

Kúpna zmluva č. 1009/195/2022/IÚ na stavbu:

**„Kanalizácia a ČOV Baška“**

uzavretá podľa § 409 a následne Obchodného zákonníka  
medzi týmito zmluvnými stranami:

**1. Predávajúci: Obec Baška**

**Baška 71, 040 16 Košice - okolie**  
Zastúpená: Jánom Serbinom – starostom obce  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu: 0416819001/5600  
IBAN: SK69 5600 0000 0004 1681 9001  
IČO: 00 323 942  
DIČ: 2021235799  
(ďalej len predávajúci)

**1. Kupujúci: Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice**

Zastúpená: Ing. Stanislavom Prcúchom – podpredsedom a členom predstavenstva  
Ing. Richardom Majzom – členom predstavenstva  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,  
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V  
Bankové spojenie: VUB Banka, a.s.  
Číslo účtu: 2922841155/0200  
IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155  
IČO: 36 570 460  
DIČ: 2020063518  
IČ DPH: SK2020063518  
(ďalej len kupujúci)

Zmluvné strany v návaznosti na platnú **Zmluvy o združení finančných prostriedkov č. 304/69/2012/IÚ** zo dňa 21.05.2012 a Uznesenia č. 3/3/12, uzatvárajú túto kúpnu zmluvu v nasledovnom rozsahu:

**Článok I.  
Predmet kúpy**

1. Predávajúci **obec Baška** je vlastníkom 95 %-ného majetkového podielu – časti vodohospodárskeho diela v rámci stavby: „**Kanalizácia a ČOV Baška**“ realizovanej z poskytnutých finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu pre rok 2011.

Stavba bola povolená Rozhodnutím vydaným Okresným úradom v Košiciach, odbor ŽP pod č. 2003/12828 – OŽP/KŠ zo dňa 9.7.2003 a následne jeho zmenami pod č. 2005/01573 zo dňa 31.10.2005, pod č. 2088/01986 zo dňa 30.9.2008, pod č. 2011/02051 zo dňa 24.10.2011, pod č. OU-KS-SOZP 2015/000642 zo dňa 16.02.2015 a pod č. OU-KS-SOZP 2016/005608 zo dňa 23.05.2016, pre stavebníka obec Baška.

**1.1 Rozsah časti stavby zrealizovaný zo zdrojov obce Baška:**

**SO 06 Uličné stoky gravitačné**

stoka „A“	PVC DN 250	od km 0,2366 - po km 0,53309	o dĺžke 296,49 m
stoka „A1“	PVC DN 250	od km 0,28744 – po km 0,52074	o dĺžke 233,30 m
stoka „A2“	PVC DN 250		o dĺžke 106,99 m
stoka „A3“	PVC DN 250		o dĺžke 206,03 m
stoka „A4“	PVC DN 250		o dĺžke 187,96 m
stoka „A4-1“	PVC DN 250		o dĺžke 131,87 m
stoka „A4-1-1“	PVC DN 250		o dĺžke 83,32 m

**Kanalizácia gravitačná o dĺžke: 1.245,96 m**

<b>SO 08 Uličné stoky tlakové</b>	<b>DN 63</b>	<b>DN 75</b>	<b>DN 90</b>	<b>spolu dĺžka</b>
stoka A1-2	-	77,42 m	-	77,42 m
stoka A1-2-1			132,17 m	132,27 m
stoka A5	191,63			191,63 m
stoka A5		233,04 m		233,04 m
<b>Kanalizácia tlaková</b>	191,63 m	510,02 m	132,17 m	<b>634,36 m</b>

**Kanalizácia gravitačná + tlaková vybudovaná zo zdrojov obce o dĺžke: 1.880,32 m**

**1.2 Predmetom kúpy je 95 % majetkový podiel časti stavby zrealizovaný z dotácie EF** v roku 2012 (Zmluva o združení finančných prostriedkov a spolupráci č. 304/69/2012/IÚ), v nasledovnom rozsahu:

**SO 06 Uličné stoky gravitačné**

stoka „A“	PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,2366	o dĺžke 236,60 m
stoka „A1“	PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,28744	o dĺžke 287,44 m
stoka „A1-1“	PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,25891	o dĺžke 258,91 m

**Kanalizácia gravitačná o dĺžke: 782,95 m**

<b>SO 08 Uličné stoky tlakové</b>	<b>DN 63</b>	<b>DN 75</b>	<b>DN 90</b>	<b>spolu dĺžka</b>	
stoka A1-1-1	km 0,000 – 0,20936	56,49 m	209,36 m	-	265,85 m
stoka A1-1-1-1	km 0,000 – 0,11082	-	110,82 m	-	110,82 m
stoka A1-2	km 0,07742 – 0,35851	155,94 m		125,15 m	281,09 m
stoka A12-2	km 0,000 - 0,27698	-	276,98 m	-	276,98 m
<b>Kanalizácia tlaková</b>		212,43 m	597,16 m	125,15 m	<b>934,74 m</b>

**Kanalizácia gravitačná + tlaková vybudovaná z dotácie EF o dĺžke 1.717,69 m**

**K a n a l i z á c i a   g r a v i t a č n á + t l a k o v á   s p o l u :   o d ĺ ž k e : 3.598,01 m**

Predmet kúpy uvedený v Článku I., bod 1.1 bol skolaudovaný a daný do užívania na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného Okresným úradom Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-KS-SOZP-2017/009504 zo dňa 09.10.2017.

2. Kupujúci ako vlastníci podielu 5 % z predmetu kúpy sa kúpou podielu 95 % z predmetu kúpy predávajúceho stáva 100 % vlastníkom stavebných objektov. Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva majetok v zmysle Článku I. bod kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva.

**Článok II.**

**Spôsob predaja a kúpna cena**

1. Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode majetku obce je skutočnosť, že obec Baška v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo vyššie uvedenej kanalizácie, pričom predmetnú kanalizačnú sieť v obci už prevádzkuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice. Obec by mohla prevádzkovať kanalizáciu samostatne iba prostredníctvom fyzickej alebo právnickej osoby, ktorej bolo v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií pri splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť.

Na základe uvedeného predaj formou obchodnej verejnej súťaže alebo verejnou dražbou v zmysle ustanovenia §9a zákona č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí tak neprichádza do úvahy. Odpredaj verejnej kanalizácie do vlastníctva VVS, a.s. za kúpnu cenu **1,- €** (predmet kúpy uvedený v Článku I. bod 1.1) a za kúpnu cenu **1,- €** (predmet kúpy uvedený v Článku I. bod 1.2). Kúpna cena spolu **2,- € bez DPH**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Baška.

Predávajúci z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje zámer previesť majetok kupujúcemu **Výpisom z uznesenia z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Baška č. 170, zo dňa 22.9.2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.

2. **Predávajúci predáva** a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť a.s. **majetok uvedený v Článku I. bod 1.1** (kúpna cena 1,- €) a **bod 1.2** (kúpna cena 1,- €) tejto zmluvy **za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2,- € bez DPH**, (slovom: Dve eurá bez DPH) a to:

**1.1 Rozsah časti stavby zrealizovaný zo zdrojov obce Baška:**

**SO 06 Uličné stoky gravitačné**

stoka „A“	PVC DN 250	od km 0,2366 - po km 0,53309	o dĺžke	296,49 m
stoka „A1“	PVC DN 250	od km 0,28744 – po km 0,52074	o dĺžke	233,30 m
stoka „A2“	PVC DN 250		o dĺžke	106,99 m
stoka „A3“	PVC DN 250		o dĺžke	206,03 m
stoka „A4“	PVC DN 250		o dĺžke	187,96 m
stoka „A4-1“	PVC DN 250		o dĺžke	131,87 m
stoka „A4-1-1“	PVC DN 250		o dĺžke	83,32 m

**Kanalizácia gravitačná** o dĺžke: **1.245,96 m**

SO 08 Uličné stoky tlakové	DN 63	DN 75	DN 90	spolu dĺžka
stoka A1-2	-	77,42 m	-	77,42 m
stoka A1-2-1			132,17 m	132,27 m
stoka A5	191,63			191,63 m
stoka A5		233,04 m		233,04 m

**Kanalizácia tlaková** 191,63 m 510,02 m 132,17 m **634,36 m**

**Kanalizácia gravitačná + tlaková vybudovaná zo zdrojov obce o dĺžke: 1.880,32 m, v zmysle tejto kúpnej zmluvy Článok I. bod 1.1 za cenu 1,- € bez DPH**

**1.1 Predmetom kúpy je 95 % majetkový podiel časti stavby zrealizovaný z dotácie EF** v roku 2012 (Zmluva o združení finančných prostriedkov a spolupráci č. 304/69/2012/IÚ), v nasledovnom rozsahu:

**SO 06 Uličné stoky gravitačné**

stoka „A“	PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,2366	o dĺžke	236,60 m
stoka „A1“	PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,28744	o dĺžke	287,44 m
stoka „A1-1“	PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,25891	o dĺžke	258,91 m

**Kanalizácia gravitačná** o dĺžke: **782,95 m**

SO 08 Uličné stoky tlakové	DN 63	DN 75	DN 90	spolu dĺžka	
stoka A1-1-1	km 0,000 – 0,20936	56,49 m	209,36 m	-	265,85 m
stoka A1-1-1-1	km 0,000 – 0,11082	-	110,82 m	-	110,82 m
stoka A1-2	km 0,07742 – 0,35851	155,94 m		125,15 m	281,09 m
stoka A12-2	km 0,000 - 0,27698	-	276,98 m	-	276,98 m

**Kanalizácia tlaková** 212,43 m 597,16 m 125,15 m **934,74 m**

**Kanalizácia gravitačná + tlaková vybudovaná z dotácie EF o dĺžke 1.717,69 m, v zmysle ZoZFP za rok 2012 Článok I. bod 1.2 za cenu 1,- € bez DPH**

**K a n a l i z á c i a gravitačná + tlaková s p o l u :** o dĺžke: **3.598,01 m**

**Kanalizácia zo zdrojov obce 1,-€, z EF 1,-€ = 2,- € bez DPH, slovom: Dve eurá, bez DPH**

3. K odpredaju obecného majetku za cenu 2,- € (slovom: Dve eurá), udelilo súhlas **Výpisom z uznesenia z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Baška č. 174, zo dňa 2.11.2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.

### **Článok III. Odobzdanie a platobné podmienky**

1. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať zápisnične kupujúcemu predmet kúpy do 30 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy, a to zástupcom VVS a.s. Závod Košice a ten sa zaväzuje predmet kúpy prevziať. Záznam o prevzatí diela do majetku bude podkladom pre fakturáciu.
2. Predávajúci vyfakturuje po splnení bodu 1. tohto článku kupujúcemu predmet kúpy v celej dohodnutej cene v zmysle Článku II. bod 2. tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je do 60 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu.
3. Predávajúci Obec Baška k uzatvoreniu Zmluvy o výkone správy majetku obce doložila na Závod Košice nasledovné doklady:
  - Projektová dokumentácia
  - Porealizačné zameranie v textovej aj digitálnej forme
  - VR práv. OÚ, odbor ŽP Košice – okolie č. 2003/12828-OŽP/Kš zo dňa 9.7.2003, over.
  - VR Zmena TU, práv.ObÚŽP Košice–okolie č. 2011/02051 zo dňa 24.10.2011, overené
  - VR Zmena stavba a TU, práv. OÚ OSZP Košice–okolie č. OU-KS-OSZP 2015/000642 zo dňa 16.02.2015, overené
  - VR práv. OÚ OSZP Košice-okolie č. OU-KS-OSZP 2016/005608 zo dňa 23.05.2016
  - Rozhodnutie o užívaní stavby OÚ OSZP Košice-okolie č. OU-KS-SOZP 2017/009504 zo dňa 09.10.2017
  - Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
  - Zápisy o tlakových a skúškach a skúškach tesnosti kanalizácie
  - Atesty a certifikáty použitých materiálov
  - Doklad o nakladaní s odpadmi

### **Článok IV. Zodpovednosť za predmet kúpy**

1. Predávajúci prehlasuje, že na predávanom predmete kúpy podľa Článku I., neviaznu žiadne ťarchy, ani obmedzenia vlastníckeho práva a že je oprávnený s predmetom kúpy nakladať.
2. Podpisom tejto kúpnej zmluvy zároveň **sa zruší zmluvný vzťah s predávajúcim a to Zmluva o výkone správy majetku obce č. 233/3/2018/závod KE zo dňa 18.04.2018 v celom rozsahu**, v zmysle tejto kúpnej zmluvy.

### **Článok IV. Ostatné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
2. V prípade, že príslušný štátny orgán začne konanie alebo rozhodne, že táto zmluva podlieha režimu zákona č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci v znení neskorších predpisov, je kupujúci oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
4. Zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to v písomnej forme.
5. Táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia spôsobom ustanoveným právnymi predpismi podľa prvej vety.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie obdrží predávajúci a tri kupujúci.

V Baške, dňa:

V Košiciach, dňa:

# Obec B A Š K A, Baška 71, 040 16 Košice 16

## Výpis uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Baške konaného dňa 22. 9. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Baške v uznesení číslo č. 170

### s c h v a ľ u j e :

- **ZÁMER previesť majetok kupujúcemu – Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Košice**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

#### 1.1 Rozsah časti stavby zrealizovaný zo zdrojov obce Baška:

##### SO 06 Uličné stoky gravitačné

stoka „A“ PVC DN 250	od km 0,2366 - po km 0,53309	o dĺžke	296,49 m
stoka „A1“ PVC DN 250	od km 0,28744 – po km 0,52074	o dĺžke	233,30 m
stoka „A2“ PVC DN 250		o dĺžke	106,99 m
stoka „A3“ PVC DN 250		o dĺžke	206,03 m
stoka „A4“ PVC DN 250		o dĺžke	187,96 m
stoka „A4-1“ PVC DN 250		o dĺžke	131,87 m
stoka „A4-1-1“ PVC DN 250		o dĺžke	83,32 m

**Kanalizácia gravitačná o dĺžke: 1.245,96 m**

SO 08 Uličné stoky tlakové	DN 63	DN 75	DN 90	spolu dĺžka
stoka A1-2	-	77,42 m	-	77,42 m
stoka A1-2-1			132,17 m	132,27 m
stoka A5	191,63			191,63 m
stoka A5		233,04 m		233,04 m

**Kanalizácia tlaková 191,63 m 510,02 m 132,17 m 634,36 m**

**Kanalizácia gravitačná + tlaková vybudovaná zo zdrojov obce o dĺžke: 1.880,32 m**

- #### 1.2 Predmetom kúpy je 95 % majetkový podiel časti stavby zrealizovaný z dotácie EF v roku 2012 (Zmluva o združení finančných prostriedkov a spolupráci č. 304/69/2012/IÚ), v nasledovnom rozsahu:

##### SO 06 Uličné stoky gravitačné

stoka „A“ PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,2366	o dĺžke	236,60 m
stoka „A1“ PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,28744	o dĺžke	287,44 m
stoka „A1-1“ PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,25891	o dĺžke	258,91 m

**Kanalizácia gravitačná o dĺžke: 782,95 m**

SO 08 Uličné stoky tlakové	DN 63	DN 75	DN 90	spolu dĺžka
stoka A1-1-1 km 0,000 – 0,20936	56,49 m	209,36 m	-	265,85 m
stoka A1-1-1-1 km 0,000 – 0,11082	-	110,82 m	-	110,82 m
stoka A1-2 km 0,07742 – 0,35851	155,94 m		125,15 m	281,09 m
stoka A12-2 km 0,000 - 0,27698	-	276,98 m	-	276,98 m

**Kanalizácia tlaková 212,43 m 597,16 m 125,15 m 934,74 m**

**Kanalizácia gravitačná + tlaková vybudovaná z dotácie EF o dĺžke 1.717,69 m**

**K a n a l i z á c i a gravitačná + tlaková s p o l u : o dĺžke: 3.598,01 m**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode majetku obce je skutočnosť, že obec Baška v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo vyššie uvedenej kanalizácie, pričom predmetnú kanalizačnú sieť v obci už prevádzkuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice. Obec by mohla prevádzkovať kanalizáciu samostatne iba prostredníctvom fyzickej alebo právnickej osoby, ktorej bolo v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií pri splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť.

Na základe uvedeného predaj formou obchodnej verejnej súťaže alebo verejnou dražbou v zmysle ustanovenia §9a zákona č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí tak neprichádza do úvahy. Odpredaj verejnej kanalizácie do vlastníctva VVS, a.s. za kúpnu cenu **1,- €** (predmet kúpy uvedený v Článku I. bod 1.1) a za kúpnu cenu **1,- €** (predmet kúpy uvedený v Článku I. bod 1.2). Kúpna cena spolu **2,- € bez DPH**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Baška.

Odpredaj majetku obce do vlastníctva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. IČO 36570460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice za kúpnu cenu: **2,- € bez DPH**, (slovom: Dve eurá), z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné a v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Baška.

Uvedený rozsah stavby bude predmetom Kúpnej zmluvy **za kúpnu cenu 2,- € bez DPH pre VVS, a. s. Košice.**

Za uvedené uznesenie hlasovali: Andrea Demská, Mária Ištoková, Vladimír Pástor, Ľuboš Roštár, Pavol Spišiak ml.

Proti schváleniu zmluvy hlasovali: --

.....  
**Ján SERBIN**  
**starosta obce**

# Obec B A Š K A, Baška 71, 040 16 Košice 16

---

## Výpis uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Baške

konaného dňa 2.11.2022

Obecné zastupiteľstvo v Baške v uznesení číslo č. 174 z 2.11.2022

### S c h v a ľ u j e :

- **ODPREDAJ obecného majetku** uvedeného v kúpnej zmluve medzi Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. Košice a obcou Baška v nasledovnom rozsahu:

#### 1.1 Rozsah časti stavby zrealizovaný zo zdrojov obce Baška:

##### SO 06 Uličné stoky gravitačné

stoka „A“	PVC DN 250	od km 0,2366 - po km 0,53309	o dĺžke	296,49 m
stoka „A1“	PVC DN 250	od km 0,28744 – po km 0,52074	o dĺžke	233,30 m
stoka „A2“	PVC DN 250		o dĺžke	106,99 m
stoka „A3“	PVC DN 250		o dĺžke	206,03 m
stoka „A4“	PVC DN 250		o dĺžke	187,96 m
stoka „A4-1“	PVC DN 250		o dĺžke	131,87 m
stoka „A4-1-1“	PVC DN 250		o dĺžke	83,32 m

##### Kanalizácia gravitačná

**o dĺžke: 1.245,96 m**

##### SO 08 Uličné stoky tlakové

	DN 63	DN 75	DN 90	spolu dĺžka
stoka A1-2		- 77,42 m	-	77,42 m
stoka A1-2-1			132,17 m	132,27 m
stoka A5	191,63			191,63 m
stoka A5		233,04 m		233,04 m

##### Kanalizácia tlaková

191,63 m 510,02 m 132,17 m **634,36 m**

**Kanalizácia gravitačná + tlaková vybudovaná zo zdrojov obce o dĺžke: 1.880,32 m**

#### 1.2 Predmetom kúpy je 95 % majetkový podiel časti stavby zrealizovaný z dotácie

EF v roku 2012 (Zmluva o združení finančných prostriedkov a spolupráci č. 304/69/2012/IÚ), v nasledovnom rozsahu:

##### SO 06 Uličné stoky gravitačné

stoka „A“	PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,2366	o dĺžke	236,60 m
stoka „A1“	PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,28744	o dĺžke	287,44 m
stoka „A1-1“	PVC DN 250	od km 0,0 – po km 0,25891	o dĺžke	258,91 m

##### Kanalizácia gravitačná

**o dĺžke: 782,95 m**

##### SO 08 Uličné stoky tlakové

	DN 63	DN 75	DN 90	spolu dĺžka	
stoka A1-1-1	km 0,000 – 0,20936	56,49 m	209,36 m	-	265,85 m
stoka A1-1-1-1	km 0,000 – 0,11082	-	110,82 m	-	110,82 m
stoka A1-2	km 0,07742 – 0,35851	155,94 m		125,15 m	281,09 m
stoka A12-2	km 0,000 - 0,27698	-	276,98 m	-	276,98 m

##### Kanalizácia tlaková

212,43 m 597,16 m 125,15 m **934,74 m**

**Kanalizácia gravitačná + tlaková vybudovaná z dotácie EF o dĺžke 1.717,69 m**

**K a n a l i z á c i a gravitačná + tlaková s p o l u : o dĺžke: 3.598,01 m**



Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode majetku obce je skutočnosť, že obec Baška v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo vyššie uvedenej kanalizácie, pričom predmetnú kanalizačnú sieť v obci už prevádzkuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice. Obec by mohla prevádzkovať kanalizáciu samostatne iba prostredníctvom fyzickej alebo právnickej osoby, ktorej bolo v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií pri splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť.

Na základe uvedeného predaj formou obchodnej verejnej súťaže alebo verejnou dražbou v zmysle ustanovenia §9a zákona č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí tak neprichádza do úvahy. Odpredaj verejnej kanalizácie do vlastníctva VVS, a.s. za kúpnu cenu **1,- €** (predmet kúpy uvedený v Článku I. bod 1.1) a za kúpnu cenu **1,- €** (predmet kúpy uvedený v Článku I. bod 1.2). Kúpna cena spolu **2,- € bez DPH**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Baška.

Odpredaj majetku obce do vlastníctva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. IČO 36570460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice za kúpnu cenu: **2,- € bez DPH**, (slovom: Dve eurá), z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné a v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Baška.

Uvedený rozsah stavby je predmetom Kúpnej zmluvy za kúpnu cenu **2,- € bez DPH pre VVS, a. s. Košice**.

Za uvedené uznesenie hlasovali: Andrea Demská, Mária Ištoková, Vladimír Pástor, Ľuboš Roštár, Pavol Spišiak ml.

Proti schváleniu zmluvy hlasovali: -

.....  
**Ján SERBIN**  
**starosta obce**