

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve o nájme mezonetového bytu, Súpisné číslo 6392, stojaci na pozemku, parcela číslo 3983 v Piešťanoch v bytovom dome Ružový Mlyn , číslo popisné 14B.

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajímateľ:

Manželia:

Meno a priezvisko: Katarína Valek, rod. Munková

Trvalý pobyt:

Dátum narodenia:

Bankové spojenie:

Korešpondenčná adresa: Mudroňova 2362/42, 921 01 Piešťany
ďalej len „prenajímateľ“)

a

Meno a priezvisko: Michael Charles Valek, rod. Valek

Trvalý pobyt:

Dátum narodenia:

Bankové spojenie:

Korešpondenčná adresa: Mudroňova 6903/42A, 921 01 Piešťany
ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Meno a priezvisko: Nemocnica Alexandra Wintera n. o.

Sídlo firmy: Winterova ulica č. 1780/66, 921 63 Piešťany

IČO : 360 84 221

DIČ: 2021704685

IČ DPH: SK2021704685

Číslo účtu: SK73 0900 0000 0051 3006 7177

(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca sa pre účely tejto zmluvy označujú spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo „strany“.

Zmluvné strany sa dohodli na pokračovaní prenájmu nájme mezonetového bytu, Súpisné číslo 6392, stojaci na pozemku, parcela číslo 3983 v Piešťanoch v bytovom dome Ružový Mlyn , číslo popisné 14B v meste Piešťany PSČ 921 01. Týmto dodatkom č.1 k nájomnej zmluve uzatvorenej 25.11.2022 sa mení v časti III. Nájomné, zábezpeka a platobné podmienky v bode 3.1, a to od 25.01.2023 do 24.11.2023 nasledovne:

III.

Nájomné, zábezpeka a platobné podmienky

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie bytu je 510.- EUR (slovom: päťstodesať Eur) mesačne. Nájomné sa platí mesačne vopred, vždy k 1. dňu kalendárneho mesiaca predchádzajúceho mesiacu, na ktorý sa platené nájomné vzťahuje, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet prenájomateľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Ak je

tento deň dňom pracovného pokoja alebo štátnym sviatkom, potom je nájomné splatné v prvý nasledujúci pracovný deň.

Ostatné články pôvodnej zmluvy o nájme mezonetového bytu, súpisné číslo 6392, stojaci na pozemku, parcela číslo 3983 v Piešťanoch v bytovom dome Ružový Mlyn, číslo popisné 14B v meste Piešťany PSČ 921 01 sa nemenia a ostávajú v platnosti.

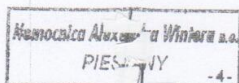
Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k zmluve pred jej podpísaním prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnom prerokovaní, podľa slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú tento dodatok k zmluve svojimi vlastnoručnými podpismi.

Tento dodatok k zmluve je platný dňom jej podpísania a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Piešťany, 11.01. 2023

Piešťany, 11.01. 2023



.....
nájomca
Nemocnica Alexandra Wintera n.o.
MUDr. Miroslav Jaško, riaditeľ

.....
prenajímateľ
Katarína Valek, Michael Charles Valek