmä so zákonom o verejnom obstarávaní.

- 13.4. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana dostane dva (2) rovnopisy.
- 13.5. Objednávateľ je v zmysle bodu 3, písm. w) Príkazu ministra zdravotníctva SR č. 13/2022 zo dňa 21. novembra 2022 oprávnený podpísať Zmluvu so Zhotoviteľom po doručení písomného schválenia uzatvorenia tejto Zmluvy zo strany Ministerstva zdravotníctva SR.
- 13.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá podľa ich slobodnej vôle, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu bez akýchkoľvek výhrad Zmluvu pri plnom vedomí podpisujú.

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

PROJEKT s.r.o.  
Na Troskách 3  
01 Banská Bystrica  
IČO: 36864366  
H: SK20228/7395