

**Dodatok č. 14 k Zmluve č. 719 05 08 3 33  
o nájme nebytových priestorov**

|                      |                                                                                                                                                          |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b> | <b>Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice</b>                                                                                                    |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Roman Lamoš, starosta                                                                                                                               |
| Sídlo:               | Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava                                                                                                                  |
| IČO :                | 00 641 383                                                                                                                                               |
| DIČ:                 | 2020943782                                                                                                                                               |
| IČ DPH:              | nie je platcom DPH                                                                                                                                       |
| Bankové spojenie :   | Tatra banka, a.s. Bratislava                                                                                                                             |
| Číslo účtu IBAN:     | SK80 1100 0000 0026 2700 5541                                                                                                                            |
| Registrácia:         | zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7 ods. 5<br>Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislavy<br>( ďalej len „prenajímateľ“ ) |

|                  |                                                                                                             |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nájomca :</b> | <b>ALVERA s.r.o.</b>                                                                                        |
| Zastúpená:       | MUDr. Alžbeta Grófová                                                                                       |
| Sídlo:           | Lotyšská 1, 821 06 Bratislava                                                                               |
| IČO:             | 50 557 343                                                                                                  |
| Registrácia:     | Obchodný register Okresný úrad Bratislava I<br>Oddiel: Sro, vložka číslo: 155389/B<br>(ďalej len „nájomca“) |

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 14 k Zmluve č. 719 05 08 3 33 o nájme nebytových priestorov zo dňa 16. 01. 2009 v znení dodatkov.

1. V Čl. IV. zmluvy sa dopĺňa ods. 7 v nasledovnom znení:

7. Prenajímateľ je oprávnený každoročne meniť k 01.04. výšku nájomného dohodnutého v Zmluve o výšku miery inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok a zverejnenú Štatistickým úradom v januári nasledujúceho roka. Zvýšenie nájomného Prenajímateľ oznámi Nájomcovi písomne, zaslaním doporučenej zásielky na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, že oznámenie o zvýšení nájomného bude nájomcovi doručené po splatnosti nájomného, zaplatí nájomca rozdiel medzi pôvodným nájomným a nájomným zvýšeným o mieru inflácie v lehote 15 dní od doručenia oznámenia.

2. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené.

4. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.

5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

6. Nájomca súhlasí s použitím osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

7. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok dôkladne prečítali, rozumejú jej zneniu a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, 12 JAN. 2023

.....  
Ing. Roman Lamoš  
starosta

.....  
MUDr. Aizpeta Grófová  
konateľka