

Darovacia zmluva

uzavretá podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi účastníkmi:

Ing. Ľubomír Šimko, rod. Šimko, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], bytom: Svinica
č. 179, PSČ 044 45, občan SR,
/ďalej ako darca/

a

Obec Svinica, Obecný úrad Svinica č. 282, 044 45 Bídovce, IČO: 00 324 761,
zastúpená zástupkyňou starostu obce Svinica Martou Bugošovou, Bankové spojenie
Prima Banka Slovensko a. s. , IBAN: SK54 5600 0000 0004 1566 4001,

/ ďalej ako obdarovaný /

Čl. 1

Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom na LV č. **543** pre k.ú. Svinica, obce Svinica ako parcela KN-E č. **795/17**, **druh pozemku** trvalý trávny porast o výmere 10482 m² v podiele 1/1.

Čl.2

Darca ako starosta obce touto zmluvou daruje obdarovanému Obci Svinica, nehnuteľnosť uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy a obdarovaný Obec Svinica predmet daru s vďakou prijíma. Obecné zastupiteľstvo svojim uznesením č. 58/2022 prijalo darovanie pozemku parcela KN-E č. 795/17 v k. ú. Svinica, obce Svinica a zároveň poverilo zástupkyňu starostu obce Martu Bugošovú, aby za obec podpísala darovaciu zmluvu, nakoľko darcom je starosta obce Svinica.

Čl. 3

Darca prehlasuje, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom daru podľa tejto zmluvy je bez tiarch, vecných bremien alebo iných vecných práv tretích osôb, ktoré by mohli obmedziť výkon vlastníckeho práva. Ďalej prehlasuje, že sa voči nemu nezačalo a ani nezačne exekučné konanie, konkurzné konanie, súdne alebo trestné konanie, výsledkom ktorého by mohlo byť akékoľvek obmedzenie výkonu vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti, ktorá je predmetom daru, podľa tejto zmluvy.

Obdarovaný prehlasuje, že je oboznámený so stavom uvedenej nehnuteľnosti a prijíma ju v takom stave, v akom sa nachádza v deň podpisu tejto darovacej zmluvy.

Čl. 4

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Právne účinky zmluvy nastanú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru o povolení vkladu darovacej zmluvy do katastra nehnuteľností.

V prípade ak Okresný úrad Košice–okolie, katastrálny odbor konanie o povolení vkladu preruší, návrh zamietne alebo konanie zastaví, zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si bezodkladne vzájomnú súčinnosť za účelom odstránenia nedostatkov.

Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti uhradí obdarovaný podľa zákona.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch a to pre každú zo zmluvných strán po jednom rovnopise a ku návrhu na vklad do katastra nehnuteľností po dvoch rovnopisoch.

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za zvlášť nevýhodných podmienok. Ďalej vyhlasujú, že všetkým jej ustanoveniam porozumeli a že vyjadrujú ich pravú a slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Svinici, dňa 25.10.2022

Darca:

Ing. Ľubomír Šimko

Obdarovaný:

za obec Svinica Marta Bugošová
zástupkyňa starostu obce

