

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve č. NZ/100/12/2020 zo dňa 21. decembra 2020

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskor. pr. v spojení s § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskor. pr.

Zmluvné strany:

1. **Prenajímateľ:** **Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.**
sídlo: Palisády č. 31, 811 06 Bratislava
v zastúpení: Ing. Marek Černý – predseda predstavenstva
Ing. Boris Šturc, CSc. – člen predstavenstva
Ing. Norbert Part – člen predstavenstva
IČO: 35 822 163
IČ DPH:
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.: 2834/B
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2. **Nájomca:** **Úrad pre Slovákov žijúcich v zahraničí**
sídlo: Palisády 29/A, 811 06 Bratislava
zastúpený: Mgr. Milan Ján Pilip, predseda
IČO: 30 798 868
DIČ: 2022105239
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu:
emailová adresa: uszz@uszz.gov.sk
(ďalej len ako „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. NZ/100/12/2020 zo dňa 21. decembra 2020 (ďalej len ako „dodatok“) za nasledovných podmienok:

ČI. I

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 21. decembra 2020 Nájomnú zmluvu č. NZ/100/12/2020 (ďalej len ako „Nájomná zmluva“). Predmetom nájmu podľa Nájomnej zmluvy sú:
- nebytové priestory č. NP16 nachádzajúce sa na 3. nadzemnom podlaží v budove administratívneho centra DIPLOMAT, súp. č. 5029 situovanom v Bratislave, Palisády č. 29/A, katastrálne územie Bratislava – Staré Mesto, okres: Bratislava I, o celkovej výmere 284,82 m²,
 - časť nebytového priestoru č. NP9 nachádzajúceho sa na prízemí administratívneho centra DIPLOMAT, súp. č. 5029 situovanom v Bratislave, Palisády č. 29/A, katastrálne územie Bratislava – Staré Mesto, okres: Bratislava I, o celkovej výmere 113 m²,
 - tri parkovacie státi č. 72, č. 73 a č. 86 nachádzajúce v podzemnej garáži v budove administratívneho centra DIPLOMAT, súp. č. 5029, situovanej v Bratislave, Palisády č. 29/A, vjazd zo Šulekovej ulice a jedno vonkajšie parkovacie miesto č. P19 nachádzajúce sa pred budovou administratívneho centra DIPLOMAT,
 - nebytové priestory nachádzajúce sa na 3. a 4. nadzemnom podlaží budovy situovanej na ulici Palisády 31 v Bratislave, súp. č. 708, katastrálne územie Staré Mesto, okres: Bratislava I o celkovej výmere 143,32 m²,

(priestory uvedené po písm. a) až d) spolu ďalej aj ako „Predmet nájmu“).

Čl. II
Prédmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je zmena Nájomnej zmluvy, a to v časti jej čl. 3 bod 1 upravujúcej dobu nájmu, na ktorej sa zmluvné strany dohodli v súlade s čl. 8 bod 5 Nájomnej zmluvy.
2. V čl. 3 „Doba nájmu a formy jeho ukončenia“ sa ruší doterajšie znenie bodu 1 a nahrádza sa nasledovným znením:

„1. Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú. Dohodnutá doba nájmu začína dňa 01. januára 2021 a končí dňa 31. decembra 2024.“

Čl. III
Závèrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ zverejní informáciu o uzatvorení tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (notifikácie) v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch v štyroch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si tento dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavujú určito a zrozumiteľne, neuzatvárajú ho v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.

Ing. Marek Černý
Predseda predstavenstva

.....
Úrad pre Slovákov žijúcich v zahraničí

Mgr. Milan Ján Pilip
Predseda

.....
Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.

Ing. Boris Šturc, Csc.
Člen predstavenstva