

Dohoda o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ:

Banskobystrický samosprávny kraj

Sídlo:

Námestie SNP 23, 944 01 Banská Bystrica

Štatutárny orgán:

Mgr. Ondrej Lunter, predseda

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

37870475

(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)

Nájomca:

Úrad pre verejné obstarávanie

Sídlo:

Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava

Štatutárny orgán:

JUDr. Peter Kubovič, predseda úradu

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

IČO:

DIČ:

31797903

2021511008

(ďalej aj ako „Nájomca“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Čl. I

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 05.12.2019 Zmluvu č. 1477/2019/OVP o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Nájomná zmluva“), na základe ktorej Nájomca užíval nebytové priestory – kancelárie vo výlučnom vlastníctve Prenajímateľa nachádzajúce sa na II. podlaží v administratívnej budove Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja na Námestí SNP 23, 944 01 Banská Bystrica budova súpisné číslo 23 na pozemku registra KN C parcelné Č. KN C 1773/1, evidovanej na LV č. 5557 katastrálneho územia Banská Bystrica o celkovej podlahovej ploche 28,32 m².

Čl. II

Predmet dohody

Predmetom tejto dohody je skončenie nájomného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou. Nájomný vzťah sa končí dohodou ku dňu 31.12.2022 v zmysle článku 7. ods. 2 Nájomnej zmluvy.

Čl. III

Vrátenie predmetu nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje predmetné nebytové priestory uvoľniť a vrátiť ich Prenajímateľovi ku dňu ukončenia nájmu vyplývajúceho z tejto dohody.
2. Zmluvné strany o odovzdaní a navrátení predmetu nájmu spíšu odovzdávací a preberací protokol.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájmu nemajú voči sebe žiadne nároky vyplývajúce z nájomného vzťahu.
2. Pre vzťahy neupravené touto dohodou platia ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a všeobecné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
3. Táto dohoda je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach. Z uvedeného počtu dostane Prenajímateľ tri vyhotovenia a Nájomca tri vyhotovenia.
4. Táto dohoda je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Banskej Bystrici dňa

V Bratislave dňa

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

Mgr. Ondrej Lunter, predseda
Banskobystrický samosprávny kraj

JUDr. Peter Kubovič
predseda úradu